

🕒 Создано: 17.04.2025 в 22:21

Обновлено: 16.05.2025 в 22:22

Республика Бурятия, Улан-Удэ, ул.

Солбона Ангабаева, 48

5 900 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, ул. Солбона Ангабаева, 48

Дом

Площадь участка

8 соток

Общая площадь

86.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

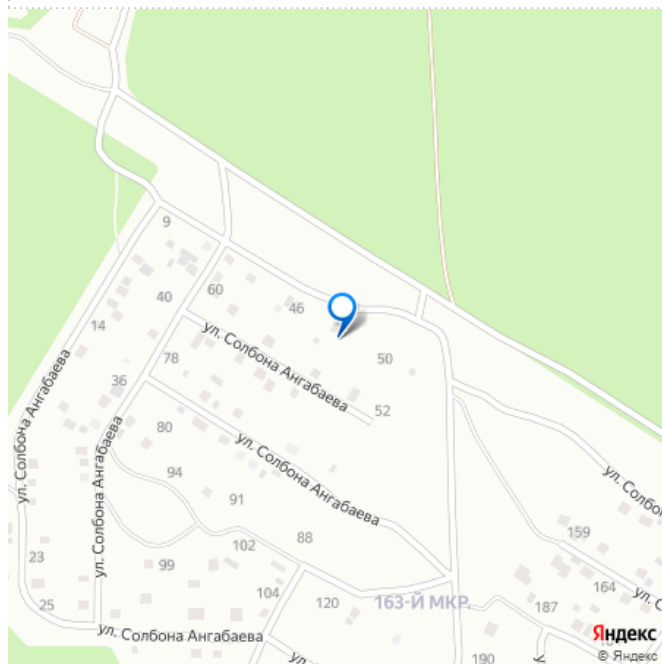
Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

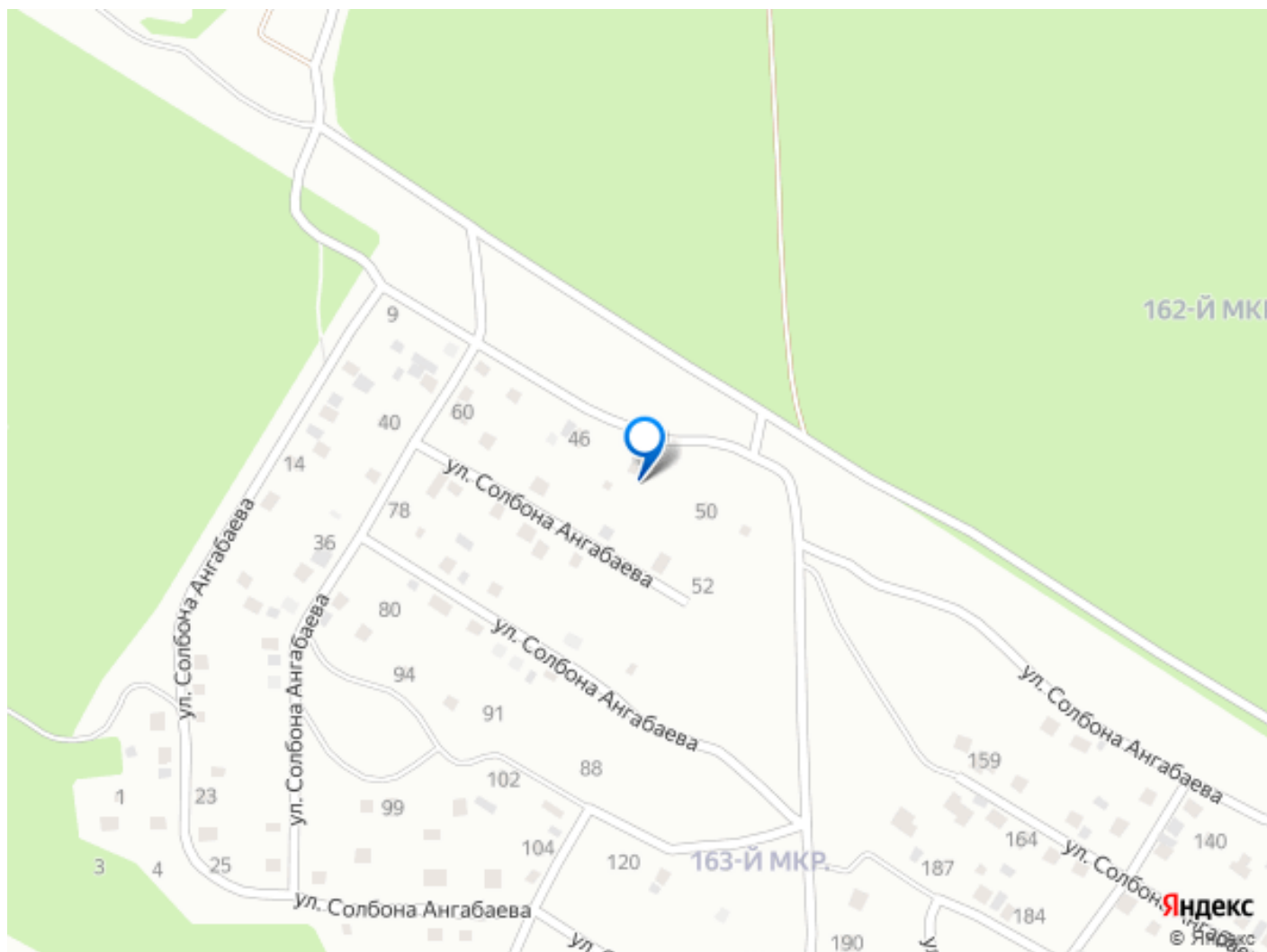
В продаже хороший дом в 148 квартале, где вы найдете тишину, уют и спокойствие! Дом построен с любовью, в хорошем месте, с удобным расположением и подъездными путями! Сосновый лес рядом, и совершенно недалеко от спиртзаводской трассы, рядом застраивается ЖК Мегаполис. Дом построен из полистеролбетона размером 8 на 10 в 2020 году, обшит сайдингом. Площадь дома 86,5 кв.м. с учетом пристроя для санузла. Вода централизованная, септик на три кольца. На полу качественный ленолиум, потолки натяжные. Стены все отштукатурены и покрашены. В доме две хорошие печи,

для заметок



которые функционально обогревают всю площадь дома, в котором три просторные комнаты, большая кухня-гостиная, прихожая, тамбур и санузел. Окна - пятикамерные стеклопакеты. Все для комфортного проживания имеется: это баня размером 3,5 на 4, гараж размером 4 на 6 на один автомобиль, надворные постройки, небольшая теплица. Имеется летний водопровод. Земля разработана, из насаждений - растет малина, и посажен картофель. Вокруг проживают дружелюбные соседи. Транспортная доступность - до остановки 7 мин пешком, автобусы №26 и 97. Для малышей есть детский сад Золушка. Магазин Абсолют находится через дорогу. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. что способствует быстрому выходу на сделку! Хороший дом - в хорошие руки! Организуем показ в удобное для вас время! Обращайтесь!.

**ПОЛНОЕ
СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ НАШИМ
СПЕЦИАЛИСТОМ.** Номер в базе: 11115938. Код пользователя: 118188. Район: 148 квартал.



Move.ru - вся недвижимость России