

🕒 Создано: 29.09.2025 в 15:48

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 17:59

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица  
Москалева, 7**

**4 500 000 ₪**

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Москалева, 7

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

11.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

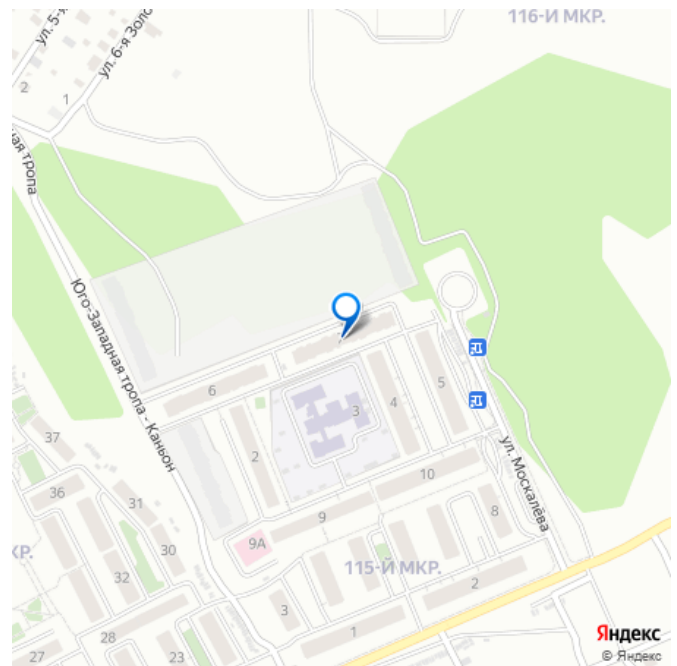
Тип санузла

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9285339140>

**Владис, Владис**

**79836302647**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1809903. Продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира в Улан-Удэ, ул. Москалёва д.7. Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь — 28,1 кв. м, высота потолков — 2,6 м. В квартире сделан современный ремонт из качественных материалов, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться комфортом и уютом. Окна выходят во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение и тишину. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность и экономию пространства. Рядом с домом есть вместительная наземная парковка, где можно удобно разместить автомобиль. Расположение квартиры в спальном районе делает её привлекательной для семей и тех, кто ценит спокойствие и уют. Район обладает развитой инфраструктурой, необходимой каждому современному человеку: - Школы и детские сады рядом — идеальный выбор для молодых семей с детьми. - Крупные торговые центры («Мёд») и супермаркеты известных брендов («Белоречье», «Титан», «Николаевский»),

взрослые и детские медицинские учреждения находятся буквально в пешей доступности. - Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Один взрослый владелец, никаких задолженностей и юридических ограничений. Возможность быстрого выхода на сделку и начала новой жизни в собственном жилье. Мы обеспечиваем полную безопасность сделки и предлагаем помощь в оформлении ипотеки с выгодными условиями кредитования. Звоните в любое время, записывайтесь на показ.

