

Создано: 09.09.2025 в 05:14

Обновлено: 19.10.2025 в 05:40

Республика Бурятия, Улан-Удэ,

Комсомольская улица, 6А

4 150 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Комсомольская улица, 6А

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

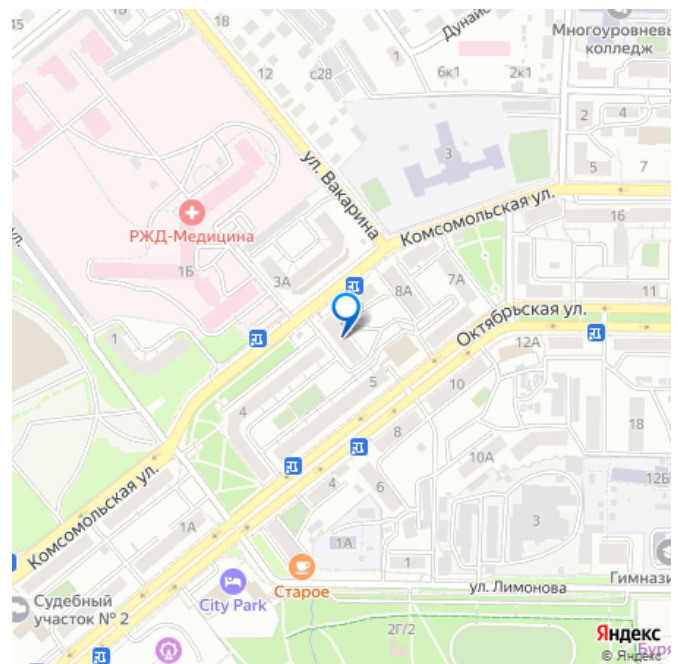
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928480010>

6

Бодрость, Бодрость

79140501653

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Уютная однушка с хорошей инфраструктурой

Район ФСК и Больница РЖД ул

Комсомольская ба ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ

ДОМА!!! - В шаговой доступности находится

ВСЯ СОЦИАЛЬНАЯ и КОММЕРЧЕСКАЯ

инфраструктура. Парк для прогулок и

развлечений, детский сад, лицей N29, школа

N62, поликлиника , больница, ФСК, аптека,

все магазины - ДЛЯ ВАС В ШАГОВОЙ

ДОСТУПНОСТИ. - остановка автобуса рядом с

домом, всегда можно уехать в любой район

города. Дом кирпичный, 1964 года, на

площадке 4 квартиры, чистый подъезд.

Уютный, зеленый двор с детскими

площадками. Все соседи семейные и

спокойные люди. В квартире светло, сухо и

очень тепло, не смотря на то что угловая.

Окна выходят во двор, вдали от дороги.

Квартира с качественным косметическим

ремонтom, потолки и стены выровнены,

покрашены, полы не скрипят. Установлены

стеклопакеты, произведена замена батарей

на современные радиаторы, имеются

приборы учета воды и электроэнергии. — В

квартире произведена удобная

перепланировка, вся площадь стала полезная

и добавился простор в квартире .

Перепланировка узаконена. — Подходит для

личного проживания, идеально для сдачи в

аренду. Район пользуется большой

популярностью. ПРО ДОКУМЕНТЫ: - Один
взрослый собственник, право собственности с
2007 г. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЯ. БЕЗ ДЕТСКИХ
ДОЛЕЙ. БЕЗ НАЛОГА. Укажем всю стоимость в
договоре. - ПРЯМАЯ ПРОДАЖА без ПОДБОРА,
готовы СРАЗУ ВЫЙТИ на СДЕЛКУ. ПЕРЕДАЧА
КЛЮЧЕЙ В ДЕНЬ РАСЧЁТА. - ПОДХОДИТ под
ИПОТЕКУ на вторичное жилье. Возможно
использование маткапитала , субсидий.
Рассмотрим любую форму оплаты, кроме
обмена. Ждем вас на презентации квартиры,
в светлое время суток. Требуется
предварительная запись по телефону!
Добавьте эту однокомнатную квартиру в
избранное, чтобы не потерять!



