

Создано: 16.09.2025 в 08:13

Обновлено: 01.10.2025 в 18:51

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9284971044>

Константин Олегович Никонов, Этажи
Улан-Удэ

79836302688

для заметок



Яндекс
© Яндекс

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Трубачеева, 146В

5 650 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Трубачеева, 146В

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Трубачеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

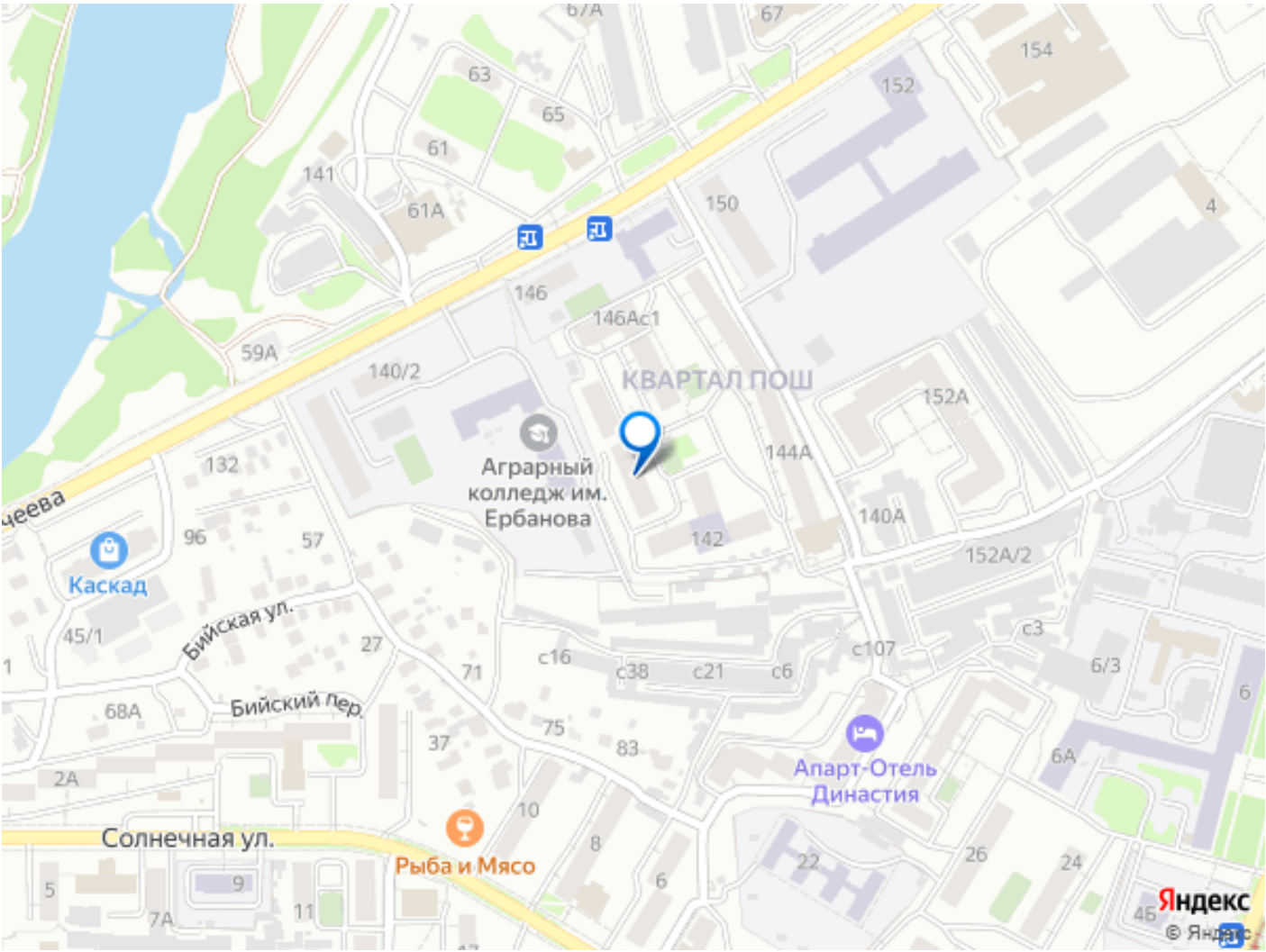
возможна ипотека, парковка

Описание

Однокомнатная квартира площадью 30,3 кв.м. расположена на 7 этаже кирпичного дома. Дом 2023 года постройки находится в хорошем состоянии, с ухоженным подъездом и наземной парковкой. Квартира с современным ремонтом оптимально подходит для комфортного проживания одного человека или пары. Планировка продумана для эффективного использования пространства: просторная комната совмещена с балконом, что создает ощущение легкости и добавляет естественного света. Кухня площадью 9 кв.м. Совмещенный санузел отделан качественными материалами в нейтральной гамме. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и аптеки. Остановки общественного транспорта расположены в 35 минутах ходьбы, что обеспечивает быструю связь с центром и другими районами города. Квартира продается без обременений, с полным пакетом документов, готовых к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Объект подойдет как для собственного проживания,

так и для инвестиции с последующей сдачей
в аренду. Для осмотра доступен в любое
удобное время. Код пользователя: 113307
Номер в базе: 7835141





Move.ru - вся недвижимость России