

Создано: 06.10.2025 в 09:10

Обновлено: 06.10.2025 в 09:00

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Жердева, 21/1

4 900 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Жердева, 21/1

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Жердева](#)

<https://ulan-ude.move.ru/objects/928549379>

5

ВАВИЛОН, ВАВИЛОН

**79135108070,7913831
6894**

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

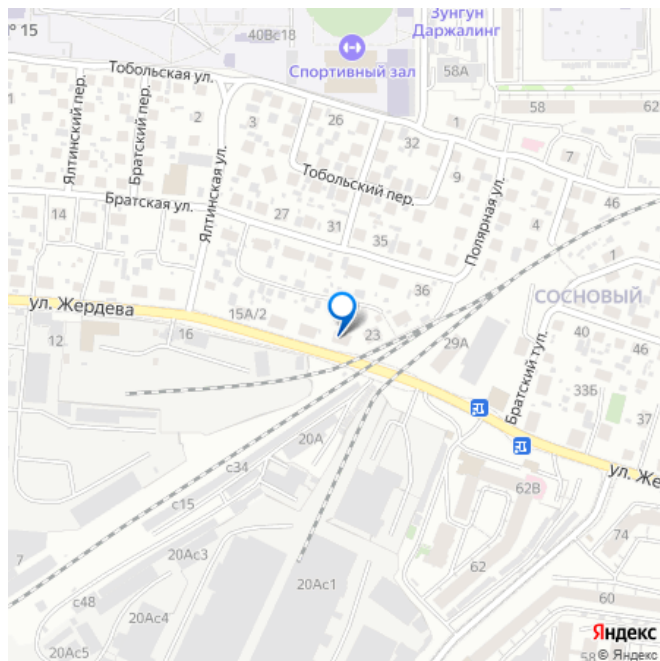
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

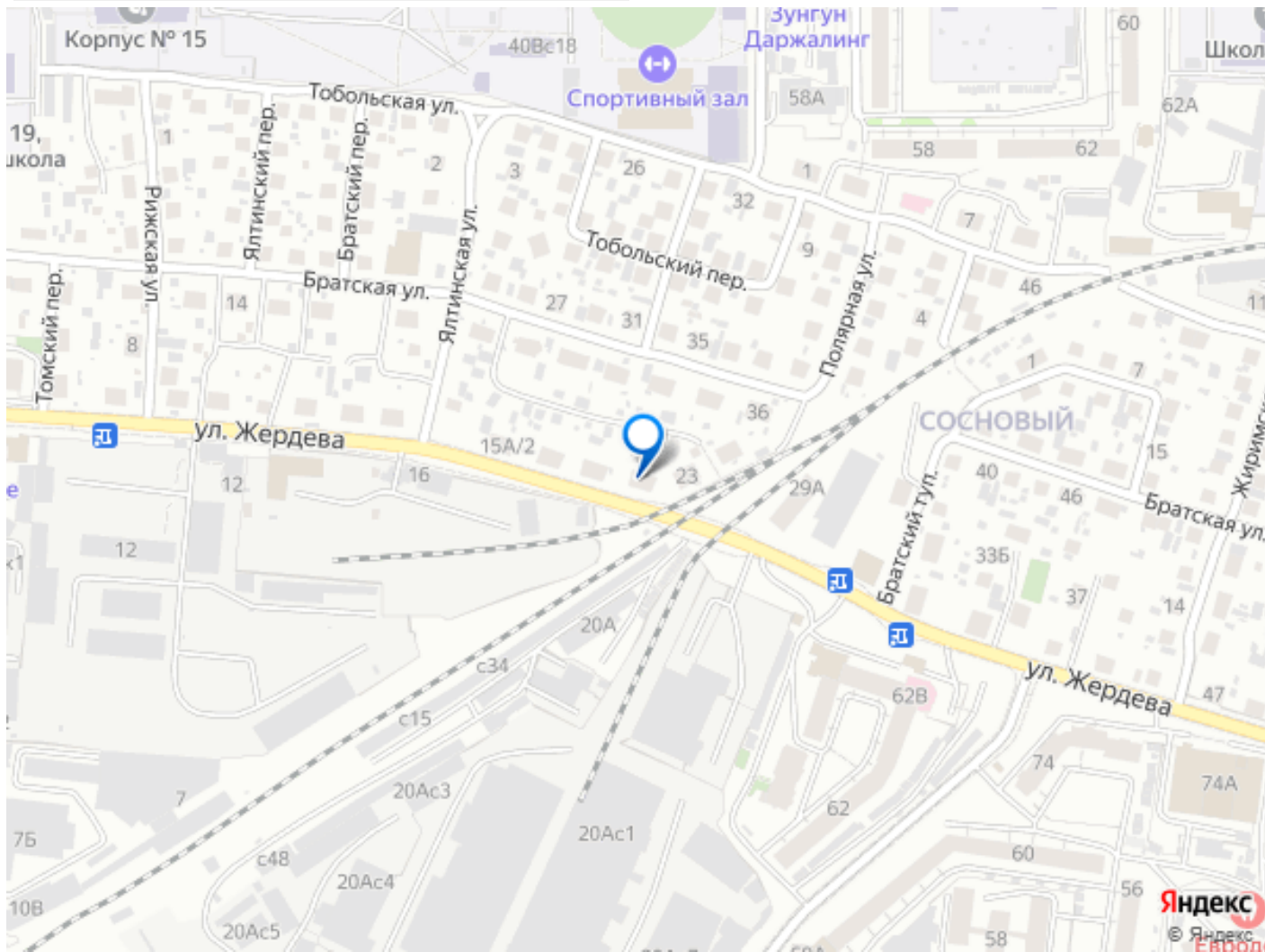
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1- Комнатная Квартира! 18 квартал!
Октябрьский район! ул. Жердева, д.21!
ИНДЕАЛЬНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! 4 ЭТАЖ, S=31,2 м2, НЕ
угловая. Балкон! Кухня S= 6,0 м2 (Корпусная
кухня, стиральная машина, холодильник,
останутся новому владельцу в ПОДАРОК!),
Зал-Гостиная S=18 м2 (Диван, стенка-горка),
Сан Узел совмещен (приборы учета).
Косметический ремонт! Ухоженная!
Солнечная сторона(юг)! Развитая
инфраструктура! -Детская, спортивная
площадки во дворе дома! -Паркинг места для
личного авто! -Школа 19 сразу за домом,
Д/сад 64«Колокольчик» в шаговой
доступности 3 минуты! -Магазины,
Поликлиника, Аптеки, Пункты выдачи
товаров, Кафе, Парикмахерская, Банки, ТЦ
«Плаза», «Интерьер» и даже БИБЛИОТЕКА! -
Остановки Трамвая, маршрутного такси в
любое направление города! ГАРАНТИИ: -Два
взрослых собственника, более 5 лет! -
Ограничения, обременения, ареста НЕТ, -
Перепланировок НЕТ! -Документы готовы!
Чистая продажа! -Освобождена от

проживания! -Материнский капитал не
использовался! -Юридическое
сопровождение 100%! Звоните прямо СЕЙЧАС
и мы ОРГАНИЗУЕМ оперативный ПОКАЗ!
ВНИМАНИЕ!!! Покупатель не оплачивает
комиссию агентства!





Move.ru - вся недвижимость России