

Создано: 19.09.2025 в 10:50

Обновлено: 05.10.2025 в 19:55

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица  
Жердева, 132**

**6 500 000 ₽**

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Жердева, 132

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Жердева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9285062819>

**(Бусовикова) Ирина Валерьевна**  
**Алексеева, Этажи Улан-Удэ**  
**79834302746**

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

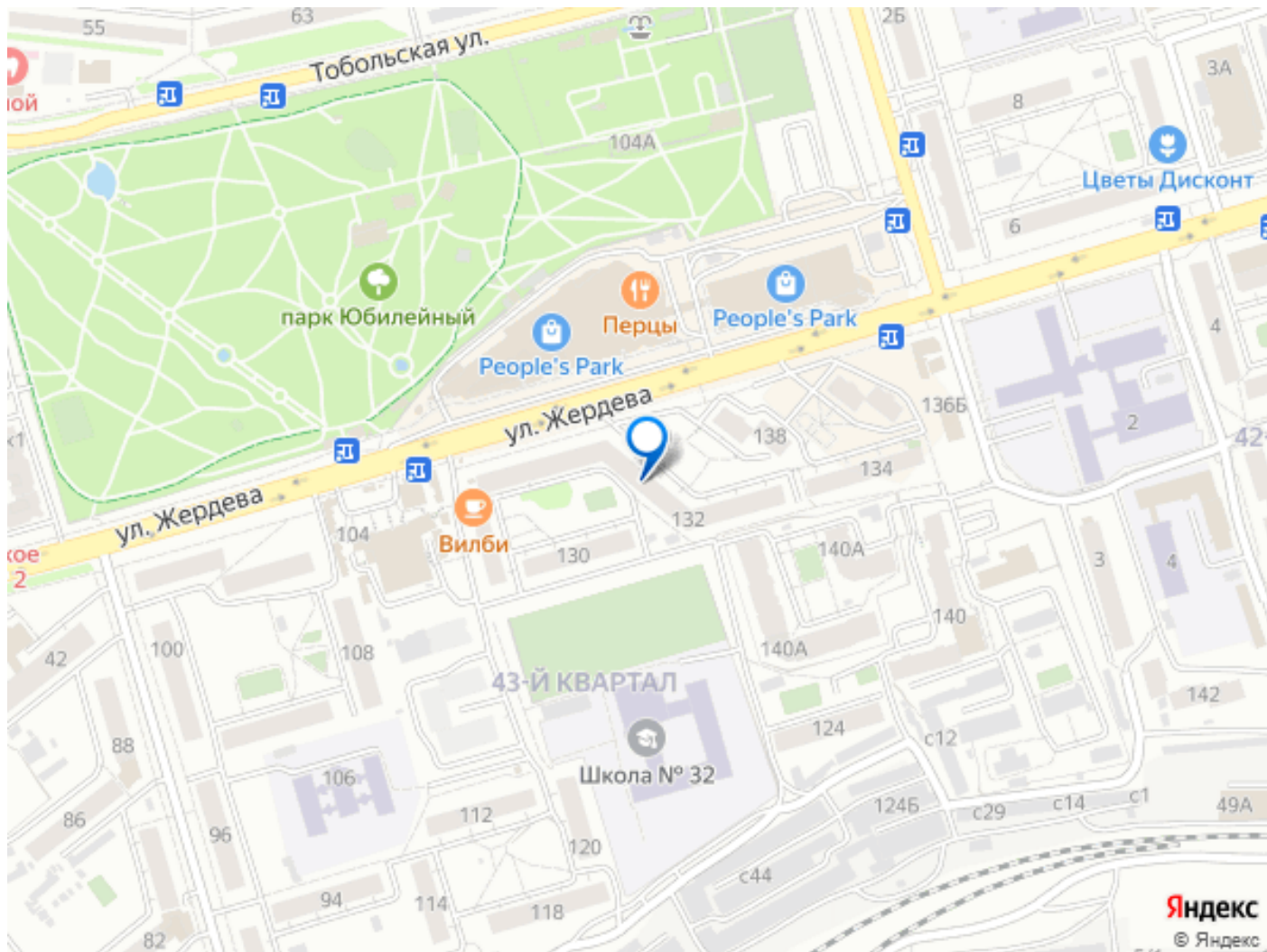
возможна ипотека

## Описание

Продается светлая однокомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома в 43 квартале. Объект выгодно отличается удачным расположением. Квартира находится в хорошем состоянии, косметический ремонт. Дом расположен в развитом районе с продуманной инфраструктурой. В шаговой доступности парк «Юбилейный» — идеальное место для прогулок и отдыха, торгово-развлекательный центр «Пиплс Парк» с кинотеатром и кафе, поликлиника. За домом — школа 32, садик. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, находится в собственности более трех лет, не обременена долгами или арестами. Объект подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций — благодаря удачному расположению и востребованности района арендный потенциал остается стабильно высоким. Код пользователя: 155856 Номер в базе: 8532946







Move.ru - вся недвижимость России