

🕒 Создано: 27.05.2025 в 13:11

Обновлено: 13.10.2025 в 20:35

<https://ulan-ude.move.ru/objects/928013567>

8

Елена Татьяна, Владис

79836302647

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Бабушкина, 19**

5 750 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Бабушкина, 19

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

7 м²

Площадь кухни

17.4 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

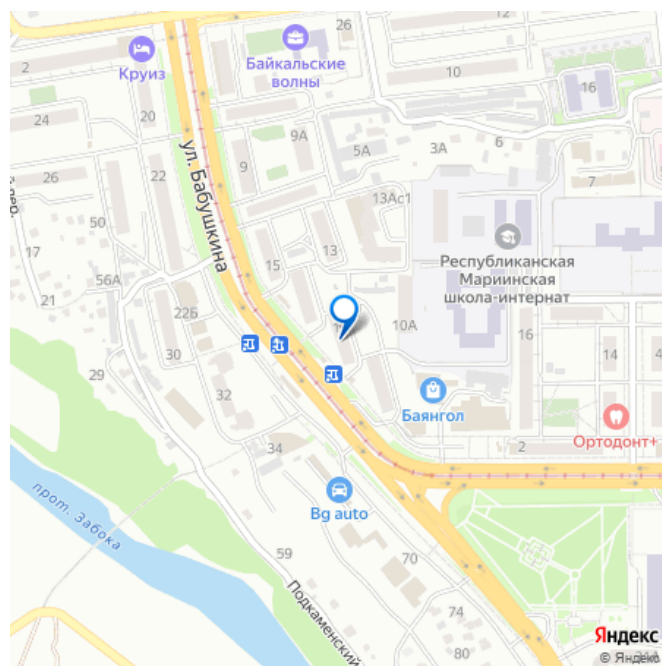
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1612223. Продаётся стильная Евро-Двухкомнатная Квартира! Идеальный вариант для комфортной жизни!

Современный дизайн и удобная планировка: Просторная кухня-гостиная — идеально для уютных вечеров и приёма гостей. Отдельная спальня создаёт уединённую атмосферу для отдыха. Совмещённый санузел с качественной сантехникой и стильной отделкой. Капитальный ремонт — заходите и живите! Перепланировка узаконена.

Полностью заменены полы, залит Европол, уложен влагостойкий ламинат 33 класса.

Выравнены стены с нуля по маякам, поклеены моющиеся обои. Полная замена электрики, продуманное размещение розеток и выключателей. Современный санузел:

Гидроизоляция, керамогранит 60120.

Тропический душ, подвесной унитаз с инсталляцией. Электрический полотенцесушитель, зеркало-шкаф с подсветкой. Место для стиральной машины под раковиной. В закрытой нише — водонагреватель и счётчики. Двери скрытого монтажа — тренд в современном дизайне!

Натяжные потолки со спотами, точечными и подвесными светильниками. Новые пластиковые окна, биметаллические

радиаторы с регулировкой тепла. Новая входная дверь и домофон для безопасности. Расположение всё под рукой! Школа, детский сад, институт в пешей доступности. За домом трамвайная и автобусная остановка в любую часть города. Детская площадка, просторная парковка. Спокойные и дружелюбные соседи. Документы готовы к продаже! Один взрослый собственник с 2008 года. Никто не прописан. Без долгов, детских долей и обременений. Не упустите возможность купить эту стильную квартиру! Звоните прямо сейчас, записывайтесь на просмотр!



