move.ru
10 лет вместе

https://ulan-ude.move.ru/objects/9284941145

Создано: 15.09.2025 в 06:26

Обновлено: 03.10.2025 в 19:09

Евгения Дмитриевна Эрдынеева,
Этажи Улан-Удэ

79148402041

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Октябрьская улица, 39

4 990 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Октябрьская улица, 39

для заметок

Округ

Улан-Удэ, Железнодорожный район

Улица

улица Октябрьская

Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	2.5 м
Площадь кухни	6 м^2
Общая площадь	31.5 м^2
Этаж	1/5

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	

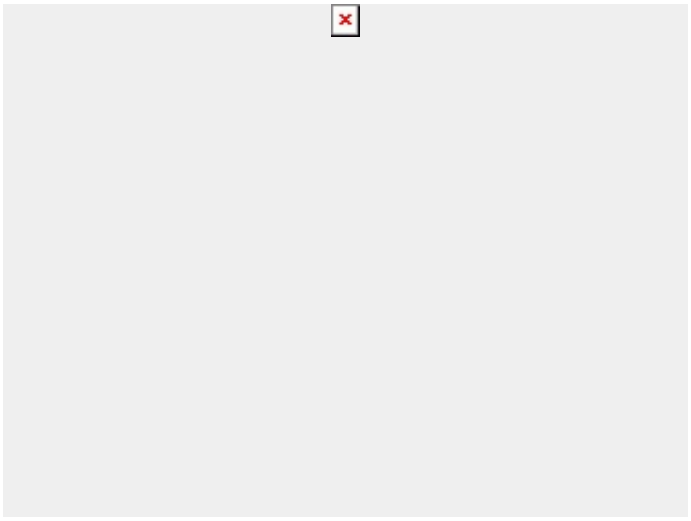
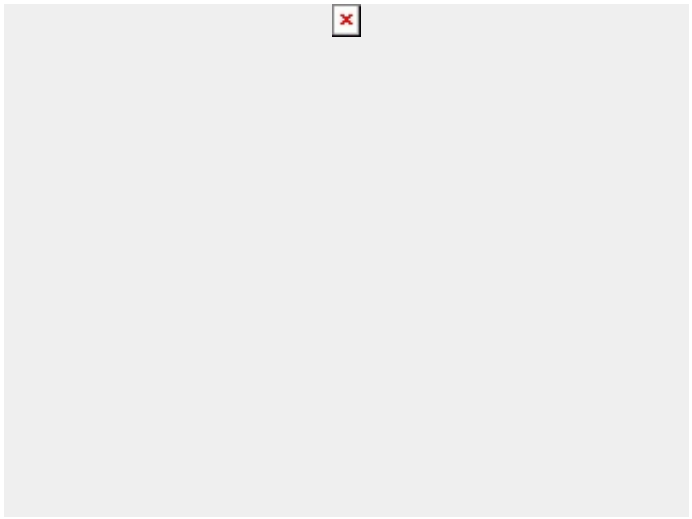
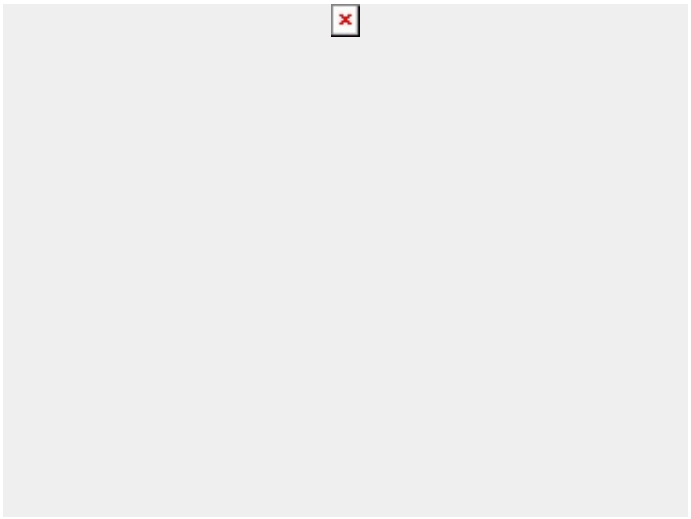
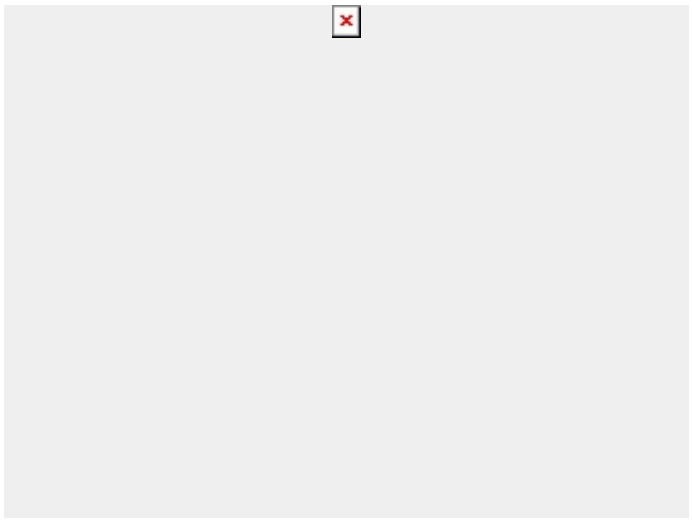
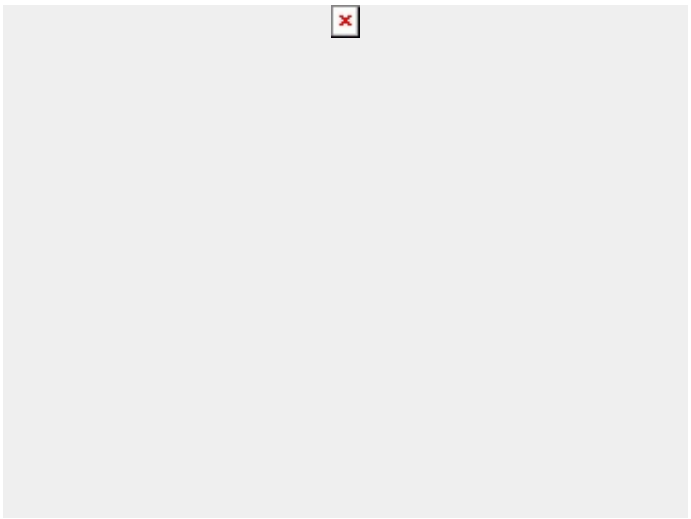
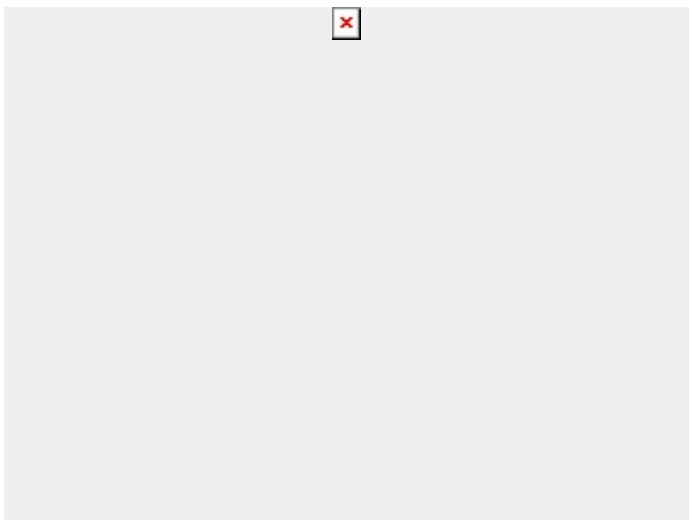
	во двор
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

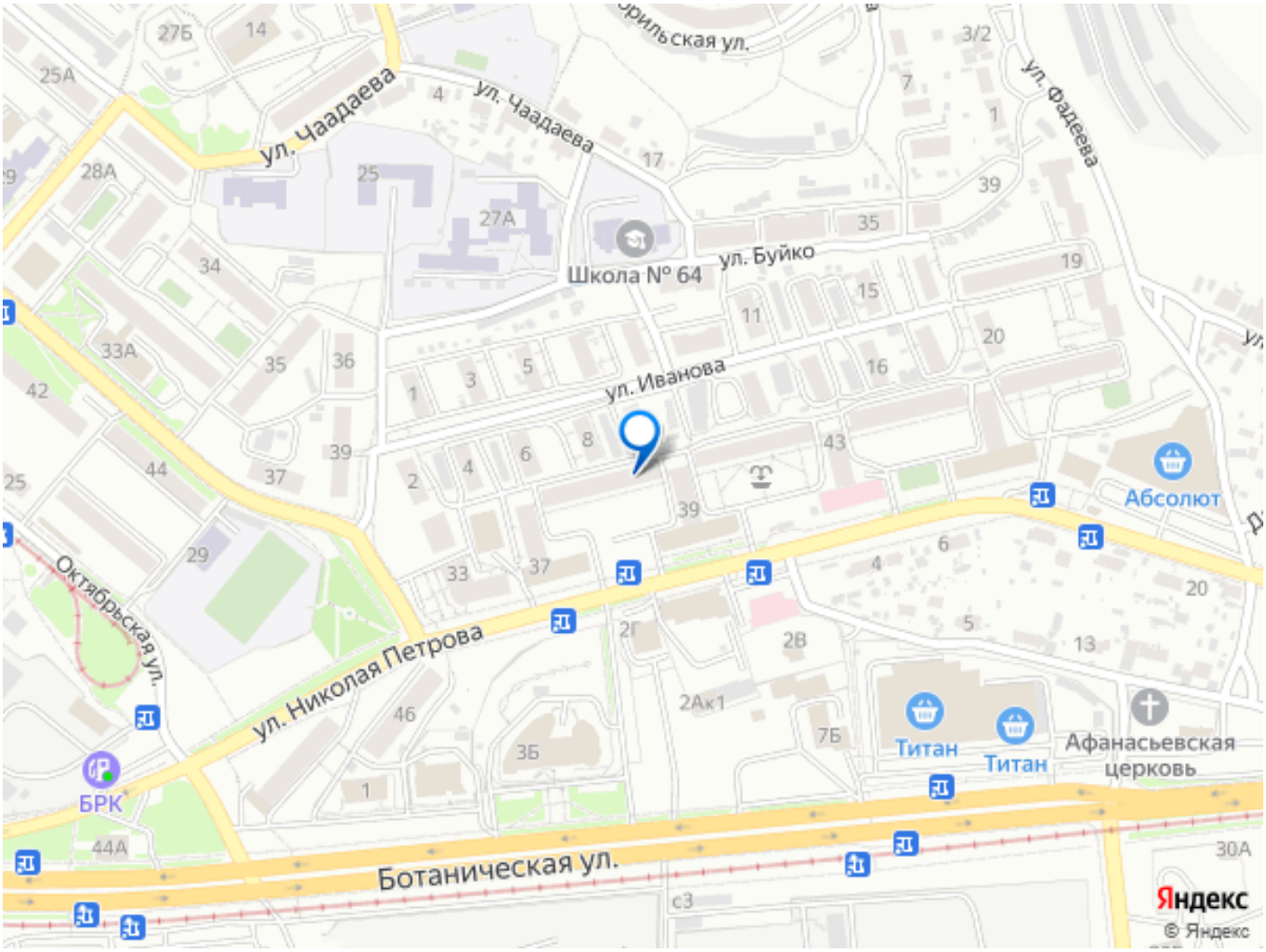
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира площадью 31,5 м? на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома в районе ПВЗ по улице Октябрьская. Квартира находится в отличном состоянии: выполнен современный косметический ремонт с использованием качественных материалов. Полы покрыты ламинатом 34 класса, установлены натяжные потолки с точечными светильниками, окна — пятикамерные пластиковые стеклопакеты, обеспечивающие тепло- и шумоизоляцию, стены выровнены. Санузел совмещенный, полностью обновлен, произведена заменена сантехники и электропроводки. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, включая «Мега Титан» и «Абсолют», школы 41 и «Импульс», детские сады «Золотая Рыбка» и «Малышок». Остановка общественного транспорта расположена рядом, что обеспечивает удобную транспортную доступность в любую часть города. Двор благоустроен, есть детская площадка, а окна квартиры выходят во внутреннюю часть двора, что гарантирует спокойную обстановку и возможность следить за детьми или автомобилем. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиции. Один взрослый собственник, отсутствие

обременений и спокойные соседи делают сделку максимально прозрачной. Для уточнения деталей и организации просмотра свяжитесь по указанному телефону. Код пользователя: 6426 Номер в базе: 6899573



Move.ru - вся недвижимость России