

Создано: 12.09.2025 в 08:22

Обновлено: 31.10.2025 в 18:27

Республика Бурятия, Улан-Удэ,
Ключевская улица, 43

6 200 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Ключевская улица, 43

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ключевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

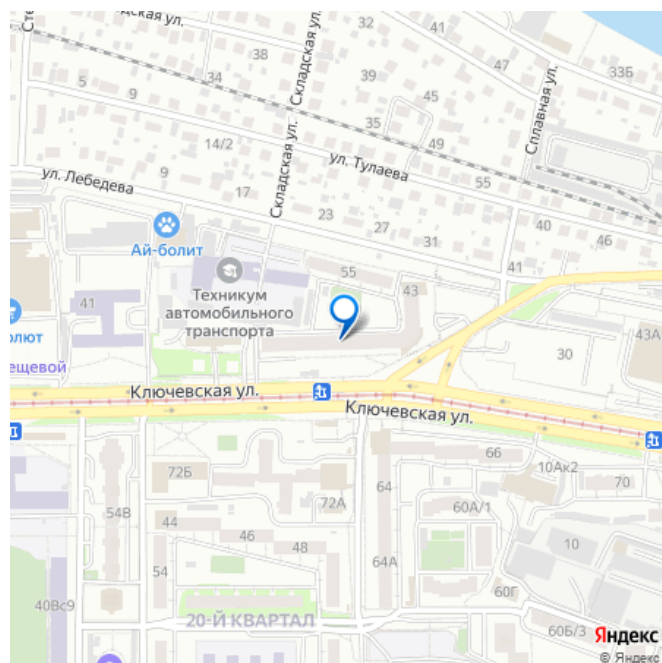
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928488957>

8

Анжелика Игоревна Шадринцева,
Этажи Улан-Удэ

79834304696

для заметок



Покупка в ипотеку

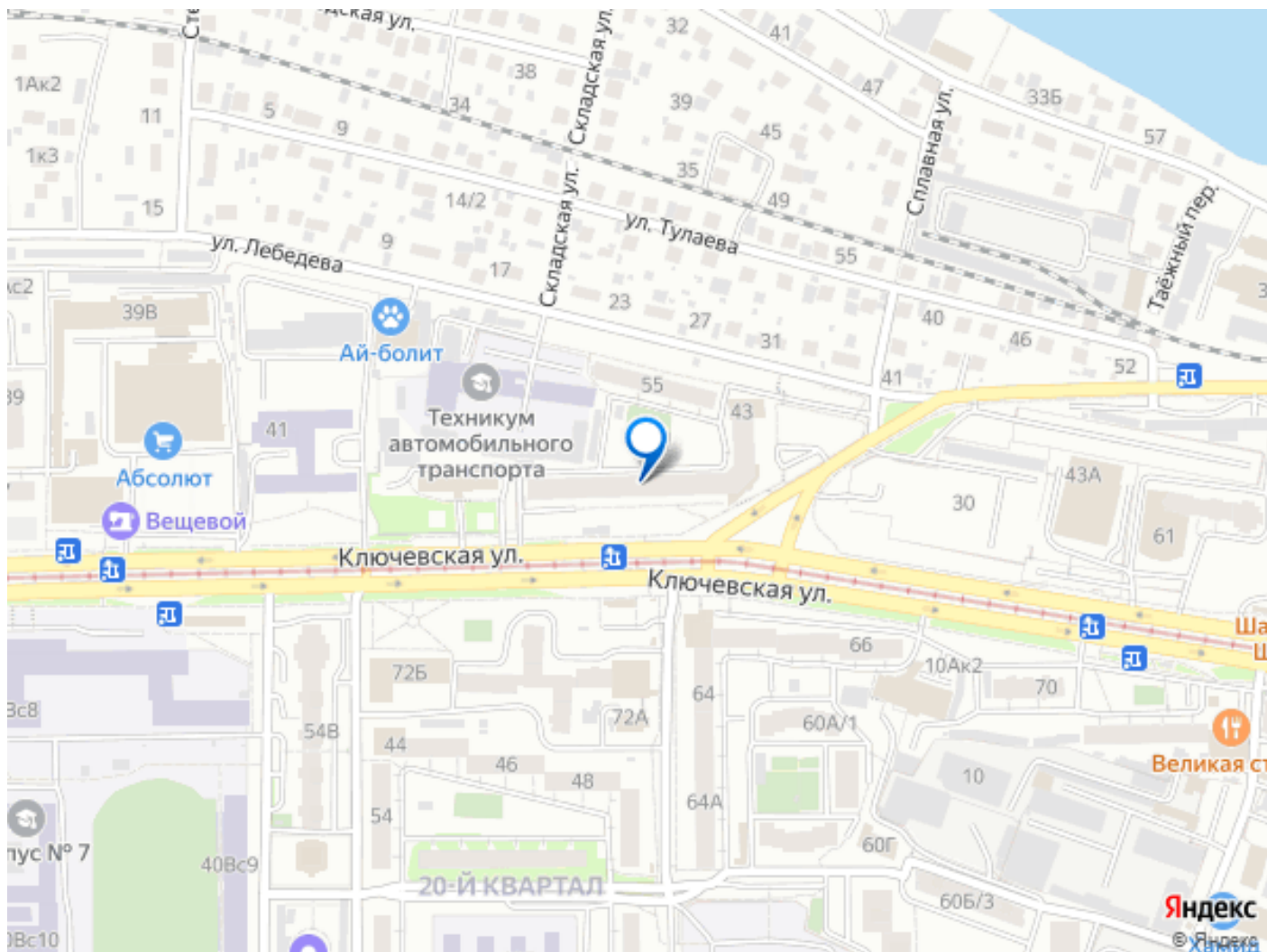
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 31,7 кв.м на первом этаже в жилом районе рядом с ост. Товары Бурятии. Ключевым преимуществом объекта является НАЛИЧИЕ ОТЕЛЬНОГО ВХОДА с улицы, что открывает ВОЗМОЖНОСТЬ ДЛЯ КОММЕРЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: размещения парикмахерской, салона красоты, студии или кабинета для оказания услуг. Удачное расположение - 1 этаж, солнечная сторона, квартира не угловая, теплая, окна выходят на детскую площадку, просторный застекленный балкон протяженностью на две комнаты увеличивает полезное пространство. В квартире выполнен качественный свежий ремонт - натяжные потолки, совмещенный санузел и большая прихожая со встроенной гардеробной зоной. Установлена новая кухня с техникой, которая остается новому владельцу: холодильник, духовой шкаф, плита, микроволновая печь. В шаговой доступности остановки с маршрутами трамваев 4, 7, 8 и автобусов 59, 2, 70, 71, 77, 82, 135. В непосредственной близости расположены продуктовые магазины «Титан» и «Абсолют», аптека, детский сад 88, школа 17 и кампус ВСГУТУ. Объект готов к заезду, передается с мебелью и техникой. Рассматриваются предложения только с расчетом наличными средствами. ЗВОНИТЕ, покажем в любое время. Код пользователя: 187682 Номер в базе: 9787172





Move.ru - вся недвижимость России