

Создано: 07.10.2025 в 08:31

Обновлено: 11.10.2025 в 05:59

Егор Чернигов, Владис
79836302647

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Жердева, 132**

6 500 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Жердева, 132

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Жердева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

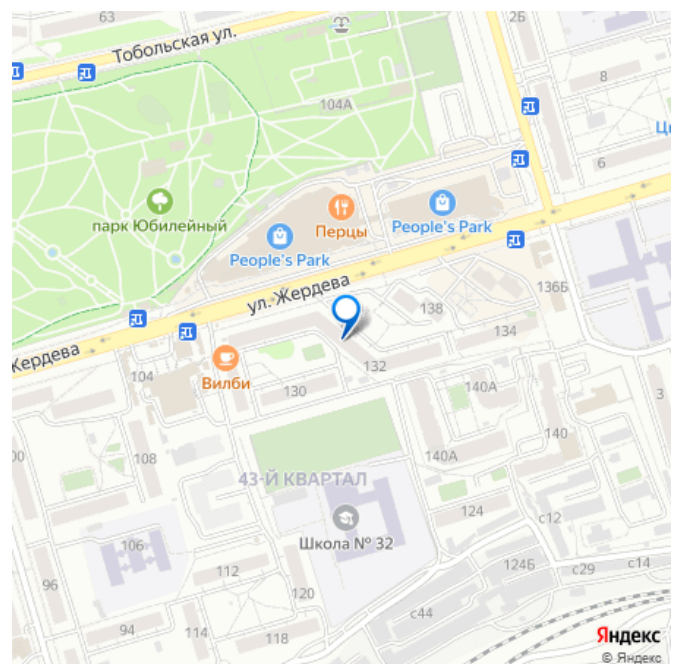
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

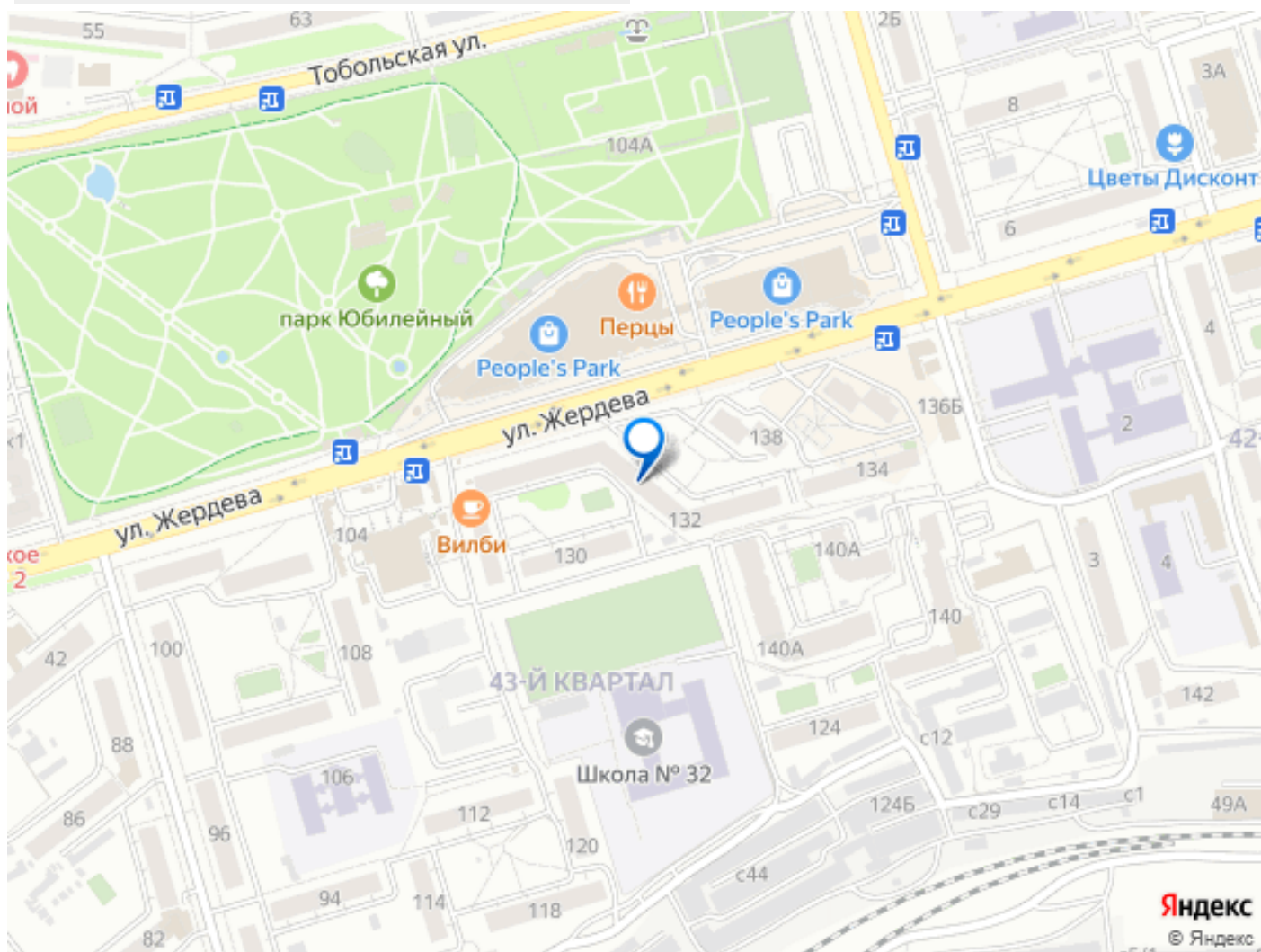
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1826203. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в живописном районе Улан-Удэ! Продаётся уютная однокомнатная квартира на улице Жердева, 132. Этот кирпичный дом 1978 года постройки отличается хорошей звуко- и теплоизоляцией благодаря железобетонным перекрытиям. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома и обладает общей площадью 31 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь, 5 кв. м — кухня. Высота потолков 2,5 м создаёт ощущение простора. Балкон предлагает дополнительные возможности для отдыха или хранения. Совмещённый санузел удобен и функционален. Косметический ремонт позволяет новым владельцам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Окна выходят на улицу, а расположение квартиры на углу дома обеспечивает хорошую освещённость. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Эта квартира идеально подойдёт молодым специалистам или студентам, которые ценят

удобство и доступность. Не упустите свой шанс на приобретение жилья в удобном районе! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России