

Создано: 12.01.2025 в 09:51

Обновлено: 29.10.2025 в 04:16

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Пушкина, 12

4 950 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Пушкина, 12

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9269702405>

ГородокЪ, ГородокЪ

79834507545, 79835301669

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

32.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира на улице Пушкина в Улан-Удэ. Общая площадь квартиры составляет 32,3 кв. м, жилая — 16 кв. м, кухня — 6,3 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1975 году. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать и жить с комфортом. Просторная комната с выходом на балкон станет отличным местом для отдыха. Кухня оборудована всем необходимым для удобного приготовления пищи. Санузел совмещенный, что экономит пространство и удобно в обиходе. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где вы всегда найдете место для вашего авто. Жильцы дома заботятся о чистоте и порядке, поэтому подъезд всегда ухожен. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру идеальной для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Остановка общественного транспорта находится в

пешей доступности. Квартира продается от
собственника, что исключает лишние
комиссии. Документы готовы к сделке,
возможна ипотека. Без обременений и
юридических проблем. Идеальный вариант
для тех, кто ищет надежное вложение в
недвижимость. Приглашаем вас на просмотр
в удобное для вас время. Не упустите
возможность стать владельцем этой
замечательной квартиры! Записывайтесь на
просмотр и задавайте все интересующие
вопросы. ТОРГ . Возможен обмен на квартиру
большой площадью с нашей доплатой.





