

Создано: 17.05.2025 в 14:02

Обновлено: 20.10.2025 в 09:26

Елена Афанасьева, Новосёл
79149803001

4 750 000 ₽

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

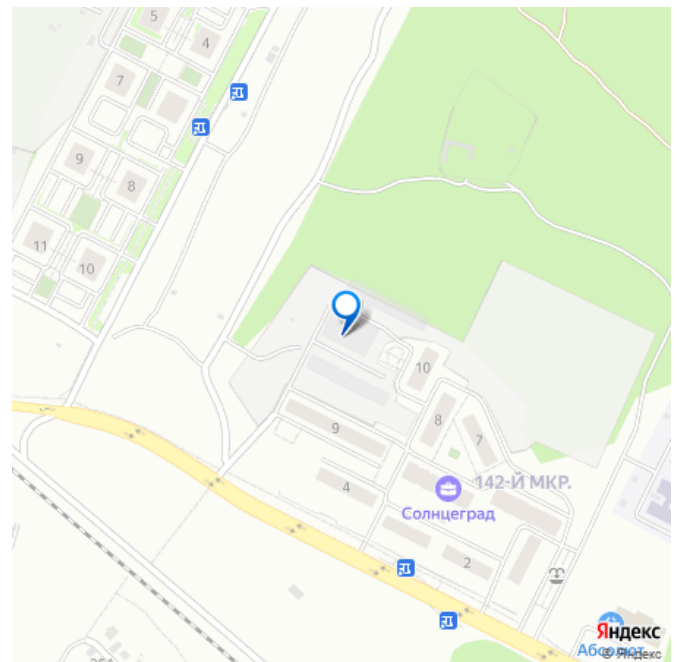
во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем 1-комнатную квартиру, в строящемся 9-тиэтажном кирпичном доме, застройщик «Дюпон-Инвест», зарекомендовал себя как строитель качественных и современных домов. Площадь квартиры - 33,1 мкв., не угловая, на удобном 4м этаже. Планируемый срок сдачи дома сентябрь 2025 года. В квартире будут установлены окна VEKA с 5-камерным профилем, биметаллические радиаторы, хорошая входная дверь, остекленный балкон, приборы учета тепла, воды, электросчетчики. Вход в подъезд будет оснащен пандусом, с помощью которого очень удобно подниматься или спускаться, минуя лестницы, пороги и иные препятствия для маломобильных граждан, людей преклонного возраста и молодым мамам с колясками. Удобный двор, парковочные места, детская площадка. Развитая инфраструктура, рядом с домом остановка (95,77 маршруты), не далеко: 57 школа, два детских сада, поликлиника, детская школа искусств, отделение почты, ЕИРЦ, магазины, гипермаркет «Абсолют». По проекту скоро в микрорайоне будет построена новая современная школа. Возможна покупка квартиры по Дальневосточной ипотеке, по переуступке от физического лица! Хорошее предложение!! Звоните!!!

