

🕒 Создано: 15.08.2025 в 16:22

🔄 Обновлено: 14.09.2025 в 16:44

**4 730 000 ₪**

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

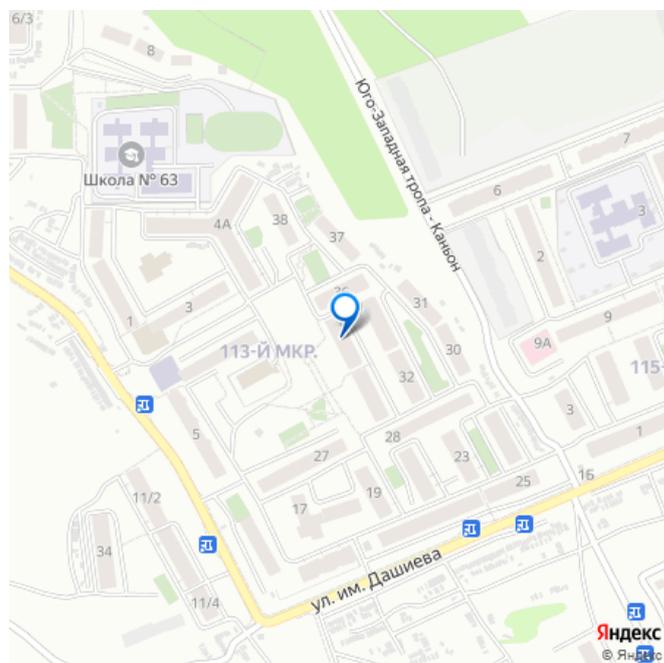
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928416986>

4

**Собственник**

**79148402974**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

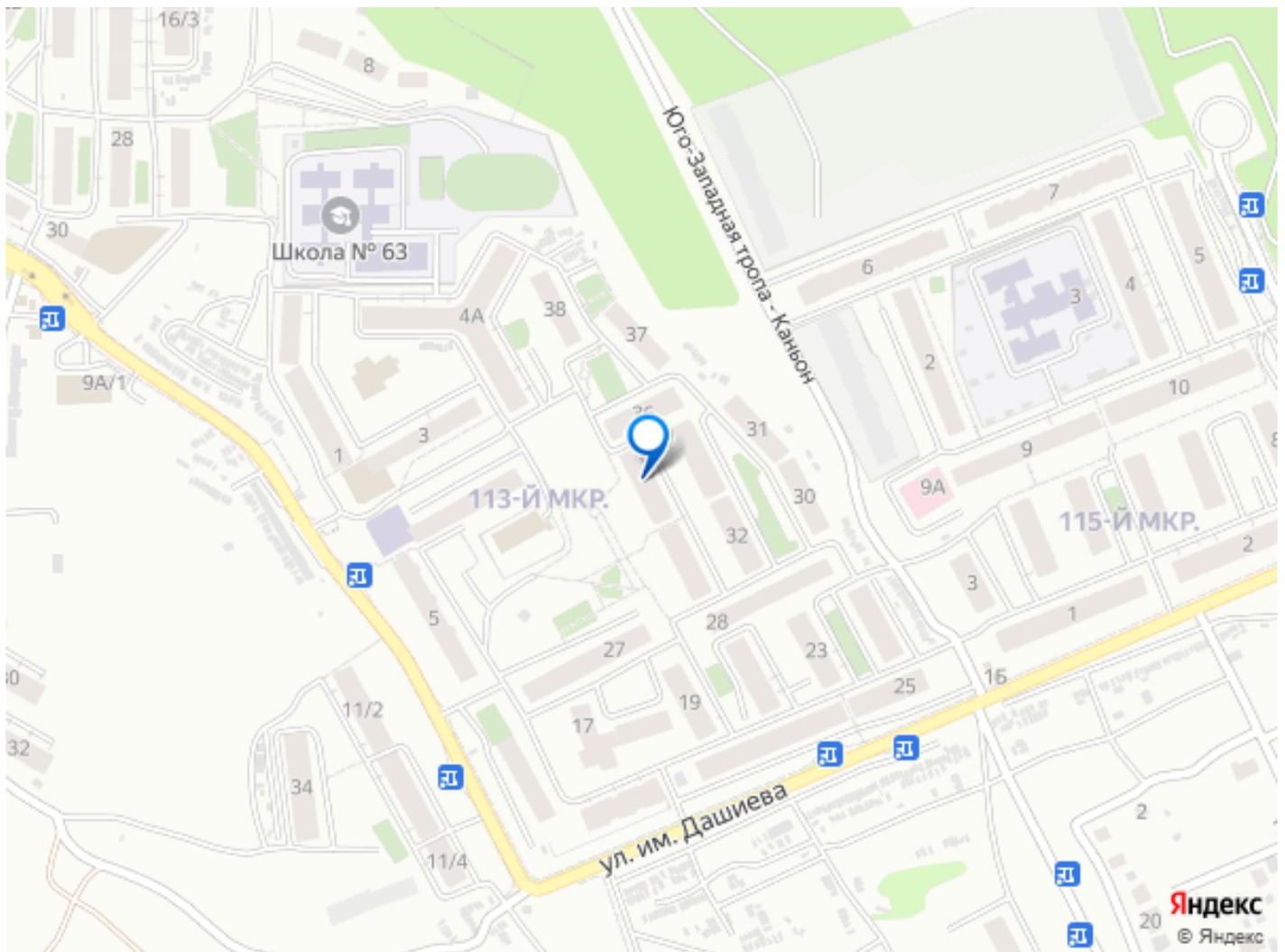
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся 1-комн. квартира в 113 мкр, д. 35, расположена на 3 этаже 5-ти этаж-го кирпичного жилого дома, 2016 года постройки. Квартира тёплая светлая, не угловая, средний этаж, выполнен качественный ремонт в нейтральных тонах, никогда не сдавалась в аренду, все окна выходят на солнечную сторону с видом на современную детскую площадку, балкон застеклён, просторная жилая комната 18кв.м, на полах ламинат со звукоизоляцией, потолок на кухне натяжной матовый, в комнате из ГКЛ с разными сценариями освещения, санузел совмещённый, облицован плиткой, на кухне установлена тумба с мойкой, заведён интернет Ростелекома. Важно отметить удобное расположение дома рядом с лесным массивом и остановками общественного транспорта 3 мин., амбулаторией, аптекой, супермаркетами Титан, Пятёрочка, Николаевский, новой школой и детскими садами, мед. центр Диамед, ТЦ «Мёд» с бассейном, тропой здоровья для пеших прогулок, также недалеко строится парк с колесом обозрения. Квартира от собственника, без обременений, возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России