

Лыгжима Бадмацыреновна
Дансарунова, Этажи Улан-Удэ
79834505199

 Создано: 11.07.2025 в 04:07
Обновлено: 02.10.2025 в 05:44

4 700 000 ₽

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1 

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

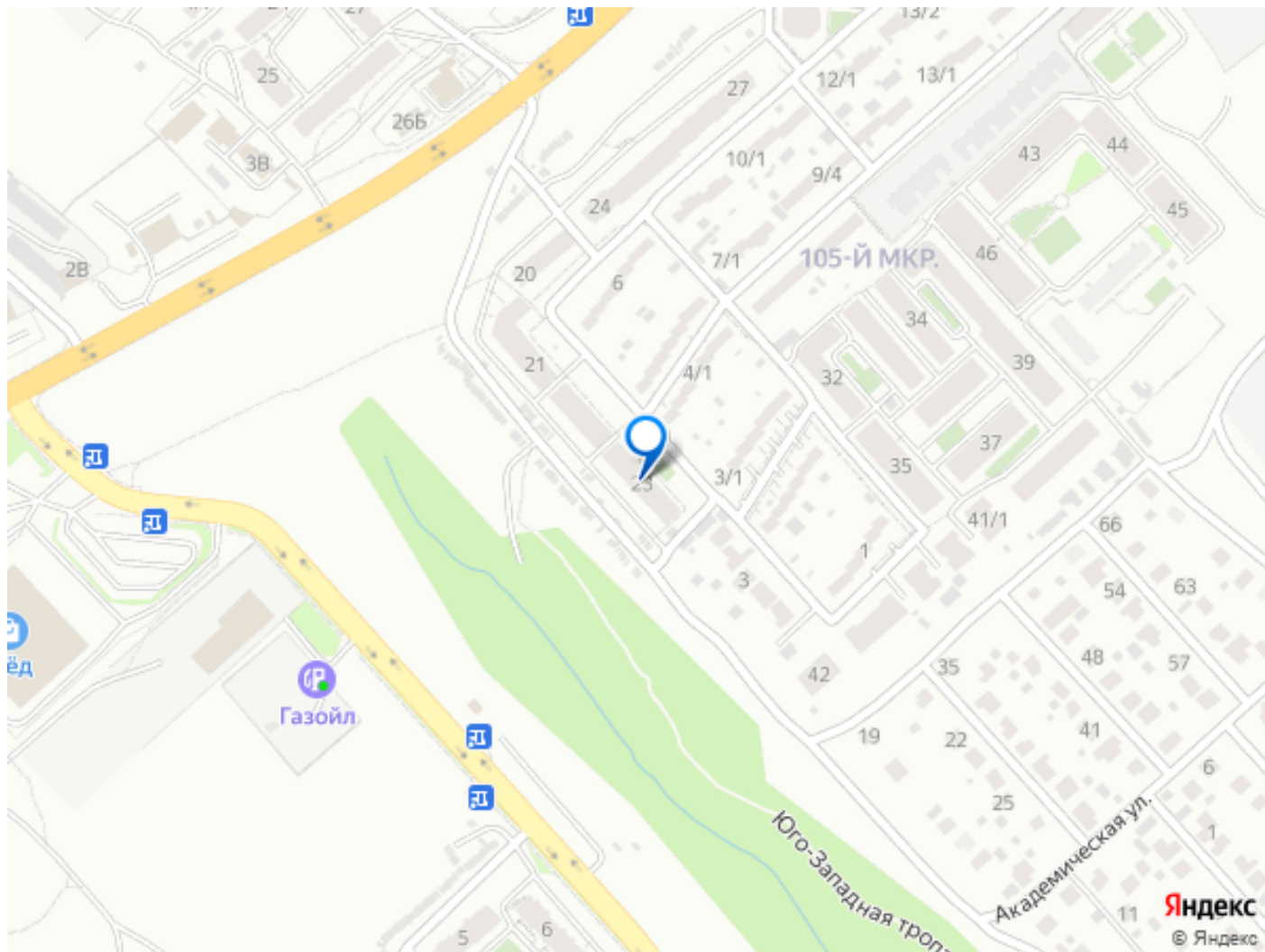
для заметок



Описание

1-комнатная квартира площадью 33,3 кв. м расположена на третьем этаже трёхэтажного дома в 105 квартале — тихом и благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Квартира не угловая, что обеспечивает дополнительное тепло зимой и комфортный микроклимат в любое время года. Вход в подъезд общий, но благодаря малому количеству соседей здесь царит спокойная атмосфера. Помещение полностью готово к проживанию: выполнен косметический ремонт с нейтральной отделкой, позволяющей легко адаптировать пространство под свой стиль. Санузел совмещённый, с качественной кафельной плиткой и современной сантехникой. В квартире установлены счётчики холодной и горячей воды, что способствует экономному расходованию ресурсов. Имеется просторный балкон. Район отличается удобной транспортной доступностью — в пешей доступности находится остановка общественного транспорта, связывающая с ключевыми точками города. В шаговой доступности расположены ТЦ «Мёд», школа 63, детские сады, поликлиники и почтовое отделение, что делает жизнь здесь комфортной для семей с детьми и работающих людей. Квартира принадлежит одному собственнику, что упрощает процесс оформления сделки. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — его можно сдавать в аренду благодаря удачному расположению и востребованности района. Звоните для организации просмотра и уточнения дополнительных деталей . Код пользователя: 137915 Номер в базе: 9020734





Move.ru - вся недвижимость России