

Создано: 27.10.2025 в 09:04

Обновлено: 27.10.2025 в 09:21

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Микояна, 3

4 450 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Микояна, 3

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Микояна](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

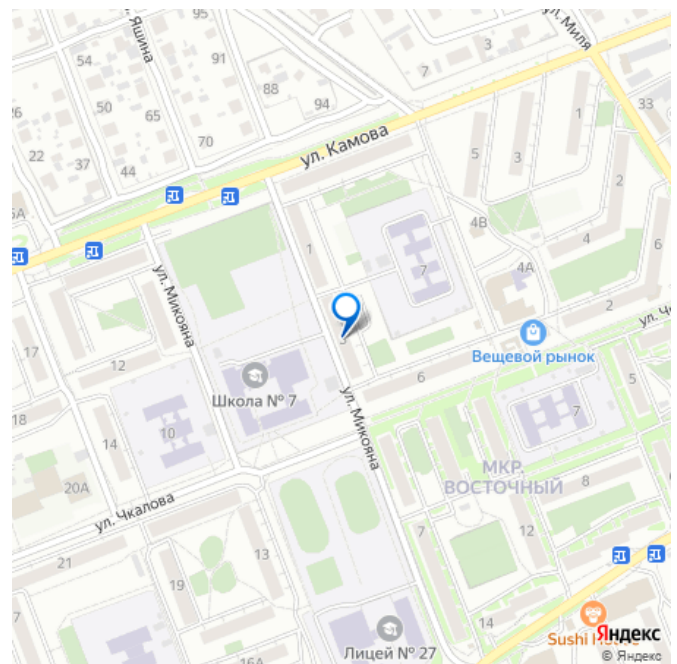
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928608045>

9

Андрей Чэнь, Владис

79836302647

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1875238. Продаётся уютная однокомнатная квартира в Улан-Удэ, по адресу: микрорайон Восточный, улица Микояна, 3. Это идеальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе. Район отличается прекрасная инфраструктура и высокая транспортная доступность 3,21,51 автобусы В шаговой доступности - 2 школы 7 и лицей 27 - Детский садик 87«улыбка» - Остановки - Магазины - Поликлиника - Авиазавод Мебель вывезем(по желанию нового владельца можем оставить) Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1971 года постройки. Общая площадь составляет 33,5 кв. м, из которых 15 кв. м — жилая площадь, 7 кв. м — кухня. Высота потолков 2,6 м создаёт ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, комнаты изолированы, окна выходят на улицу. Расположение квартиры — не угловая, что обеспечивает хорошую освещённость. Есть балкон, где можно устроить небольшой уголок для отдыха. Совмещённый санузел удобен и функционален. Наземная парковка

позволяет без проблем найти место для автомобиля. В доме установлены железобетонные перекрытия, обеспечивающие надёжность и безопасность конструкции. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



