

Создано: 03.08.2025 в 05:38

Обновлено: 01.09.2025 в 11:47

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Имени Д.Ц. Дашиева, 4

4 800 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Имени Д.Ц. Дашиева, 4

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

14.9 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://ulan-ude.move.ru/objects/928381393>

3

Собственник

**79834501372,7983530
3627**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продам уютную однокомнатную с техникой (холодильник, стиральная машинка) и мебелью (всё новое в отличном состоянии) заезжай и живи!!! Квартира просторная за счет отведенного места для 2 встроенных шкафов, которые были поставлены меньше года назад. Также квартира очень теплая, полы за счет проходимых под ними трубами всегда тёплые, батареи греют зимой через чур хорошо, всегда убавляем или выключаем одну. Ремонт косметический, обои поклеены меньше года назад. В подъезде регулярная уборка, соседи благополучные, всегда тепло. Чистый двор. На нашей улице 4 детские площадки (также в шаговой доступности еще огромное количество) рядом пункты выдачи Озон и Вайлдберриз, рядом много продуктовых магазинов. В том числе в шаговой доступности более крупные Пятерочка, Титан, Николаевский. Имеются хозмагазины, 3 аптеки. Более отдаленно находится новый ТЦ Мед (фуд-корды, развлечения, магазинчики, в том числе детский мир, Фикс-прайс и т. д.). Новая большая школа 63, по желанию недалеко в

102 мкр. отстроена новая прогимназия 108, также в планах постройка еще одной школы в шаговой доступности!!!!!! Детские сады большое количество, строится колесо обозрения и рассматривается дальнейшее развитие инфраструктуры. Рядом находится конечная остановка (следующая после ближайшей), благодаря этому автобус практически пустой. Из маршрутов: 1, 40, 71, 70. Вблизи лес, в котором отстроена смотровая площадка и проходит тропа здоровья, облагороженная скамейками, в лесу большое количество грибов а если уйти чуть глубже, можно наткнуться на землянику!!!! За счет расширения нашего микрорайона и близлежащих будет активно развиваться инфраструктура сотых кварталов!!!! Документы всё в порядке ! Без долгов и обременений !





