

🕒 Создано: 20.09.2025 в 14:33

Обновлено: 20.10.2025 в 12:17

<https://ulan-ude.move.ru/objects/928508664>

1

Собственник

79834303116

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Трубачеева, 152А**

6 500 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Трубачеева, 152А

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Трубачеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

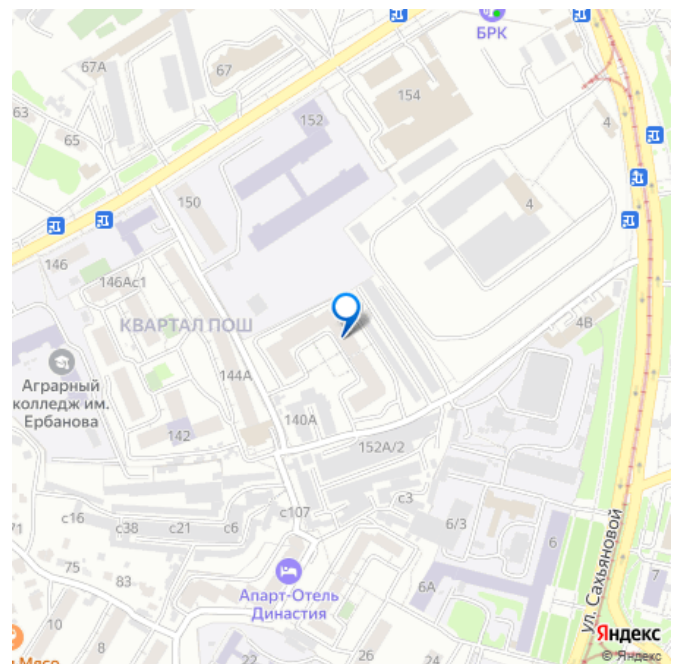
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

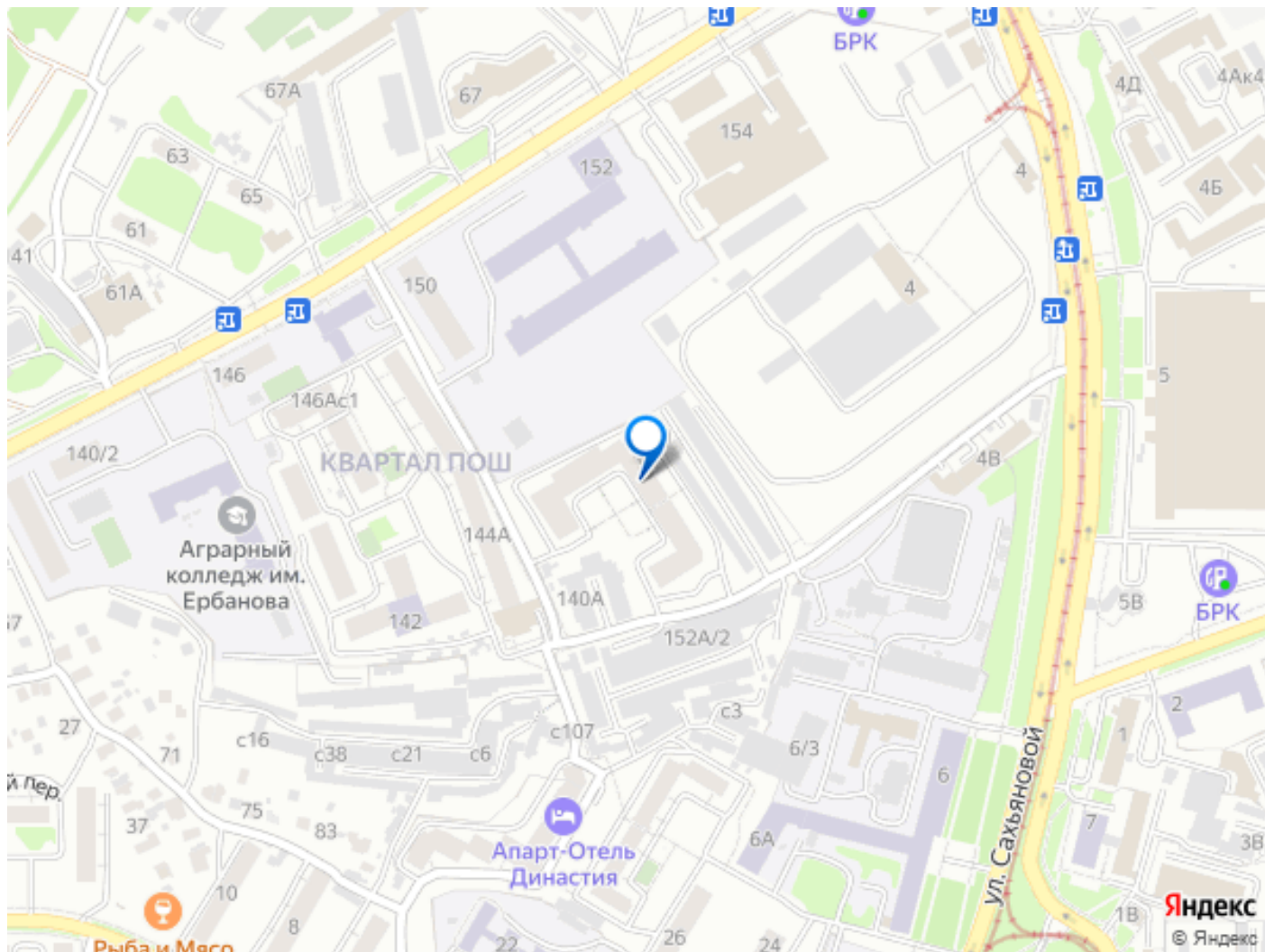
Описание

Продаю уютную квартиру. Уважаемые друзья, если вы присматриваете для себя комфортное пространство для жизни или инвестиционный объект под сдачу - прочитайте пожалуйста это объявление полностью. Я постаралась описать максимально честно все преимущества и возможности этой квартиры. Чтобы у вас сложилось полноценное впечатление. Пространство полностью готово для проживания. Отлично подойдет для молодой девушки или семейной пары. Квартира не стандартной планировки. Это визуально делает ее больше и практичнее других аналогичных вариантов с таким количеством квадратных метров. Отдельная полноценная комната для отдыха, изолированная кухня и просторная прихожая с встроенной гардеробной. Санузел совмещенный, с качественной сантехникой и полноценным водонагревателем на 50 л. Кухня выполнена на заказ, это дает возможность использовать пространство по максимуму. Балкон просторный и застеклен. Очень удобный третий этаж и просторный подъезд, есть

лифт. Хочу обратить ваше внимание на подъезд, восьмой. По отзывам два последних поезда в этом доме строил другой подрядчик - поэтому по отзывам жильцов - качество лучше, чем в других подъездах. Вид на улицу. При желании удобно ставить автомобиль под окнами - внутри двора сложнее с парковочными местами. Во дворе есть детская площадка и подземный паркинг. Очень удобно, что вход в паркинг возле 8 подъезда. В зимнее время - это очень ощутимый плюс. Квартира продается с мебелью, техникой (холодильник, печка, телевизор, водонагреватель, мультиварка, чайник) и даже ресторанной посудой (все что вы видите на фотографиях). Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Хорошая транспортная доступность. Каждая деталь в этой квартире покупалась и создавалась с большой любовью. Пространство обладает положительной энергетикой. Поэтому очень хочется найти хорошего нового хозяина для этого прекрасного пространства. Кто ценит уют и комфорт. Для контакта со мной - прошу писать сообщения. На телефонные звонки я не отвечаю.







Move.ru - вся недвижимость России