

Создано: 27.08.2025 в 11:29

Обновлено: 25.09.2025 в 17:39

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Жердева, 33А**

5 620 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Жердева, 33А

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Жердева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

35.16 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

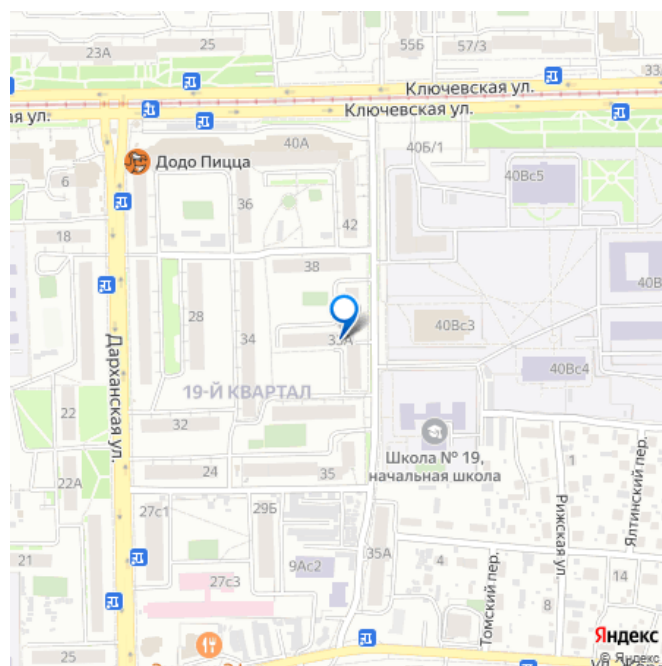
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928444926>

6

**Арюна Ивановна Помишина, Этажи
Улан-Удэ**

79140501879

для заметок



Покупка в ипотеку

да

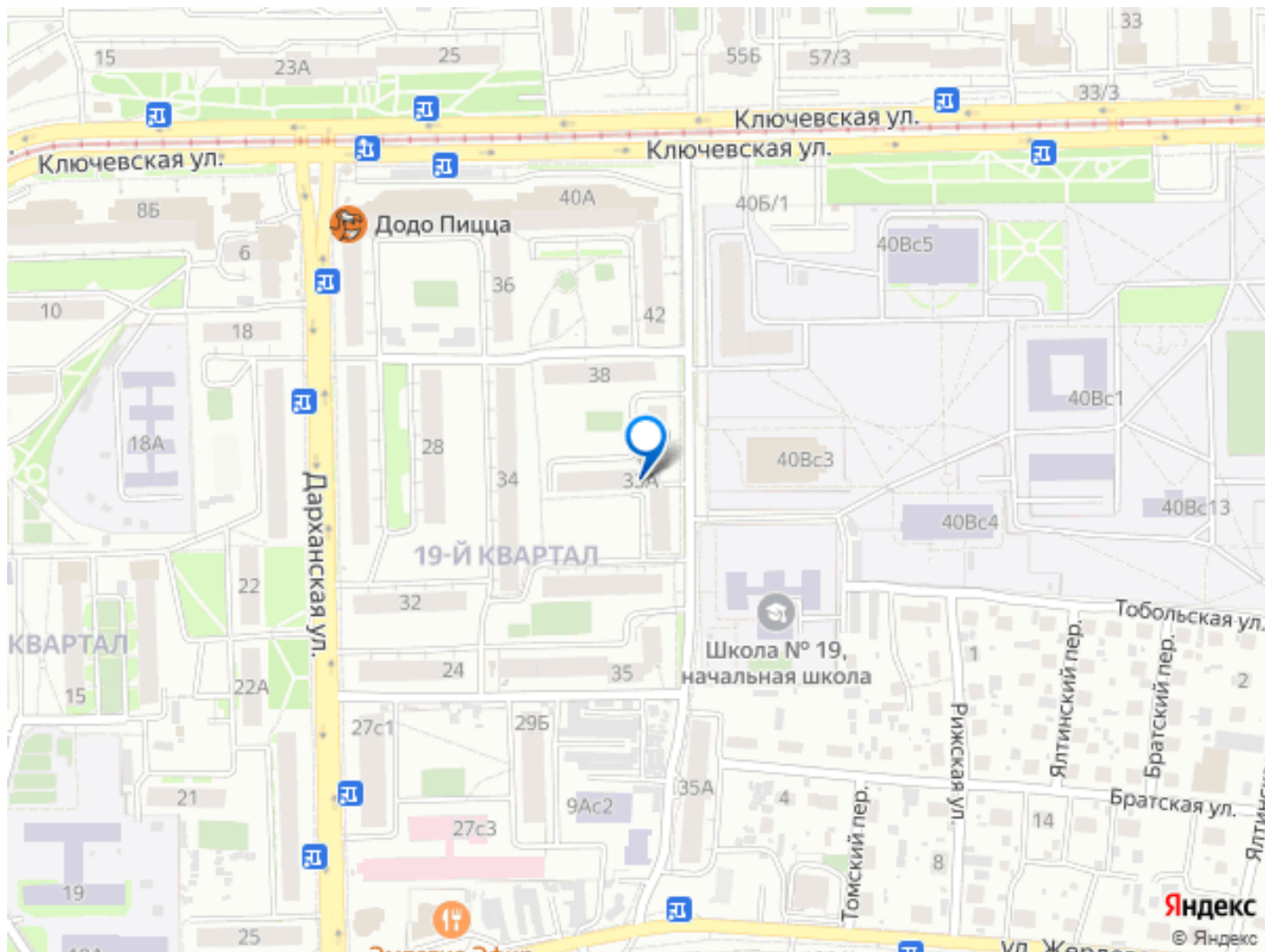
возможна ипотека

Описание

Просторная и светлая квартира в обжитом районе идеальное место для вашей семьи или выгодная инвестиция! Предлагаем вашему вниманию уютную квартиру с продуманной планировкой, расположенную в тихом, но при этом очень развитом спальном районе. Здесь все необходимое для комфортной жизни находится буквально под рукой: Для семей с детьми: детские сады и школы (начальная и средняя) расположены в шаговой доступности, что значительно упростит ежедневные хлопоты. Образование и карьера: рядом находится ВСГУТУ, что делает квартиру привлекательной для студентов и преподавателей. Удобство и комфорт: в непосредственной близости супермаркеты «Абсолют» и «Титан», поликлиника, а также остановки общественного транспорта (автобусы и трамваи), позволяющие быстро добраться в любую точку города. О квартире: Квартира прошла качественный ремонт с использованием современных материалов: стены и потолки выровнены и отделаны, на полу практичный ламинат. Установлены стеклопакеты, обеспечивающие тишину и тепло. Особое преимущество удачная перепланировка: квартира фактически стала двухкомнатной, что делает ее максимально функциональной для семьи из трех человек. Кухня была увеличена за счет площади зала, а одна из комнат расширена под спальню. В прихожей и в комнате установлены

вместительные встроенные шкафы-купе, которые помогут организовать хранение вещей. Кухонный гарнитур также остается в квартире. Из комнат есть два выхода на просторный, застекленный балкон, который надежно защищен решеткой. Окна квартиры выходят в тихий двор, что гарантирует спокойствие и отсутствие городского шума. Дополни Код пользователя: 179498 Номер в базе: 9236387





Move.ru - вся недвижимость России