

Создано: 27.07.2025 в 08:53

Обновлено: 22.10.2025 в 20:25

Республика Бурятия, Улан-Удэ,
Норильская улица, 14

4 550 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Норильская улица, 14

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Норильская](#)

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9285981617>

Собственник

79140501176,79148403251

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.6 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

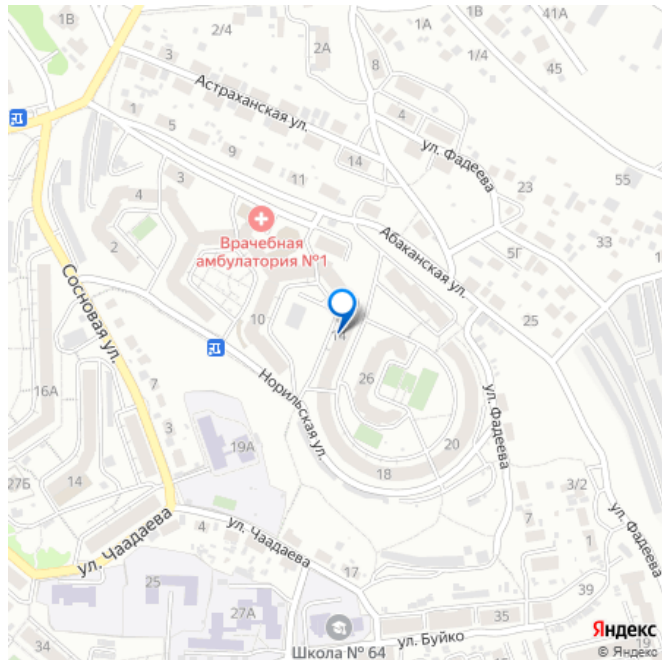
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 35.1 кв. м, расположенная в кирпичном доме на втором этаже пятиэтажного здания. Дом построен в 1989 году и находится в хорошем состоянии. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение простора и света. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Комната просторная, жилая площадь составляет 20.6 кв. м, что позволяет удобно разместить мебель. Кухня площадью 6.3 кв. м достаточно функциональна и удобна для готовки. Из кухни есть выход на балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или ужином на свежем воздухе. Окна квартиры выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно даже в часы пик. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое для

комфортного проживания. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений, от собственника. Возможна продажа по ипотеке. Все документы готовы к сделке, поэтому покупка не займет много времени. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор!



