

Создано: 14.08.2025 в 11:01

Обновлено: 29.09.2025 в 19:11

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Борсоева, 17

5 500 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Борсоева, 17

Округ

[Улан-Удэ, Советский район](#)

Улица

[улица Борсоева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

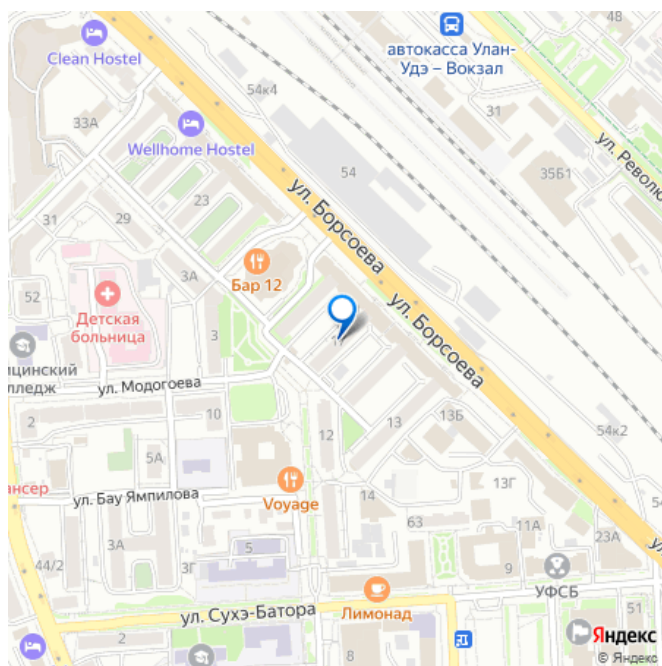
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928411413>

3

Лилия Николаевна Хетерхеева, Этажи
Улан-Удэ

79148406525

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

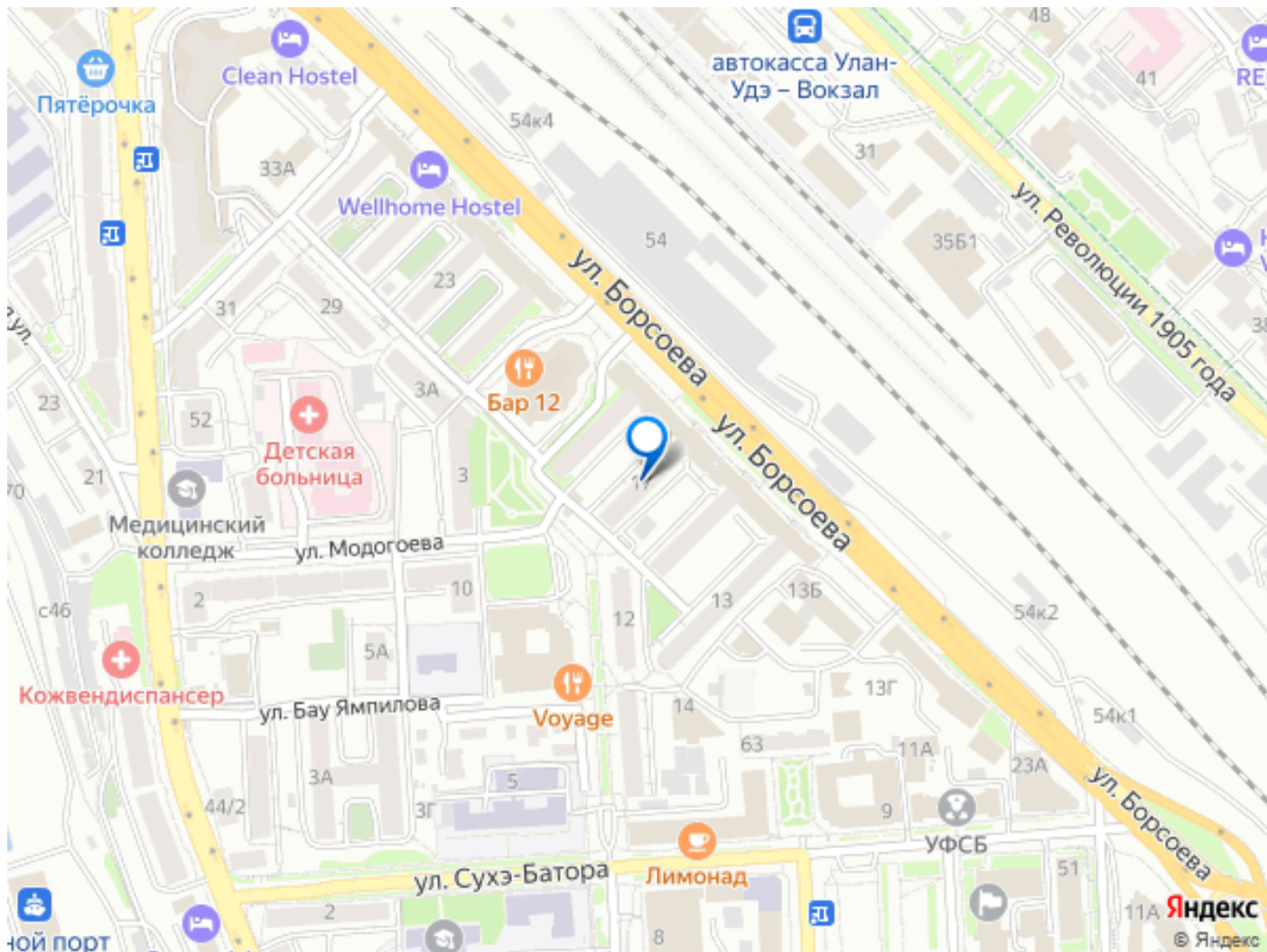
Квартира площадью 35.2 кв. м расположена в центре Улан-Удэ по адресу ул. Борсоева, 17.

Объект находится в зоне высокой транспортной доступности с развитой инфраструктурой — в пешей доступности ключевые городские объекты, включая БГУ, театр оперы и балета, площадь Советов и главпочтамт. Рядом с домом расположена школа 2, что делает локацию особенно удобной для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины «Николаевский», «Титан» и «Абсолют», обеспечивая повседневные потребности жильцов. Дом расположен в благоустроенном дворе с детской площадкой, что создает комфортную среду для проживания.

Квартира подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций — центральное расположение гарантирует стабильный спрос на аренду. Разветвленная транспортная сеть позволяет быстро добраться до любой точки города, а близость к образовательным и культурным учреждениям добавляет объекту привлекательности. Состояние квартиры позволяет заселиться сразу после покупки, что сокращает дополнительные затраты на ремонт. Этот вариант оптимален для тех, кто

ценит удобство расположения, развитую инфраструктуру и перспективы роста стоимости недвижимости в центральной части города. Код пользователя: 184801
Номер в базе: 9190930





Move.ru - вся недвижимость России