

Создано: 20.09.2025 в 12:27

Обновлено: 30.10.2025 в 17:23

Республика Бурятия, Улан-Удэ, проспект
Строителей, 62А

4 900 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, проспект Строителей, 62А

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

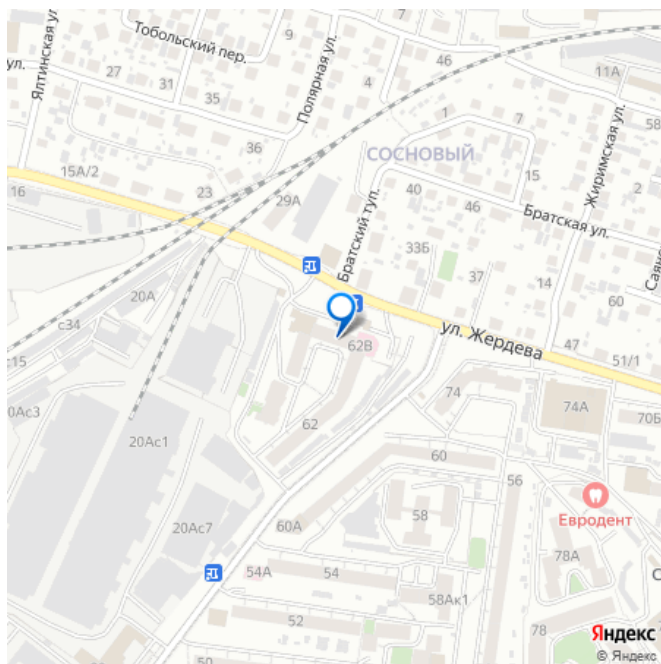
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928616460>

1

Президент, Президент

79832409230

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце Улан-Удэ по адресу: проспект Строителей, 62А. Общая площадь квартиры составляет 35.4 кв. м, из них жилая — 18 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома, построенного в 1985 году. Высота потолков — 2.5 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Просторная комната позволяет обустроить зону для отдыха и работы. Кухня достаточно большая для комфортного приготовления пищи и встреч с друзьями. Имеется совмещенный санузел, а также балкон, где можно организовать уютное место для утреннего кофе. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженная территория, есть места для парковки. Это надежное здание с удобной инфраструктурой вокруг. В шаговой доступности от дома есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и клиники. Это идеальный вариант для семей с детьми. Близость общественного

транспорта позволяет без труда добраться до любой точки города, экономя ваше время. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, никаких обременений нет. Это предложение от агента, поэтому все юридические вопросы будут решены быстро и профессионально. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в удобном районе Улан-Удэ.



