

Создано: 17.07.2025 в 09:59

Обновлено: 28.10.2025 в 10:13

Республика Бурятия, Улан-Удэ,

Приречная улица, 8

5 000 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Приречная улица, 8

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Приречная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

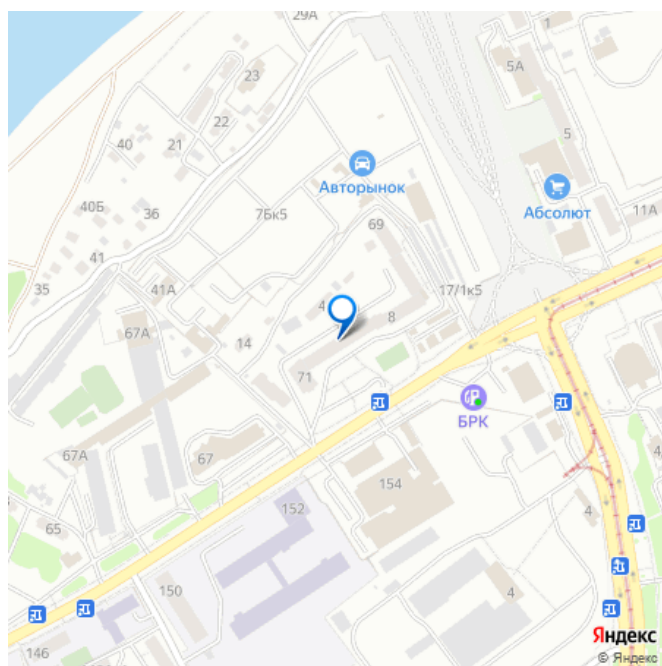
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928307734>

7

Туяна Доржиева, Владис

79836302647

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

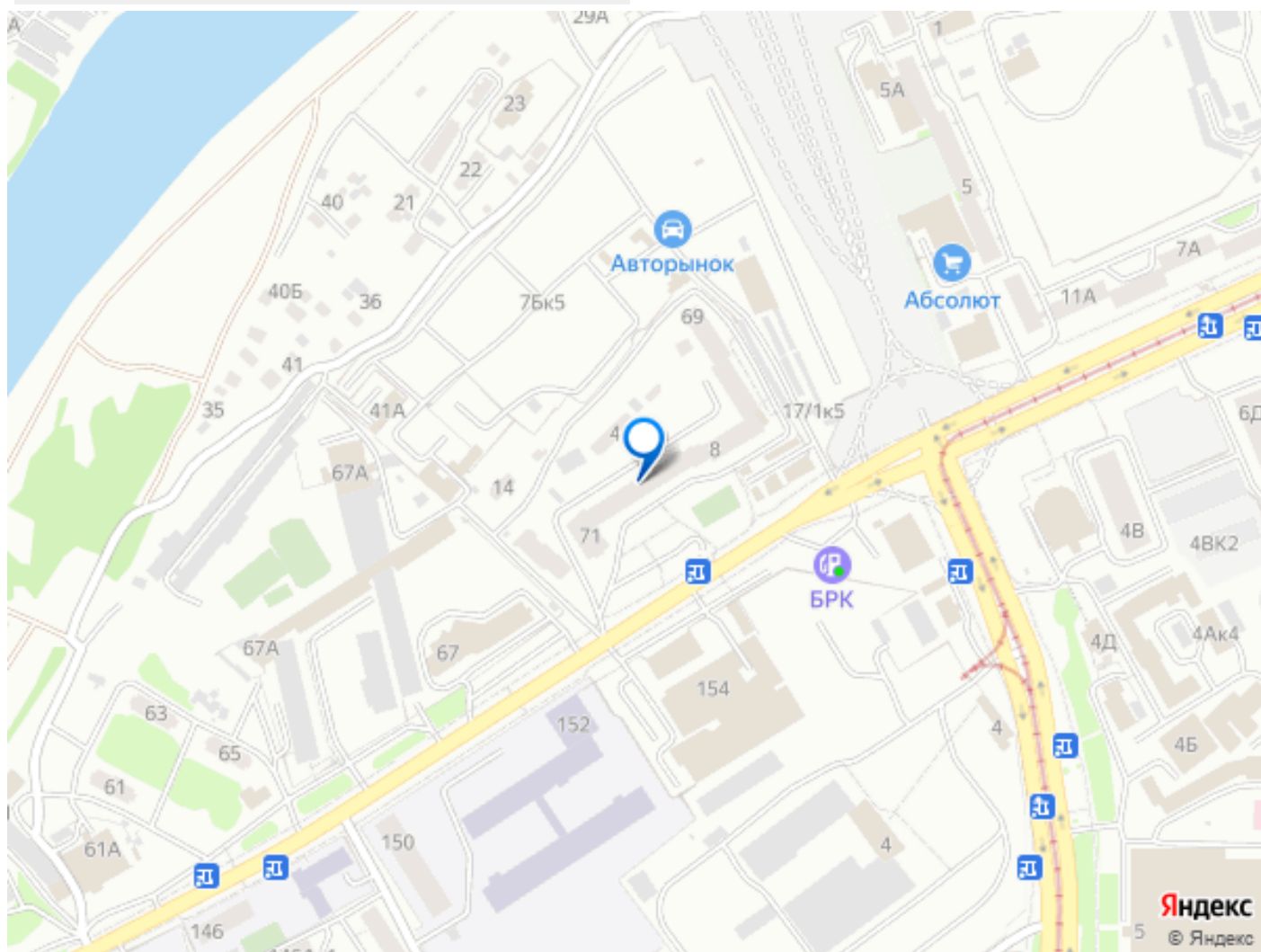
Код объекта: 1688559. Продается отличная однокомнатная квартира по ул. Приречная, д.8 (остановка Авторынок). Квартира не угловая, общей площадью 35,6 кв.м., с удобной планировкой. Комнаты отдельные. На полу ламинат. В квартире остается абсолютно вся техника, мебель и посуда! (техника новая: холодильник, плита, СВЧ-печь, два новых телевизора (на кухне и в зале), музыкальный центр, стиральная машина). Окна выходят во двор, нет шума от проезжей части. Квартира очень теплая. Квартира идеально подойдет под сдачу в аренду, т.к. не требует дополнительных вложений! Развитая инфраструктура. Рядом находятся Бурятский аграрный колледж, Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики, Управление Росгвардии по Республике Бурятия, магазин Абсолют, аптеки, школа 19, школа 25, детский сад «Колокольчик», частный детский сад «Панда», частный детский сад «Карамелька» и мн.др. Остановки общественного транспорта находятся в 50 метрах от дома (ост.

Авторынок находится по ул. Трубочеева).

Трамвайная остановка находится в 200 метрах от дома! Удобная транспортная развязка, что позволяет без проблем уехать в любую точку города. Квартира без обременений, 2 взрослых собственника (супруги), более 5 лет в собственности.

Документы готовы к сделке!





Move.ru - вся недвижимость России