

Создано: 22.07.2025 в 08:11

Обновлено: 23.09.2025 в 18:50

4 450 000 ₽

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1 

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

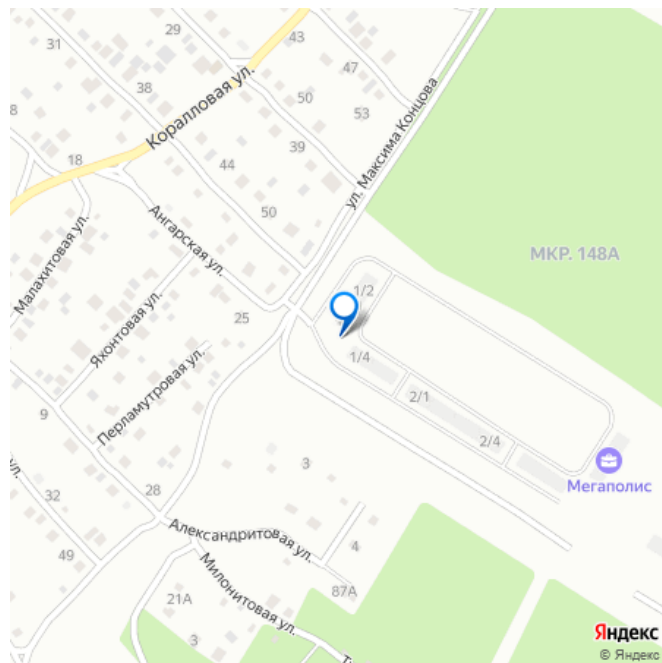
Покупка в ипотеку

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9283274608>

**Людмила Владимировна Нестеренко,
Этажи Улан-Удэ**

79149802534

для заметок



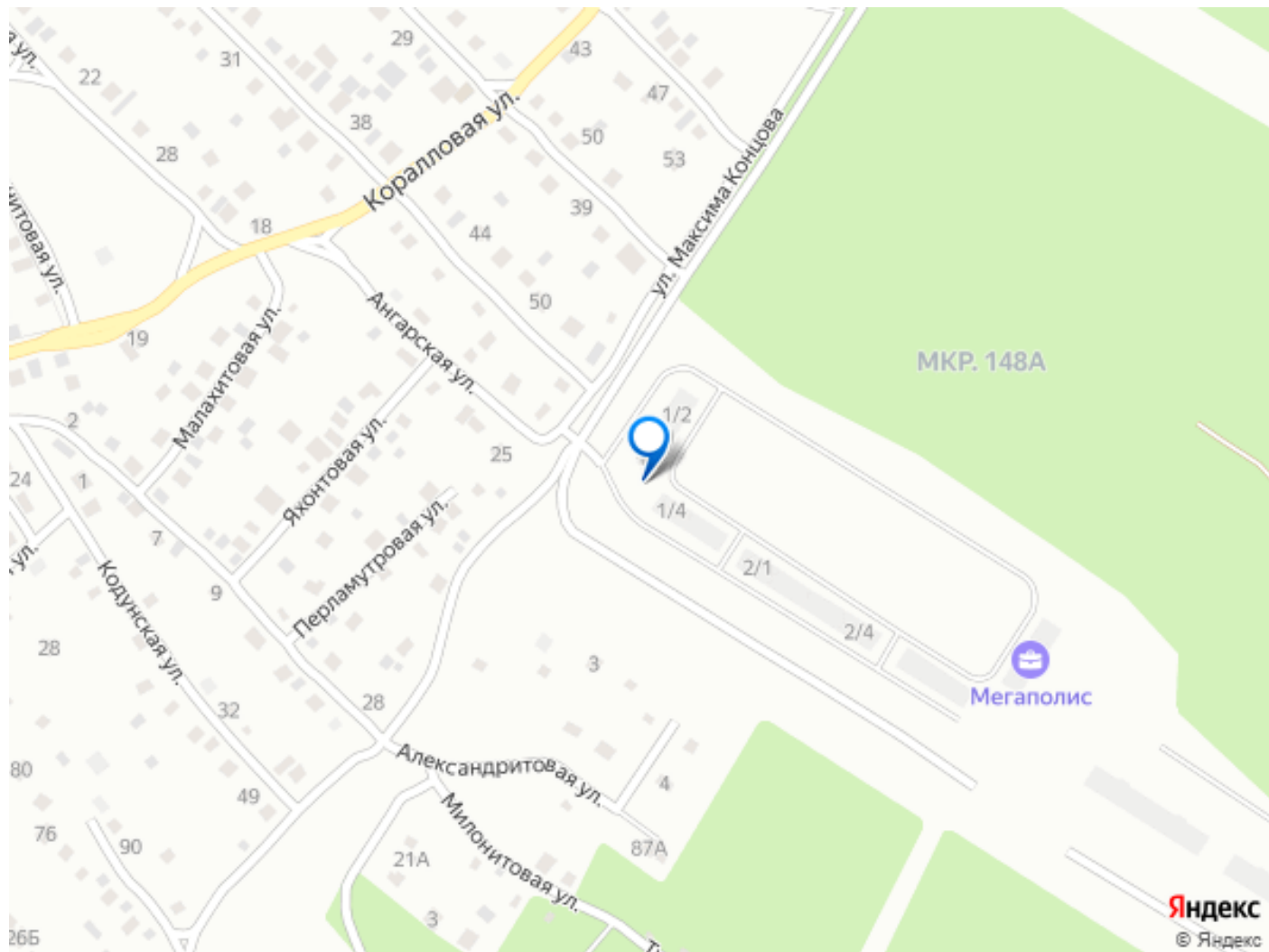
да

возможна ипотека

Описание

Подходит под ДВИ, от физ.лица. Срок сдачи 2025 год. Продается крупногабаритная 1-комнатная квартира по переуступке ДДУ в строящемся доме в ЖК Мегаполис в 148а квартале. Сдача дома четвертый квартал 2025 года. 16 этаж, окна выходят на солнечную сторону (на Энергетик), шикарный вид на лес. 1 собственник. Без долгов и обременений. На данный момент ведутся отделочные работы по фасаду и внутренним помещениям, а также подготавливается инфраструктура. - удобные подъездные пути со стороны Спиртзаводского тракта и поселка Таежный. - планируется строительство дороги и трамвайных путей до Энергетика. Проект включает: - 6 кварталов с 30 многоквартирными домами. - инфраструктура (6 детских садов на 840 мест, 2 школы на 2500 учащихся, спортивный стадион, поликлиника, дет площадки и игровые зоны, магазины, супермаркеты и крупный торгово-развлекательный комплекс с кинотеатром) Идеальный вариант в плане инвестиций - после сдачи ЖК цена на квартиру значительно возрастет. Звоните! Подходит под ДВИ и семейную ипотеку! Код пользователя: 80599 Номер в базе: 6828882





Move.ru - вся недвижимость России