

Создано: 14.07.2025 в 10:20

Обновлено: 08.10.2025 в 10:58

Елена Алексеевна Зверькова, Этажи
Улан-Удэ

79140505627

4 850 000 ₽

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1 

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

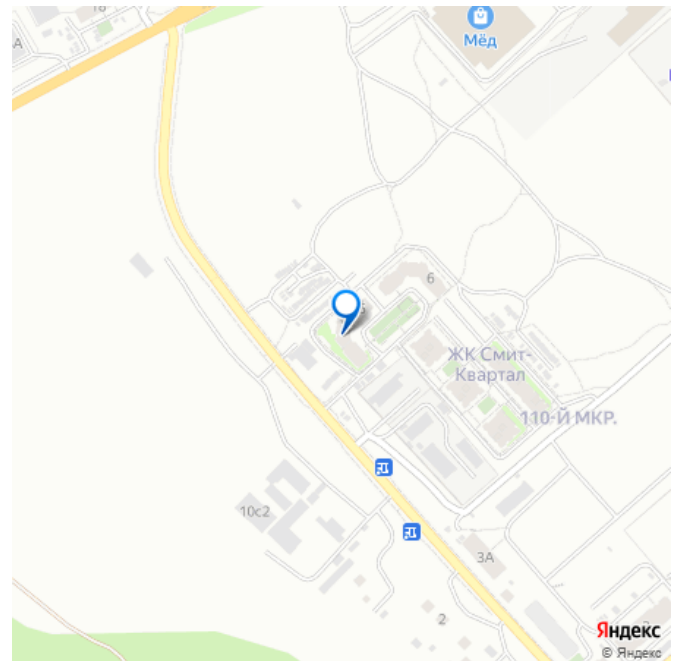
7 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

1/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

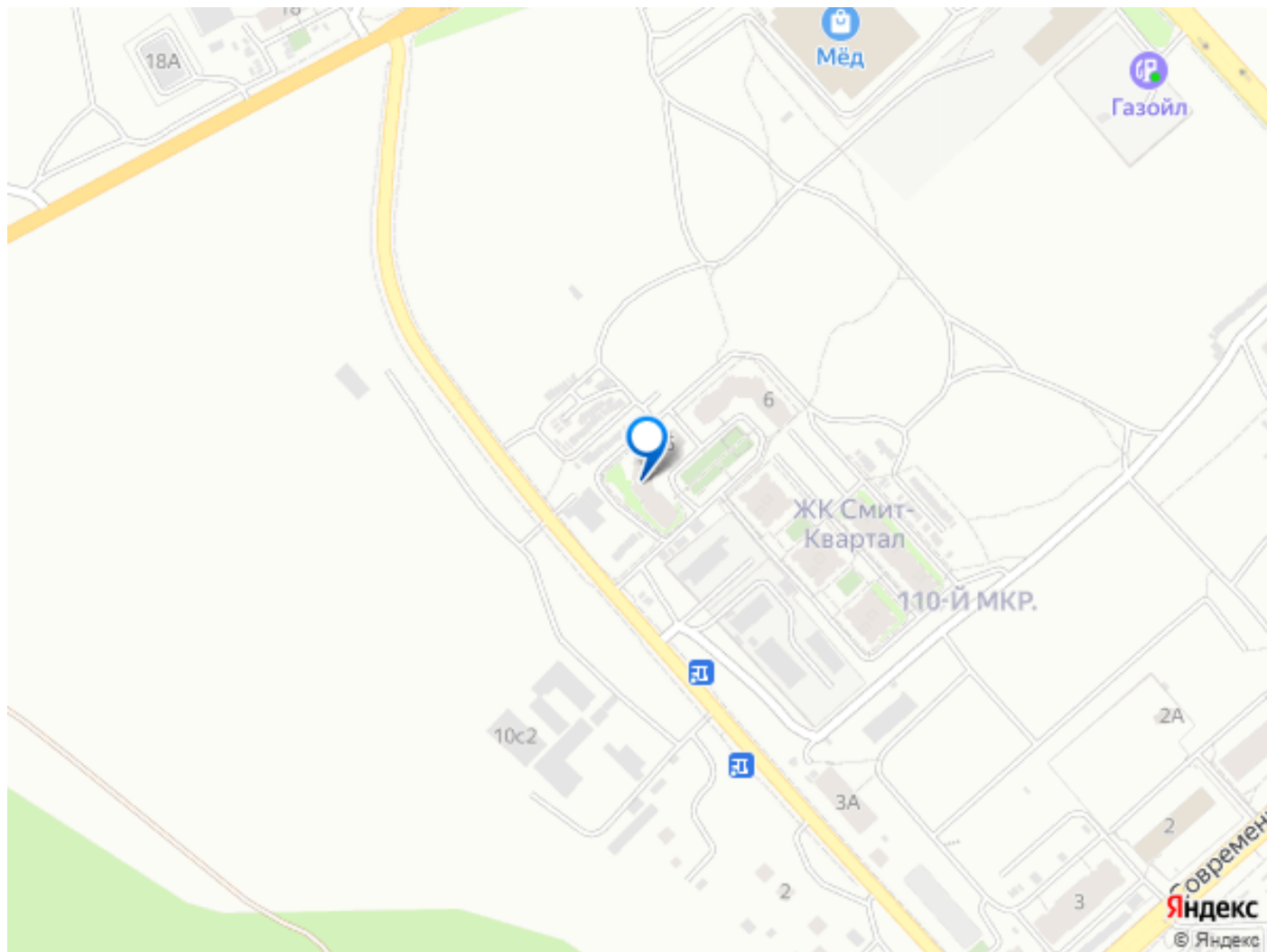
да

возможна ипотека

Описание

Продается светлая и уютная квартира площадью 36,4 кв. м в 110 микрорайоне. Объект отличается удобной свободной планировкой, позволяющей легко зонировать пространство под индивидуальные потребности. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: стены идеально выровнены, настелен новый линолеум, установлены современные межкомнатные двери. Высокие потолки (от 2,7 м) визуально расширяют пространство и добавляют ощущение простора. Санузел отдельный, что повышает комфорт при ежедневном использовании. Микрорайон обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, аптеки, кафе и другие объекты первой необходимости. В радиусе 500 м расположены детские сады и школы, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом проходят маршруты автобусов и маршрутных такси, обеспечивающих быстрый выезд в любую часть города. Квартира продается с полным пакетом документов, готовых к оформлению сделки. Объект подойдет как для комфортного проживания, так и в качестве инвестиции — благодаря удачному расположению и востребованности района спрос на аренду стабильно высокий. Возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 109438 Номер в базе: 8525922





Move.ru - вся недвижимость России