

Создано: 08.06.2025 в 21:33

Обновлено: 07.07.2025 в 12:24

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Чертенкова, 49

5 550 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Чертенкова, 49

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Чертенкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

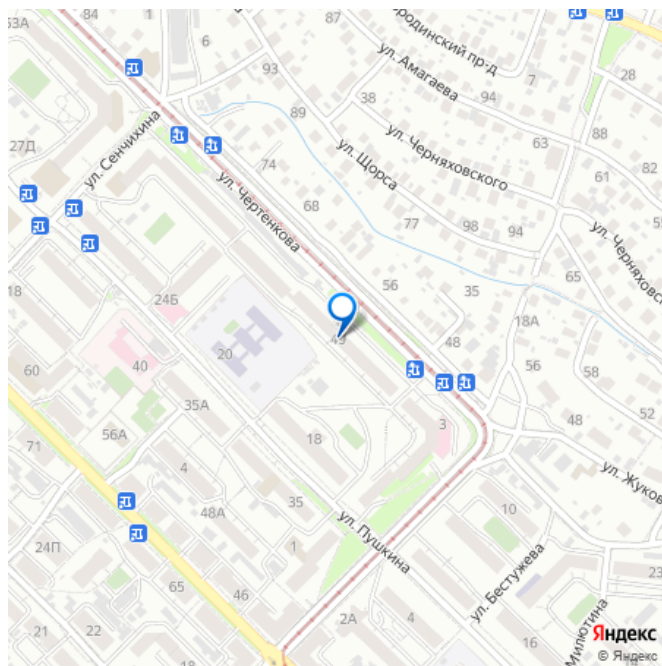
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928094960>

3

Собственник

79834504399

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся тёплая, светлая 1-комнатная квартира общей площадью 36 м² (включая балкон), расположенная на 4 этаже кирпичного дома. Планировка — отдельные комната и кухня, есть балкон. Косметический ремонт: выровнены стены, свежая покраска, новый ламинат, установлены пластиковые окна и подоконники. Остаётся мебель и техника: кухонный гарнитур, плита, холодильник, кровать, стиральная машина. Инфраструктура: Детский сад Рябинушка — прямо напротив дома. Ещё 3 детских сада и 4 школы в 5-15 минутах ходьбы. Магазины и остановка рядом — уедете в любую точку города без пересадок. До центра 15-20 минут. Дом — кирпичный: зимой очень тёплый, летом комфортно. Чистый подъезд, спокойные соседи, всегда есть парковка. Один взрослый собственник. Без обременений. Квартира подходит под ипотеку. Цена: 5 550 000. Возможен хороший торг при оплате наличными или быстрой сделке.



