

Создано: 11.09.2025 в 11:28

Обновлено: 01.10.2025 в 19:26

4 400 000 ₽

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1 

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://ulan-ude.move.ru/objects/928488956>

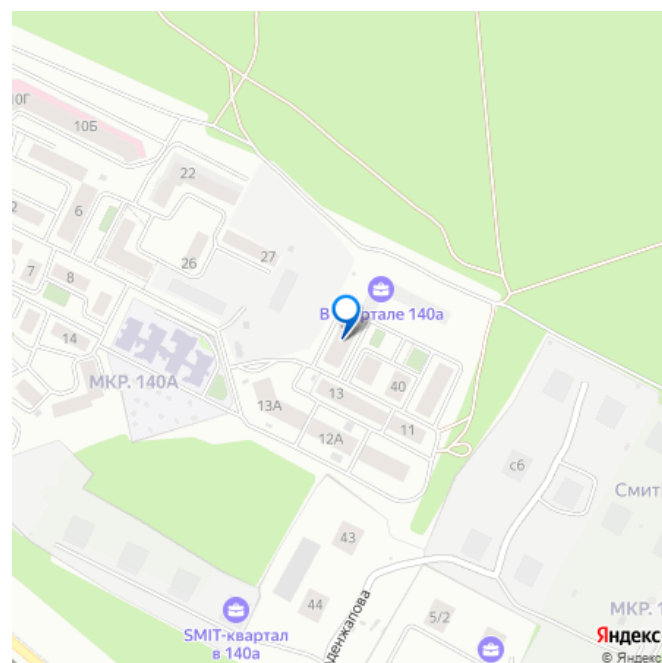
6

Раджана Фёдоровна Иринцеева,

Этажи Улан-Удэ

79834500813

для заметок



3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

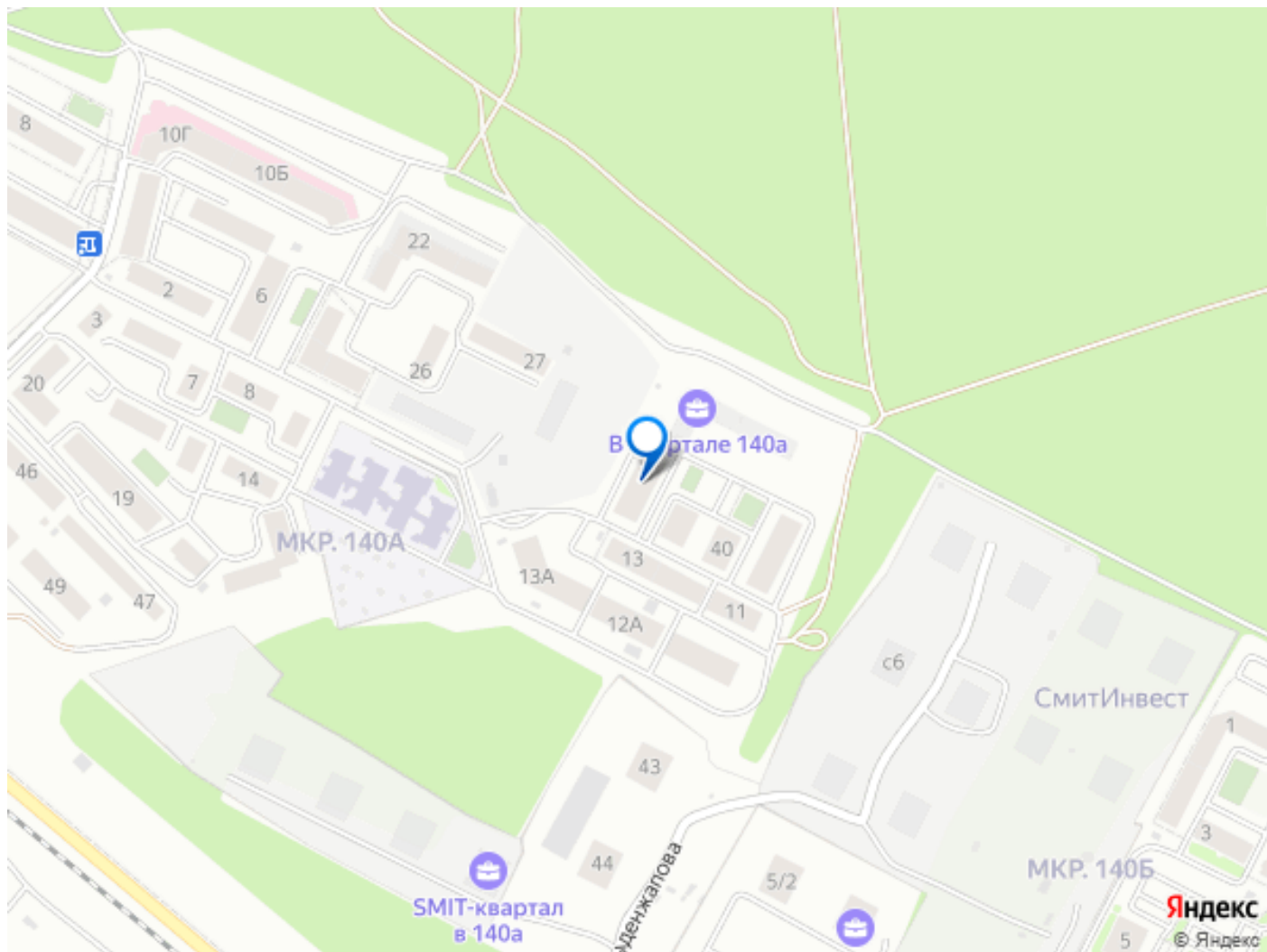
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира на первом этаже трехэтажного кирпичного дома. Ключевым преимуществом является уникальное расположение: в непосредственной близости от лесного массива, что гарантирует тишину, приватность и чистый воздух, при этом сохраняется отличная транспортная доступность благодаря маршруту 57. Район обладает развитой инфраструктурой, включая детский сад, амбулаторию, аптеки и магазины повседневного спроса, все объекты находятся в шаговой доступности. Для семей с детьми и любителей активного отдыха во дворе обустроена современная детская площадка с безопасным резиновым покрытием, а также волейбольная и баскетбольная площадки. Квартира представлена в черновой отделке, площадь 38,1 кв.м, что предоставляет новому собственнику полную свободу для реализации любого дизайнерского проекта. Наличие балкона добавляет объекту дополнительное преимущество. Это предложение представляет собой удачное сочетание умиротворенной загородной атмосферы и всех удобств современного городского формата жизни. Код пользователя: 63315 Номер в базе: 9710241





Move.ru - вся недвижимость России