

🕒 Создано: 08.08.2025 в 07:01

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 17:57

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Молина, 63**

8 500 000 ₪

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Молина, 63

Округ

[Улан-Удэ, Советский район](#)

Улица

[улица Молина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

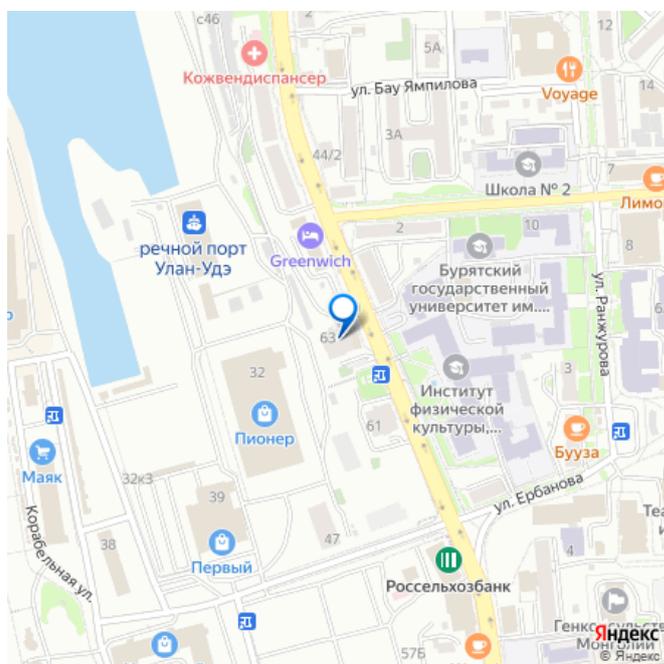
Тип санузла

<https://ulan-ude.move.ru/objects/928395658>

4

**Вячеслав Цырендоржиевич
Жугдуров, Этажи Улан-Удэ
79148402731**

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира расположена по адресу: улица Смолина, 63, в центре Улан-Удэ, в шаговой доступности от ключевых объектов инфраструктуры. Всего 3 минуты пешком до площади Советов, рядом остановки общественного транспорта, магазины, поликлиника, детский сад и школа. Объект идеально подходит для тех, кто ценит удобство и время. Квартира находится на этаже с панорамным видом на реку и закат — перспектива застройки отсутствует, поэтому вид останется неизменным. Большие окна и балкон усиливают ощущение простора и естественного освещения. Внутреннее пространство оформлено в светлых тонах с дизайнерским ремонтом, готовым для комфортного проживания. Вся мебель и техника остаются: шкаф в прихожей, гардеробная система, кровать, диван, телевизор, кондиционер. Кухня полностью укомплектована: холодильник, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка. В ванной комнате установлена качественная сантехника, включая просторную ванну с тропическим душем, зеркало с подсветкой,

стиральную машину и гигиенический душ.
Дополнительным преимуществом является
спортивный турник в прихожей. Объект
находится в частной собственности, без
обременений, что упрощает процесс сделки.
Квартира полностью готова к заезду —
никаких дополнительных вложений не
требуется. Для уточнения деталей и
организации просмотра свяжитесь по
указанным контактам. Код пользователя:
186316 Номер в базе: 9183404



