

Создано: 21.10.2025 в 09:01

Обновлено: 21.10.2025 в 09:01

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Крылова, 2Д/1

5 880 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Крылова, 2Д/1

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Крылова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

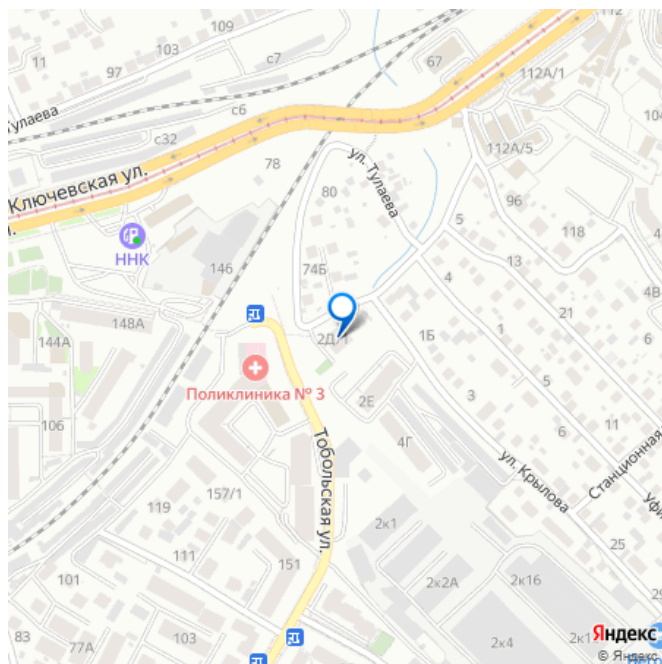
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928590532>

4

Владис, Владис

79836302647

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

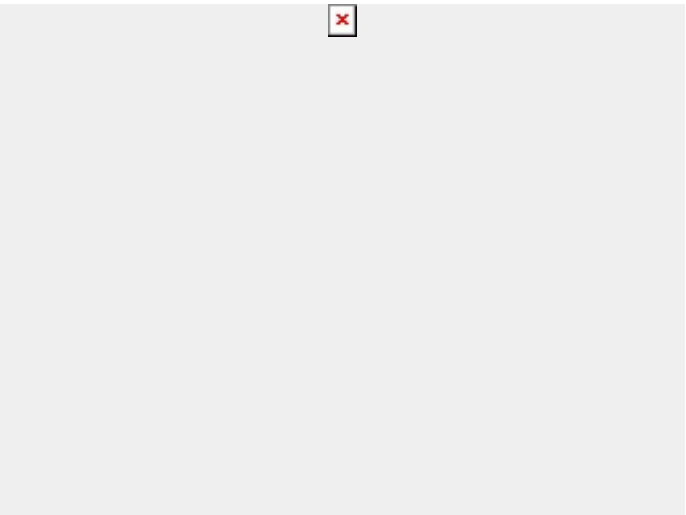
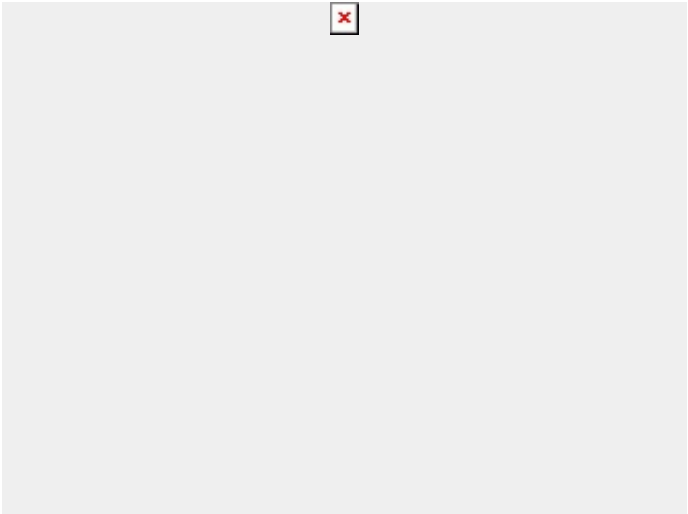
да

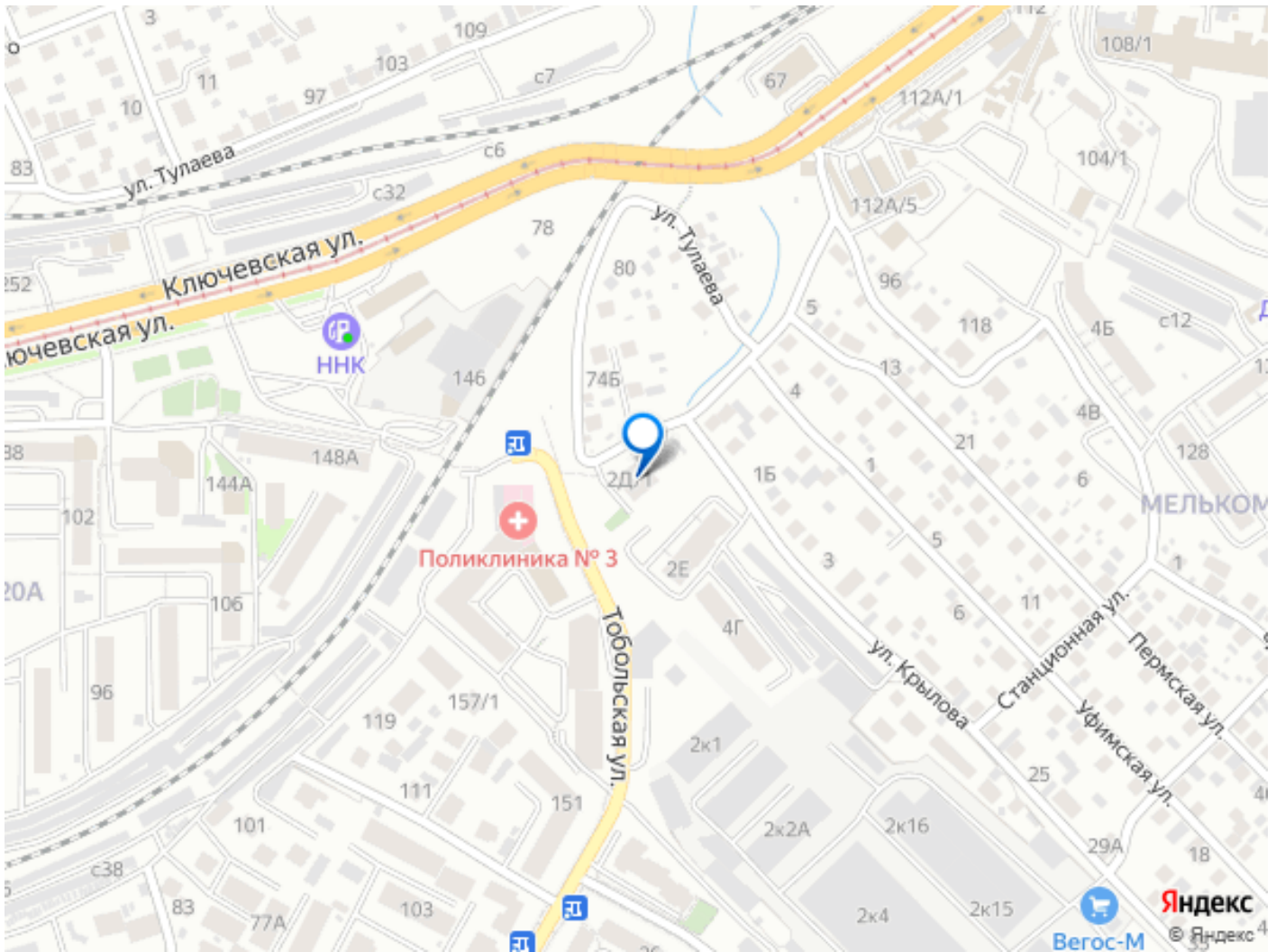
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1867615. Продается квартира 1 ком. в современном жилом комплексе, расположенная по адресу ул. Крылова 2д/1. Объект полностью готов к проживанию — в 2023 году выполнен качественный ремонт с использованием долговечных материалов. Площадь 38,4 м² грамотно организована: компактная кухня с возможностью размещения обеденной зоны, изолированная спальня, функциональный санузел с современной сантехникой и остекленный балкон с панорамным видом. Расположение сочетает удобную транспортную доступность и комфортную жилую среду. В шаговой доступности (1 мин.) — остановка маршрута 56, связывающая район с ключевыми точками города. В 15 минутах пешком — Парк Юбилейный с прогулочными аллеями и ТЦ Peoples Park. Рядом находится физико-математическая школа 56, детские сады. Придомовая территория благоустроена: огороженный двор с детской площадкой, парковочными карманами и зонами отдыха. Квартира продается без мебели, что позволяет новому владельцу реализовать собственные дизайнерские решения. Вариант оптимален для молодых семей, арендных инвестиций или в качестве стартового жилья — сочетает выгодную локацию, качественную отделку и потенциал для дальнейшей

персонализации. Возможен торг для
серьезных покупателей.





Move.ru - вся недвижимость России