

Создано: 22.09.2025 в 09:46
Обновлено: 25.09.2025 в 18:28

Булат Баторович Самбуев, Этажи
Улан-Удэ
79140502379

5 250 000 ₽

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1 

Жилая площадь

24.1 м²

Площадь кухни

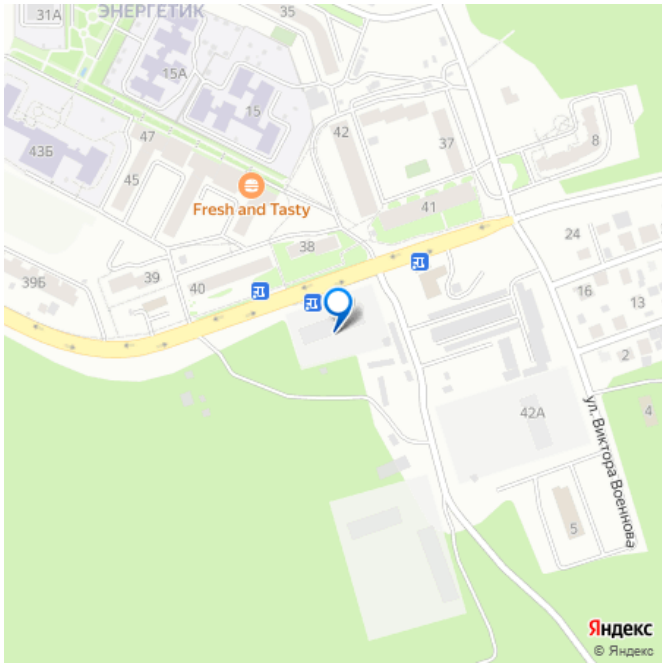
10.2 м²

Общая площадь

39.29 м²

Этаж

6/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

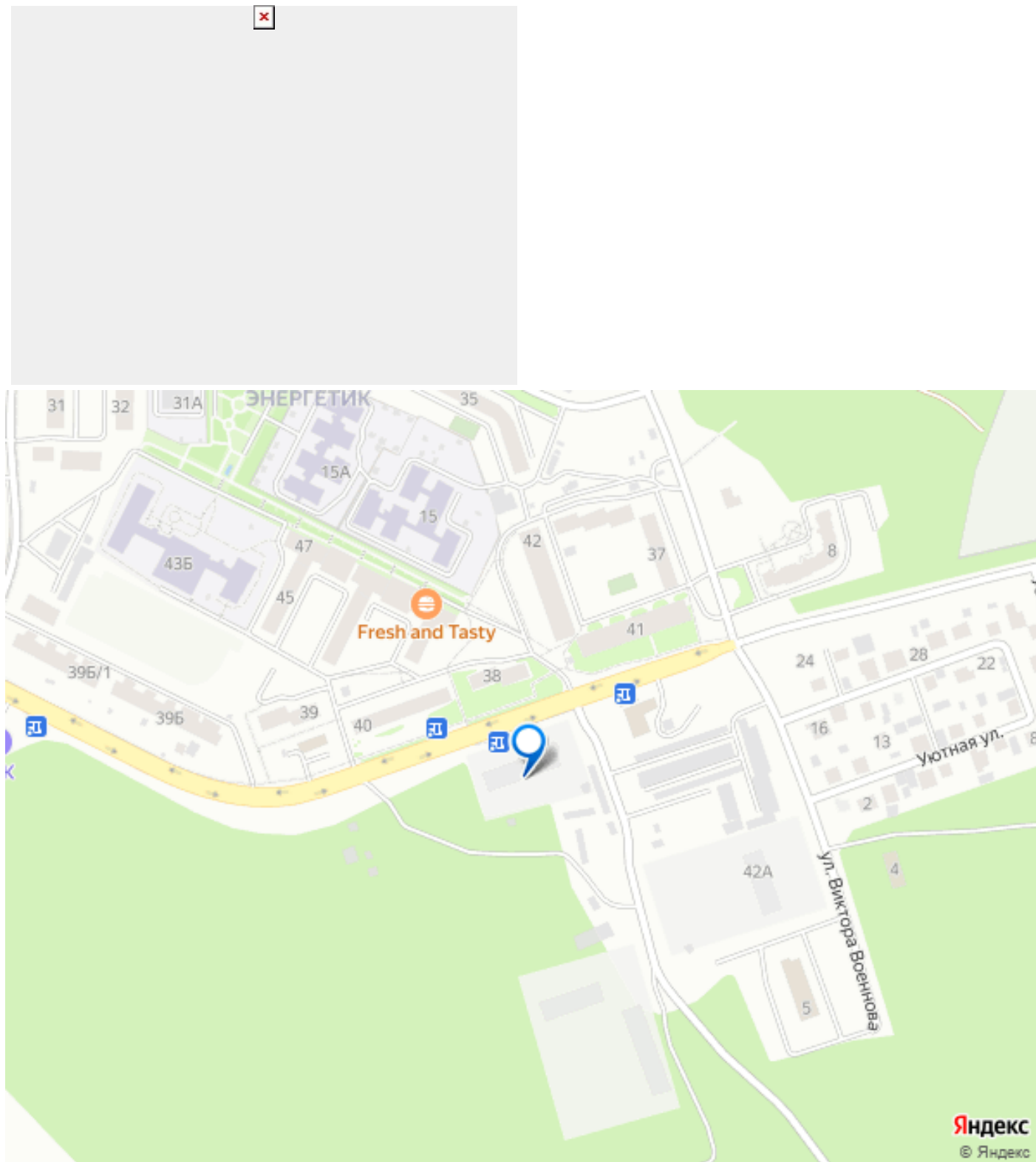
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Возможно Без ПВ По ДВИ ! Современная однокомнатная квартира площадью 39 кв.м. расположена на 6 этаже нового жилого комплекса бизнес-класса. Объект отличается продуманной планировкой с совмещенным санузлом и возможностью перепланировки благодаря отсутствию несущих стен. В отделке использованы качественные материалы премиум-класса, обеспечивающие долговечность и эстетику интерьеров. Особенностью проекта стали окна в ванных комнатах, наполняющие пространство естественным светом и создающие нестандартные дизайнерские возможности. Жилой комплекс предлагает высокий уровень безопасности и комфорта: охраняемая территория с системой видеонаблюдения, консьерж-сервис, тамбур-шлюзы с домофонами. Приватный двор, свободный от машин, создает спокойную атмосферу с зонами отдыха среди взрослых деревьев и ландшафтных композиций. Подземный паркинг решает вопрос хранения автомобилей, а на первых этажах оборудованы просторные кладовые и колясочные для удобства жителей. Срок сдачи дома — 2 квартал 2027 года. Квартира подходит для оформления льготной ипотеки, включая программу ДВИ, что делает приобретение еще более выгодным. Объект представляет интерес как для инвестиций с последующей сдачей в аренду, так и для комфортного проживания благодаря продуманным планировочным решениям и высокому уровню сервиса. Код пользователя:

174873 Номер в базе: 8493820



Move.ru - вся недвижимость России