

🕒 Создано: 16.07.2025 в 05:57

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 18:16

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Павлова, 64А**

**7 150 000 ₪**

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Павлова, 64А

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Павлова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

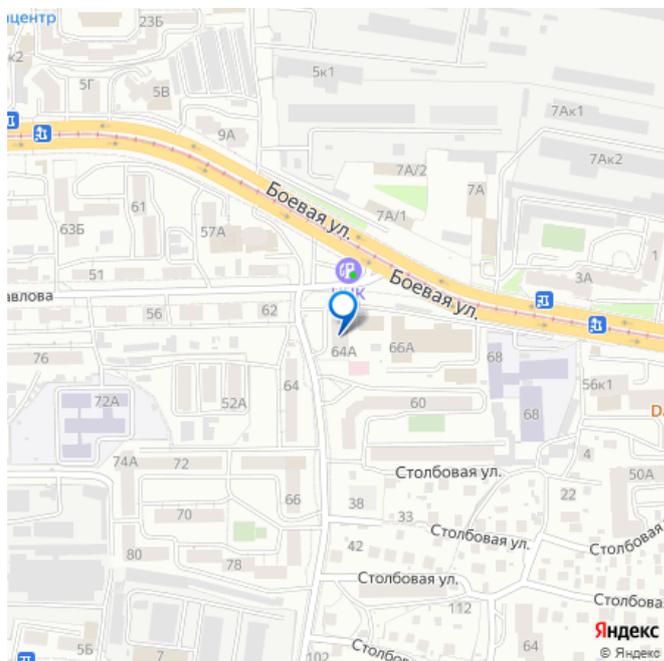
Ремонт

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9283017142>

**Арюна Ивановна Помишина, Этажи Улан-Удэ**

**79140501879**

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Однокомнатная квартира площадью 41,2 м<sup>2</sup> расположена на 4 этаже 16-этажного кирпичного дома в ЖК «Павловград» по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Павлова, 64а. Дом построен в 2015 году с соблюдением современных строительных стандартов, отличается надежными коммуникациями и продуманной планировкой. Квартира находится в собственности более 5 лет, продается без обременений. Планировка включает просторную комнату, отдельную кухню, совмещенный санузел и балкон. Высота потолков и качество отделки позволяют сразу заселиться или реализовать индивидуальный дизайн-проект. В доме предусмотрены парковочные места во дворе, работает консьерж, что обеспечивает безопасность и комфорт для жильцов. На придомовой территории обустроена детская площадка, что делает этот вариант привлекательным для семей. ЖК «Павловград» расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой. В шаговой доступности — остановка общественного транспорта «Химчистка», детский сад «Сибирячок», отделение «Почты России». В самом доме находятся частная клиника «Профмед», парикмахерская «Рио» и пункт

выдачи Ozon. Для автомобилистов удобно расположена АЗС НК. Район отличается транспортной доступностью, что упрощает перемещение по городу. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Сочетание качества жилья, развитой инфраструктуры и удобного расположения делает этот объект выгодным предложением. Код пользователя: 179498  
Номер в базе: 9071681

