

🕒 Создано: 19.10.2025 в 11:11

Обновлено: 19.10.2025 в 11:45

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица  
Добролюбова, 37Б**

**7 150 000 ₽**

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Добролюбова, 37Б

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

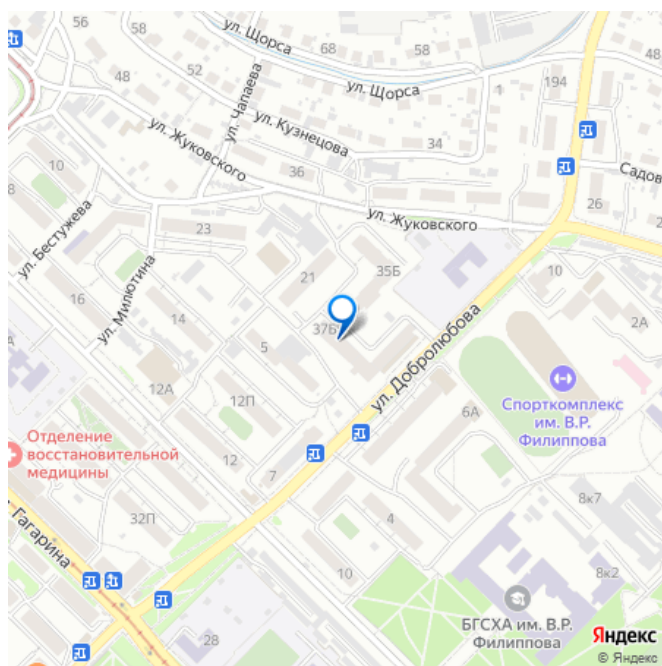
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928584753>

5

**Елена Бадмаева, ПИК МЕЧТЫ**

**79148400455**

для заметок



да

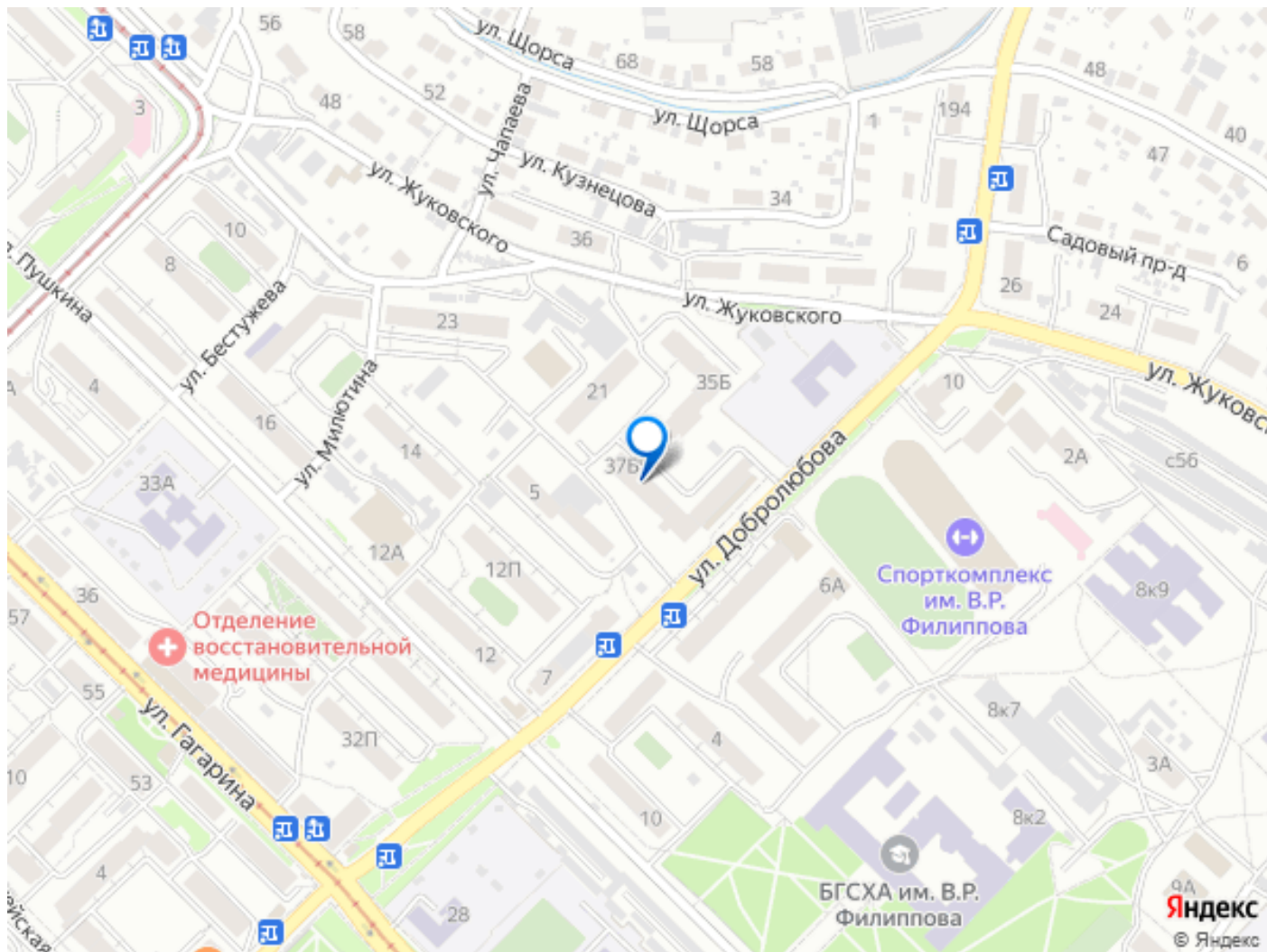
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 93122874 Отличная квартира в очень хорошем доме и районе, хорошие соседи, средний этаж, по факту уровень третьего этажа, большая застеклённая лоджия, все рядом, теплая, с ремонтом, солнечная, четыре квартиры на площадке, один собственник, прописанных нет, не в залоге, не в ипотеке, все прозрачно и чисто! В квартире сейчас никто не живёт! Большая прихожая, большой зал и большая кухня, евродвушка или можно использовать как полноценную большую однокомнатную! Жилая площадь составляет 42 кв. метра + 10 квадратов лоджия, можно утеплить и использовать как ещё одну комнату! За все время с постройки дома один хозяин, в аренду не сдавалась никогда! Двери из натурального шпона, на полу в зале и прихожей ламинат, в кухне и сан. узле плитка! Встроенный шкаф в прихожей, водосчетчики, также стоит общедомовой тепло счётчик, что уменьшает квартплату, хорошее ТСЖ! Интернет! Домофон плюс приложение на телефон с видео! Возможен обоснованный торг







Move.ru - вся недвижимость России