

🕒 Создано: 09.09.2025 в 17:53

Обновлено: 09.10.2025 в 18:33

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Шумяцкого, 6**

6 200 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Шумяцкого, 6

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шумяцкого](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

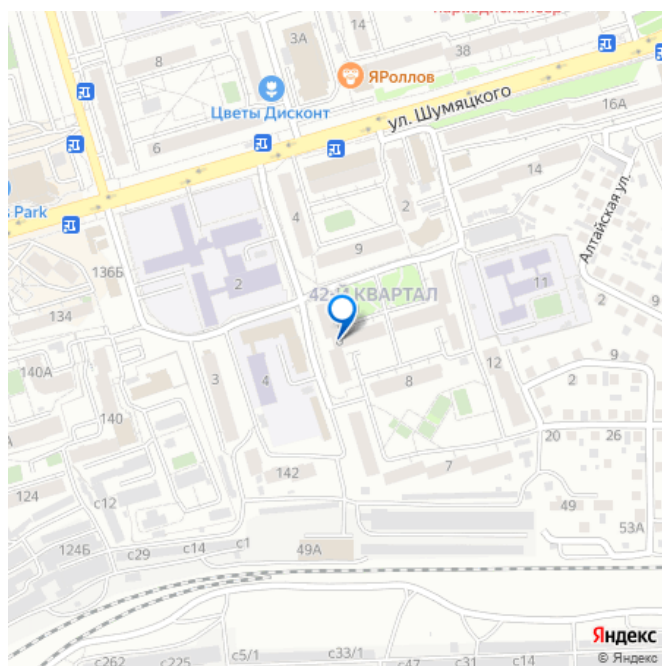
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928480009>

5

Собственник

79835303615

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Улан-Удэ на улице Шумяцкого, 6. Общая площадь квартиры составляет 42,5 кв. м, расположена на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1986 года постройки. Просторная планировка, окна выходят на улицу, даря много естественного света. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня площадью 6 кв. м отлично подходит для кулинарных экспериментов. Кухонная мебель с техникой остаются. Совмещенный санузел выполнен в современном дизайне. Перепланировка узаконенная. Квартира оснащена всем необходимым для комфортного проживания. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире всегда тепло и тихо. Ухоженный двор с зелеными насаждениями создает уютную атмосферу. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до

любой точки города. Квартира продается без обременений, один взрослый собственник. Возможна покупка в ипотеку, обмен на 3-х комнатную с моей доплатой. Все документы готовы к сделке, что существенно ускоряет процесс оформления. Не упустите возможность стать обладателем этого замечательного жилья! Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества квартиры. Ждем вас! Риэлторам убедительная просьба с предложениями услуг в помощи реализации квартиры - не беспокоить!



