

Создано: 15.09.2025 в 07:19

Обновлено: 28.09.2025 в 22:48

**Республика Бурятия, Улан-Удэ,
Ключевская улица, 76А**

6 530 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Ключевская улица, 76А

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ключевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

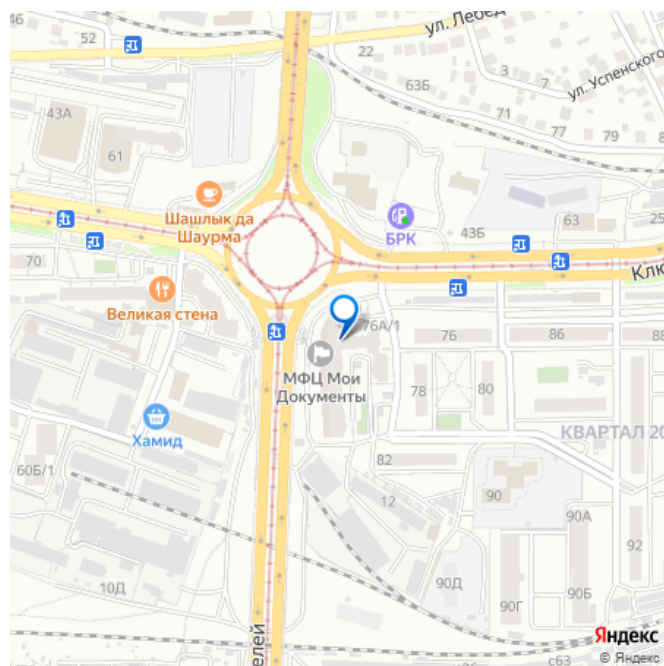
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928494115>

2

**Лилия Николаевна Хетерхеева, Этажи
Улан-Удэ**

79148406525

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира расположена в кирпично-панельном доме 2008 года постройки на шестом этаже двенадцатиэтажного здания. Объект отличается исключительно удобным расположением с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты «Титан», «Фикспрайс», «Светофор», «Николаевский», аптеки, отделение Сбербанка, МФЦ и детский сад. Остановки общественного транспорта обеспечивают прямые маршруты во все районы города. Ключевые преимущества жилого комплекса включают круглосуточное видеонаблюдение, наличие теплой автостоянки и собственное машино-место. Квартира находится в отличном состоянии после качественного евроремонта 2010 года и полностью готова к проживанию. Планировка функциональна: просторная лоджия с выходом из зала и кухни застеклена рольставнями и отделана деревом. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В отделке использованы современные материалы: ламинат на полу, керамическая плитка в совмещенном санузле площадью 6 м², где установлена многофункциональная ванная кабина с гидромассажем, душевой системой,

подсветкой и радиоприемником; также в санузле смонтирован теплый пол, полотенцесушитель, раковина со шкафом и вытяжка. Кухня укомплектована встроенным гарнитуром со всей необходимой техникой: варочной панелью, вытяжкой и разделочной столешницей. Для организации системы хранения предусмотрены встроенные шкафы в прихожей и зале. В квартире проведены телефон и высокоскоростной интернет. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного местоположения, современного ремонта и полноценной инфраструктуры для комфортной жизни. Код пользователя: 184801 Номер в базе: 9812385



