

Создано: 19.06.2025 в 12:33

Обновлено: 19.07.2025 в 12:47

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Боевая, 9А

8 300 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Боевая, 9А

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Боевая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.1 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

10/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

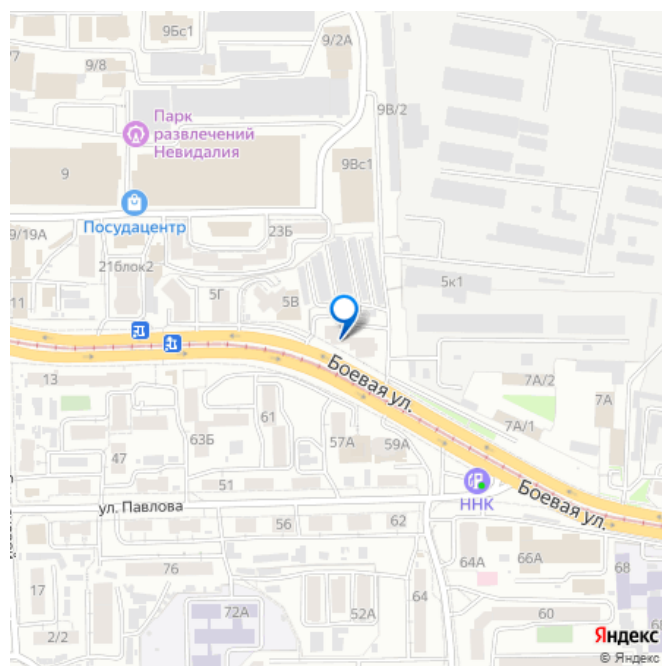
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928171613>

4

Собственник

79836300731

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

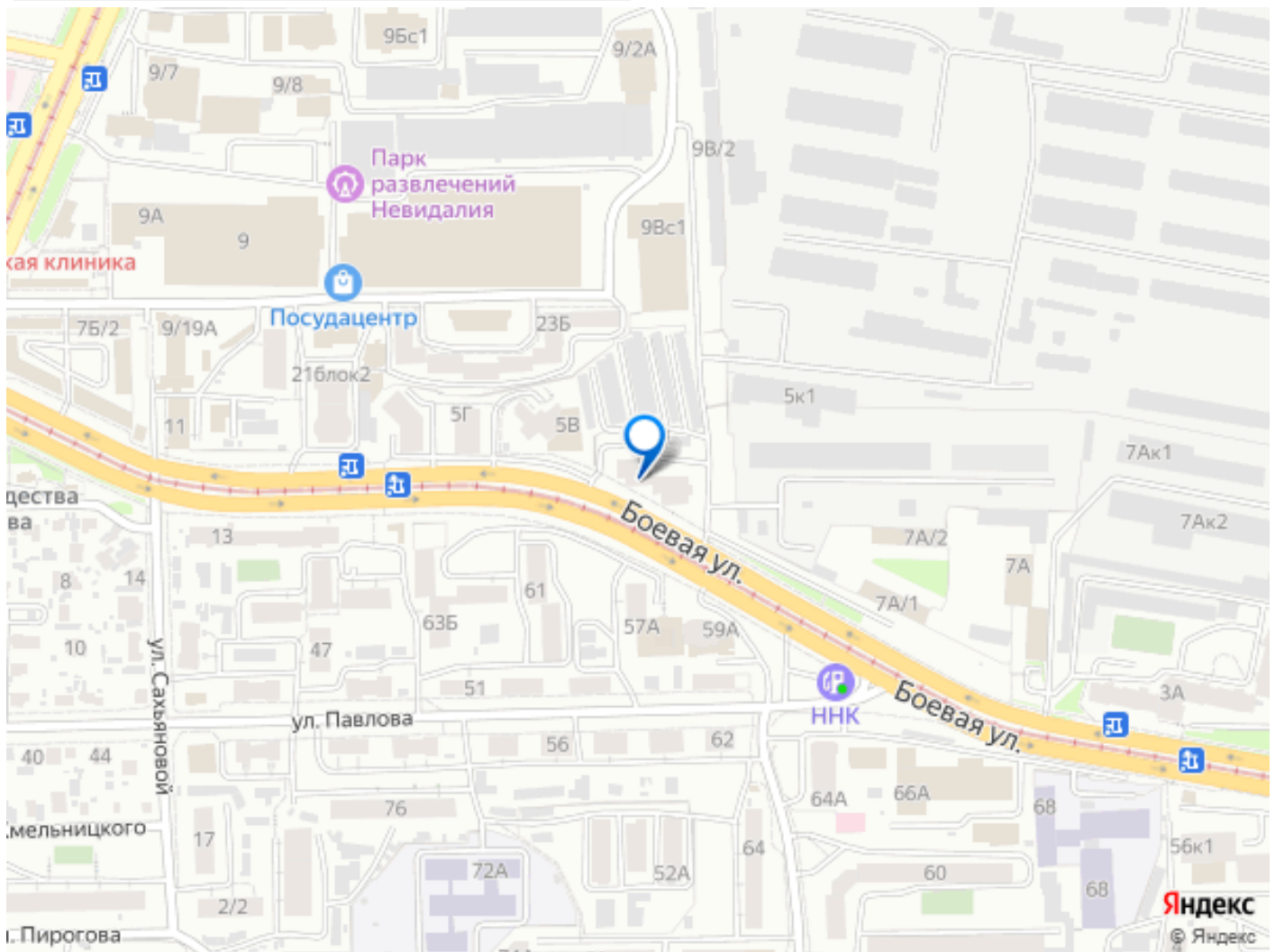
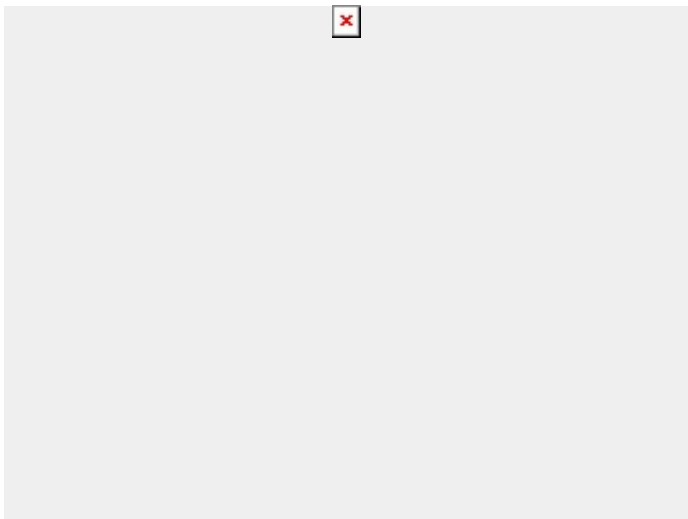
Описание

Ваш новый дом: комфорт и уют в самом сердце Октябрьского района Удачное расположение — всё, что нужно, на расстоянии вытянутой руки: - супермаркеты и мини-рынок для ежедневных покупок - аптеки для заботы о вашем здоровье - фитнес-центры для поддержания отличной формы - уютные кафе и рестораны для семейных праздников и встреч с друзьями - детские сады и школы для ваших малышей - театр для культурного досуга Удобная транспортная схема позволит быстро добраться до любой точки города. Остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности, а для личного автомобиля всегда найдётся парковка во дворе или место в подземном паркинге. Дизайн и планировка: свобода планировки позволяет эффективно использовать каждый квадратный метр. Достаточная высота

потолков создаёт ощущение воздушности, а окна на солнечной южной стороне наполняют комнаты естественным светом. Кухня объединена с зоной гостиной, и это позволяет не прерывать общение с домочадцами или друзьями во время приготовления блюд. Удобные шкафы кухни спрячут от посторонних глаз всё необходимое, а вместительная рабочая зона столешницы (1,2 м) позволит реализовать самые сложные кулинарные эксперименты. Легко создавать гастрошедевры и собирать близких за вкусными ужинами. Спальня — ваше личное пространство для отдыха. Идеальная современная спальня должна быть аскетичной и даже немного скучной: только кровать, прикроватные тумбы, мягкий ковёр и плотные шторы на окнах, чтобы ничего не мешало выспаться и восстанавливать силы во сне. В гостиной достаточно места для большого мягкого дивана и пары удобных кресел. Просторный балкон площадью более 4 кв.м с лёгкостью может стать вашим личным уголком живой природы. Декорируйте стены растениями или создайте собственный мини-сад, разместите плетёные кресла, устройте lounge-зону для утреннего кофе или вечернего чая. Наблюдайте за жизнью города с высоты 10 этажа. Безопасность и комфорт: - система видеонаблюдения за подъездами снаружи и внутри здания; - закрытые подъезды; - два лифта для бесперебойной работы; - просторные лестничные марши; - удобный широкий сквозной проезд через двор дома. - тёплый надёжный дом от застройщика Сити строй (компания, которая строила для Ипотечной корпорации Бурятии), сдан в 2015 году; - адекватная управляющая компания, благополучные и доброжелательные соседи. Показ квартиры по субботам, с 12:00 до 14:00

только по предварительной записи через личные сообщения. В квартире остаётся кухня и просторные шкафы для хранения, часть техники и мебели можно выкупить со скидкой 50%.





Move.ru - вся недвижимость России