

Создано: 02.07.2025 в 08:20

Обновлено: 04.10.2025 в 07:13

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Цивилева, 36

8 600 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Цивилева, 36

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Цивилева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

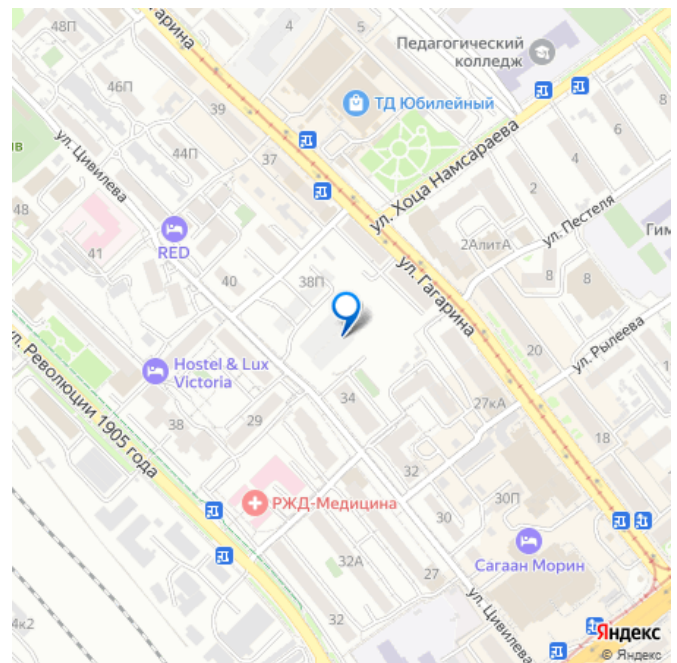
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928546048>

7

Алена Баировна Котунова, Этажи
Улан-Удэ

79149807994

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

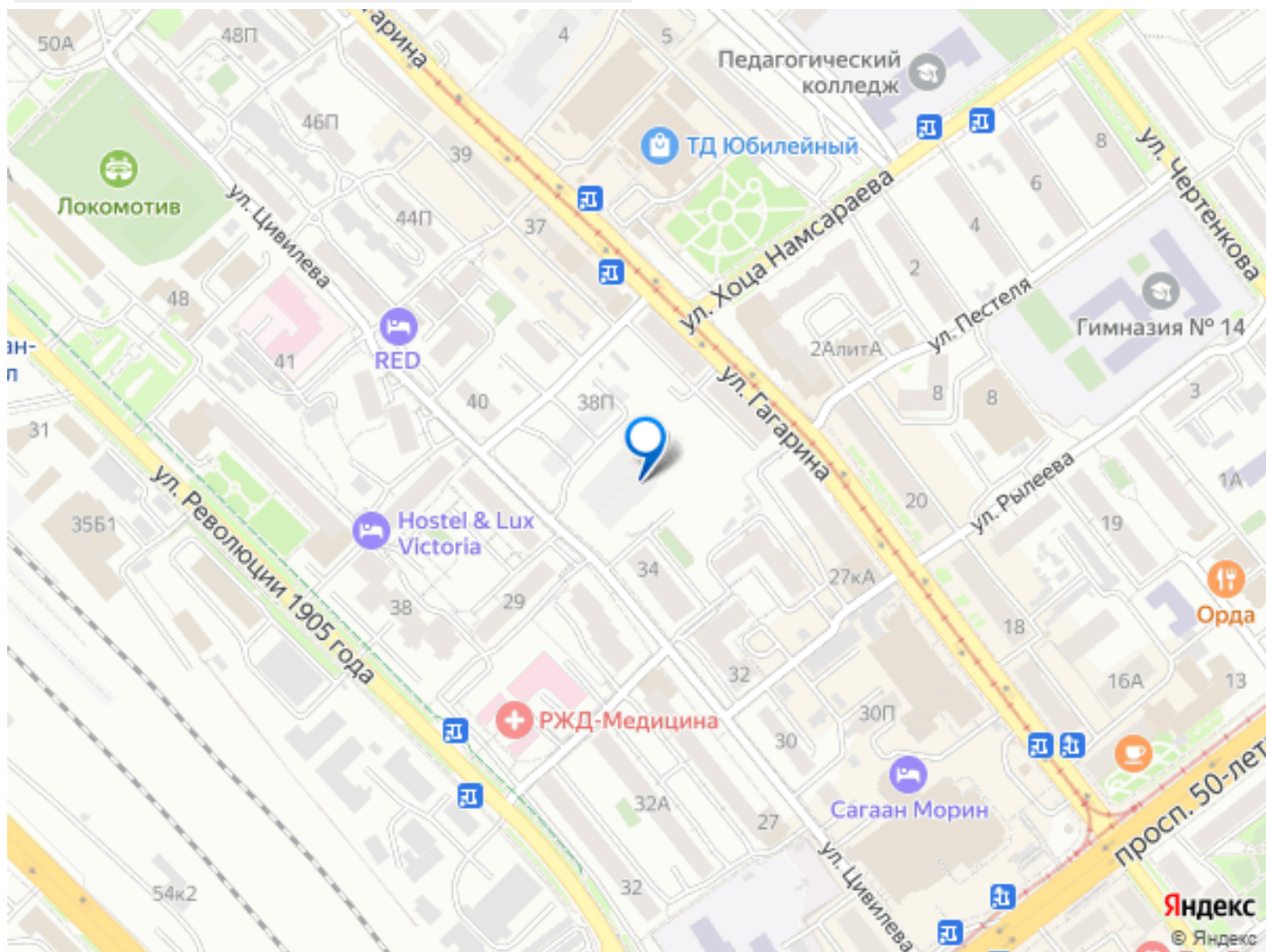
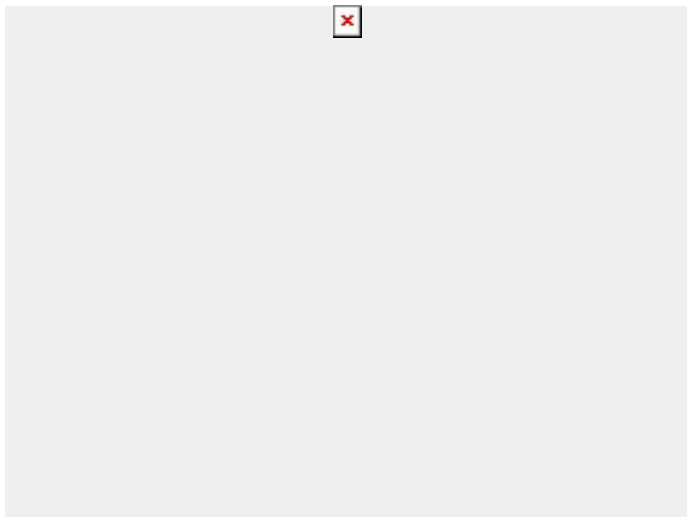
возможна ипотека

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 43,6 м² на 8 этаже 17-этажного дома в ЖК «Весна» по улице Цивилёва. Дом сдан в эксплуатацию, все коммуникации подключены, документы готовы к сделке. Выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Кухня совмещена с гостиной, что создает ощущение простора, а застекленный балкон добавляет дополнительное полезное пространство. Совмещенный санузел оборудован новой сантехникой. Жилой комплекс «Весна» — это современный проект с продуманной инфраструктурой. Дом оснащен надежными лифтами, территория благоустроена. Район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой — в шаговой доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты, аптеки и кафе. Остановки общественного транспорта расположены в 3-5 минутах ходьбы. Квартира подойдет как для комфортного проживания одного человека или пары, так и в качестве инвестиционного актива — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Высота

этажа гарантирует хорошую инсоляцию и панорамный вид из окон, а качественная шумоизоляция стен создает тихую и уютную атмосферу. Для просмотра доступен в удобное время, возможен торг при серьезном предложении. Код пользователя: 6397 Номер в базе: 8661885





Move.ru - вся недвижимость России