

🕒 Создано: 19.07.2025 в 12:31

Обновлено: 17.10.2025 в 11:22

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Цивилева, 36**

6 900 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Цивилева, 36

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Цивилева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

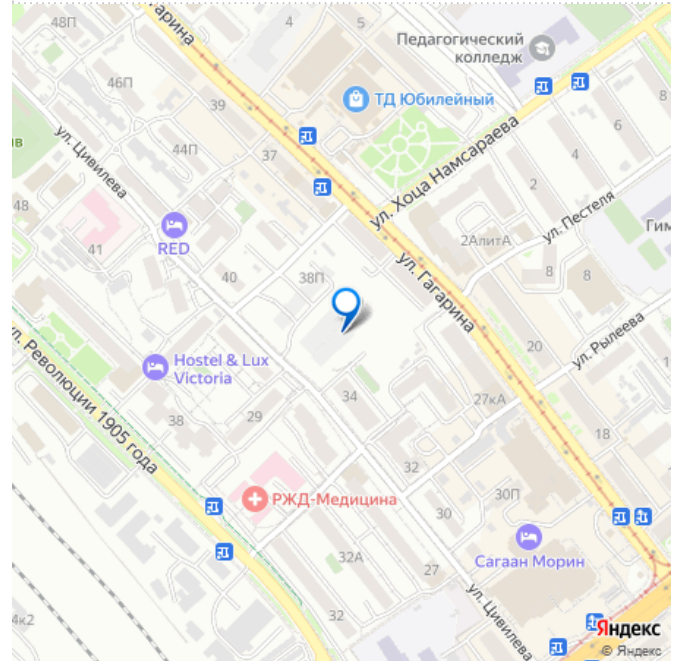
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

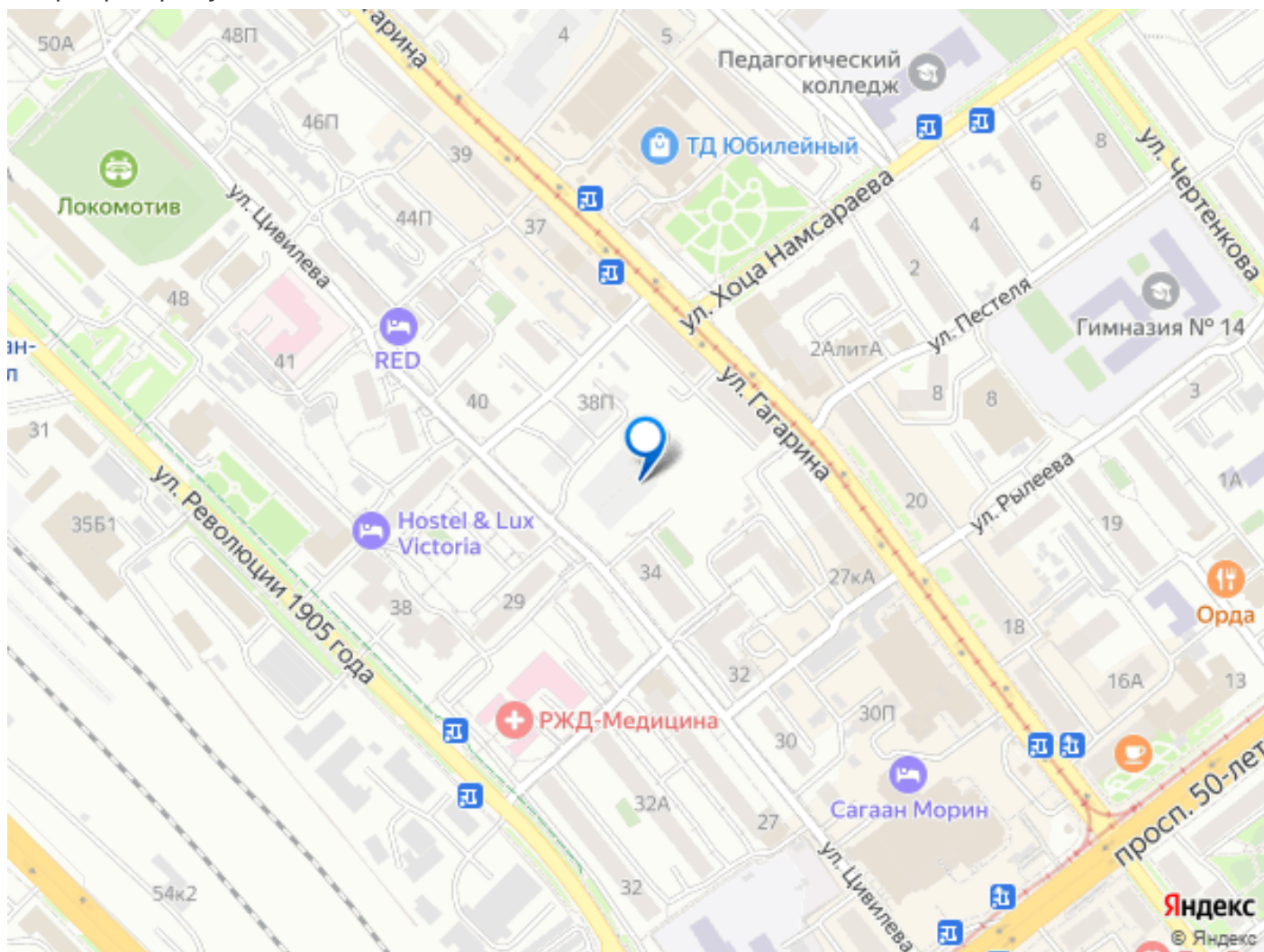
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем в центре города хорошую 1-комнатную крупногабаритную квартиру на очень удобном 3 этаже 16-этажного дома, в самом оживленном микрорайоне города - «Элеватор»! Удобная планировка: большая кухня -13м2, просторная комната и прихожая, хороший, остекленный балкон. Окна в квартире выходят на восточную сторону. Квартира подойдет как для комфортного проживания одного человека или пары, так и в качестве инвестиционного актива — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Жилой комплекс Весна — это современный проект с продуманной инфраструктурой. Дом оснащен надежными лифтами, территория благоустроена. Район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой — в шаговой доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты, аптеки и кафе. Остановки общественного транспорта, как маршрутного такси, так и трамвая расположены в 3-5 минутах ходьбы, что

обеспечивает быстрый выезд в центр города и к основным магистралям. С правоустанавливающими документами все в порядке: один взрослый собственник, приобретали за наличный расчет, нет обременений, долгов. Приобретая эту квартиру, вы выбираете жизнь в новом современном доме с отличными условиями для комфортного проживания! Звоните! Эта квартира требует вашего внимания!



Move.ru - вся недвижимость России