

Создано: 15.05.2025 в 13:52

Обновлено: 17.09.2025 в 18:55

**Сэсэг Цыбикова, ПИК МЕЧТЫ**  
**79148400925**

для заметок



**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица  
Трубачеева, 146Ас1**

**7 150 000 ₽**

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Трубачеева, 146Ас1

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Трубачеева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

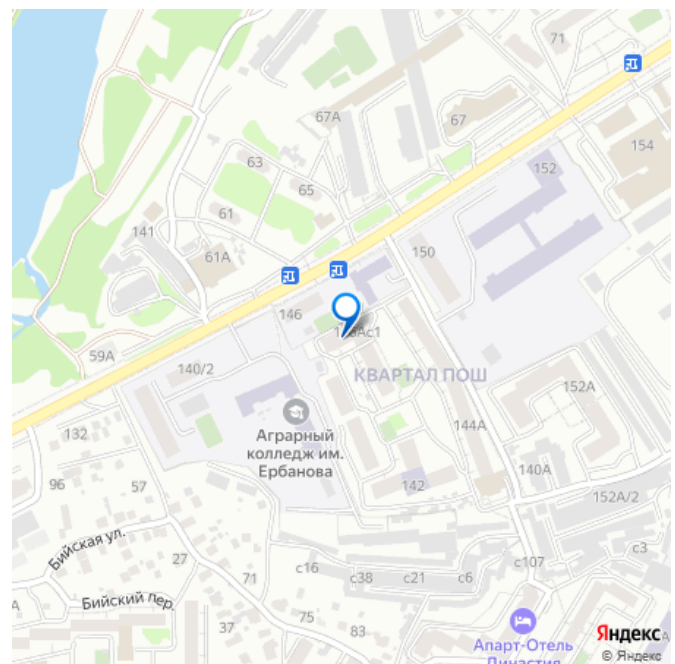
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

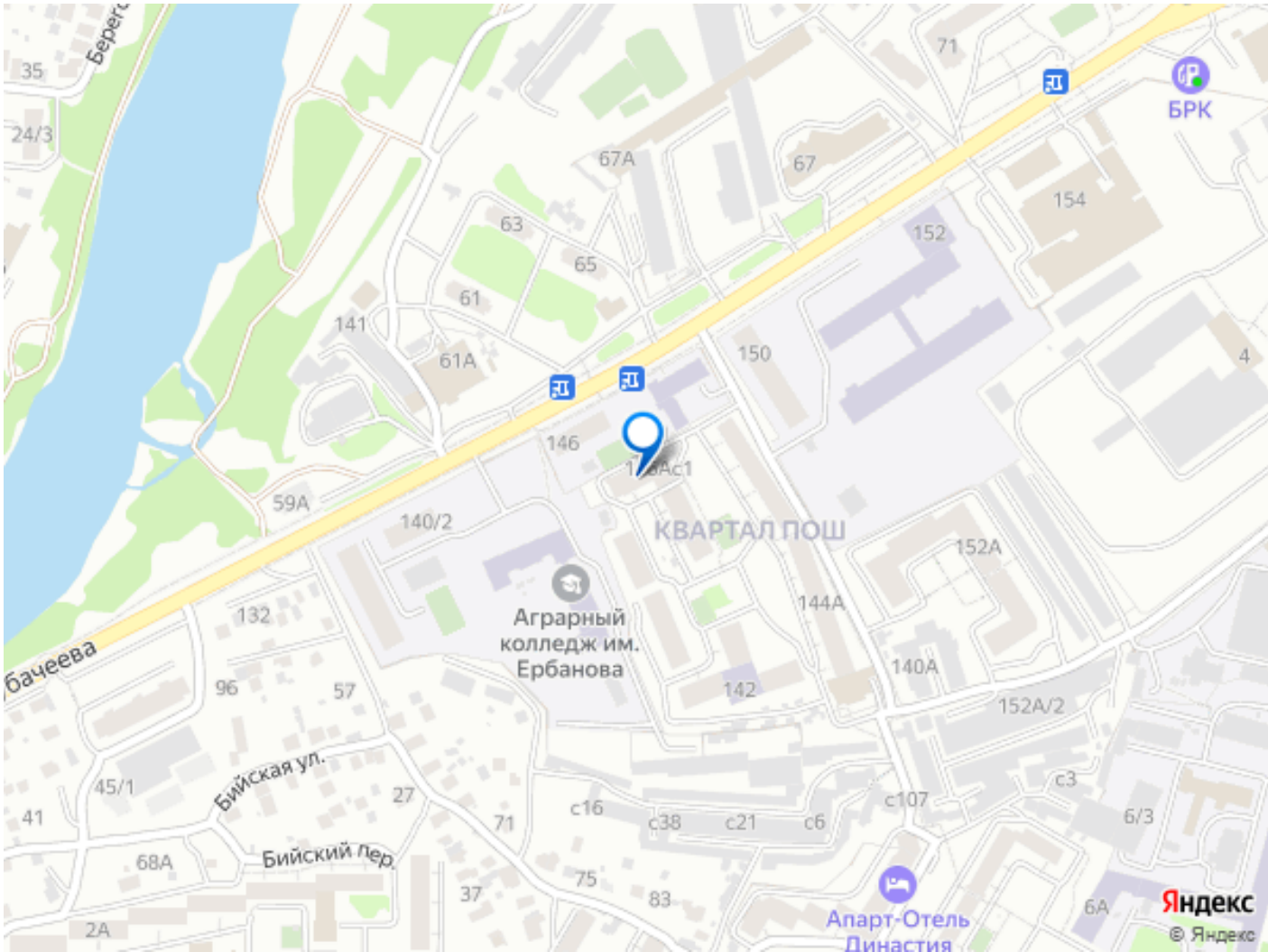
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 104584606 Продаётся крупногабаритная 1 комнатная квартира. Квартира по документам общей площадью 45,7 м², не считая балкон. Распашонка, окна выходят во двор и на улицу. Кухня площадью 11.1 м², гостиная 19.9 м², прихожая 10,7 м², санузел совмещенный 4 м². Имеется просторный балкон 4.2 м², застекленный, на полу застелен линолеум. В квартире на полу ламинат, в санузле и на входе прихожей керамогранит. Домофон, интернет, wi-fi роутер. В доме имеются грузовой и пассажирский лифты. При продаже остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой, почти вся мебель (ИКЕА) по договорённости. Инфраструктура: удобный и развитый район для проживания. В шаговой доступности: детские сады, школа 25, поликлиники, продуктовые магазины (Николаевский), стоматология, парикмахерские, школа по самбо, wb, ozon, техникум, институт. Рядом с домом остановка с удобной транспортной

развязкой на общественном транспорте,  
трамвайная линия. Двор благоустроенный, во  
дворе детская площадка,  
подземная/наземная парковки. Собственник  
один взрослый. Обременение (ипотека  
Сбербанк). Торг. Звонить после 17 ч или  
писать в сообщениях.





Move.ru - вся недвижимость России