

Создано: 18.09.2025 в 13:46

Обновлено: 07.10.2025 в 19:32

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Лебедева, 3Б

5 000 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Лебедева, 3Б

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лебедева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

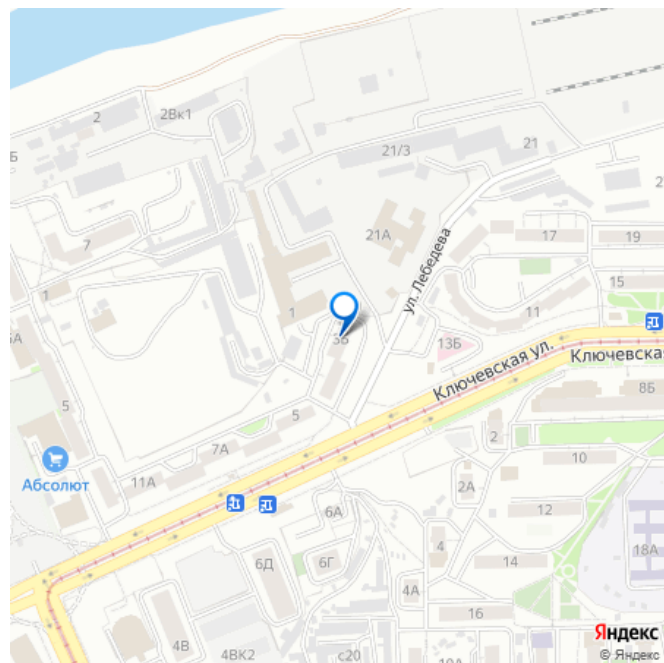
Вид из окна

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9285034510>

Оксана Алексеевна Битхаева, Этажи
Улан-Удэ

79836302592

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

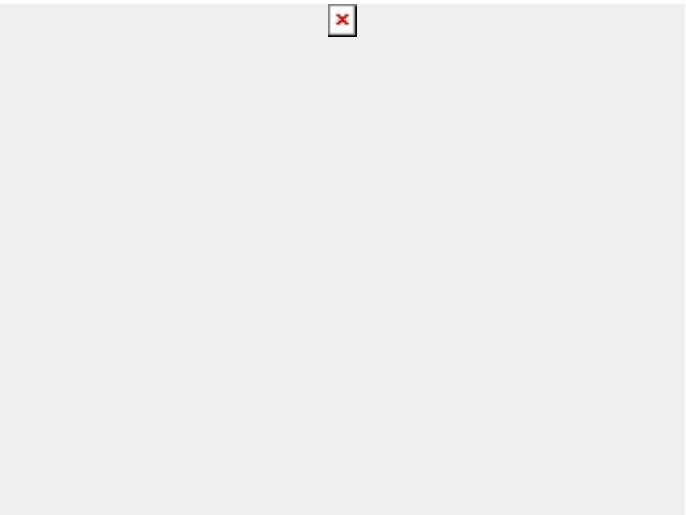
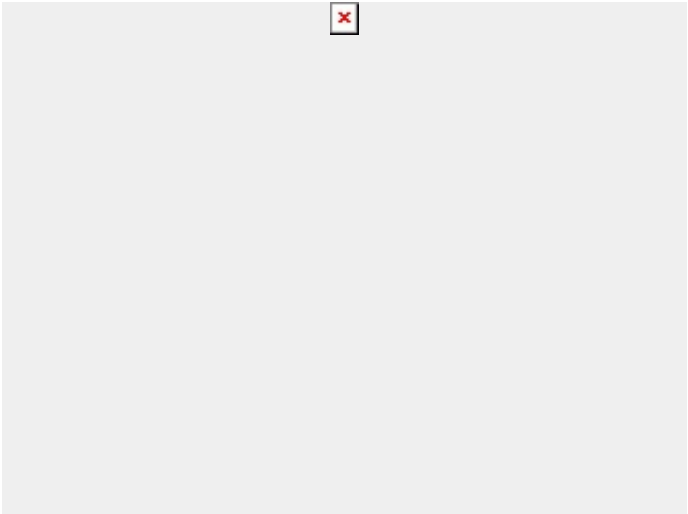
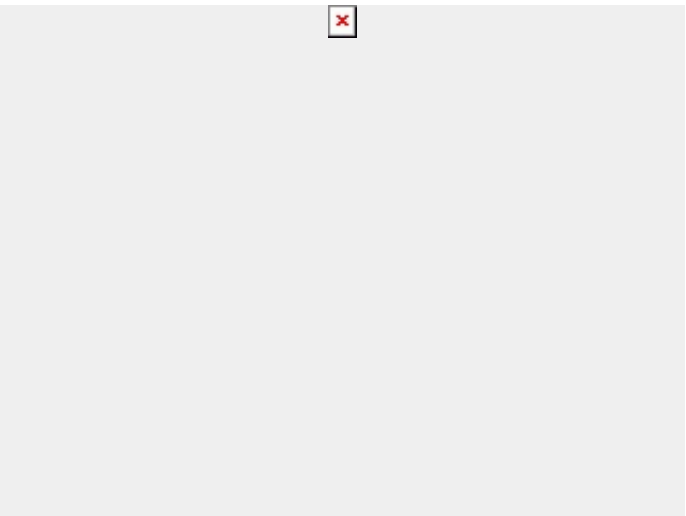
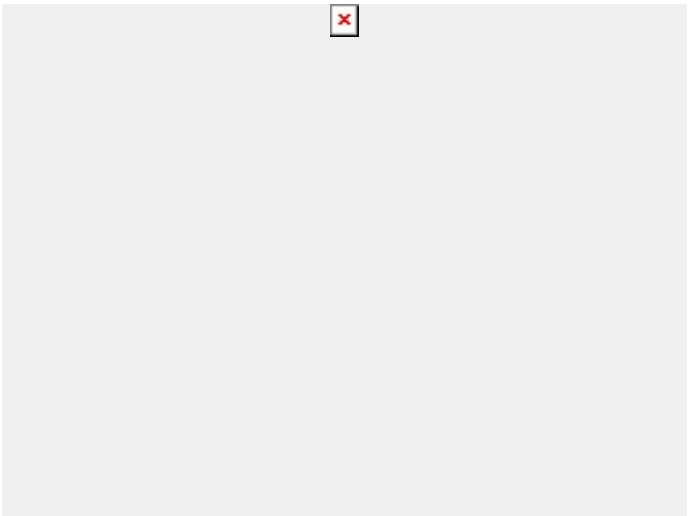
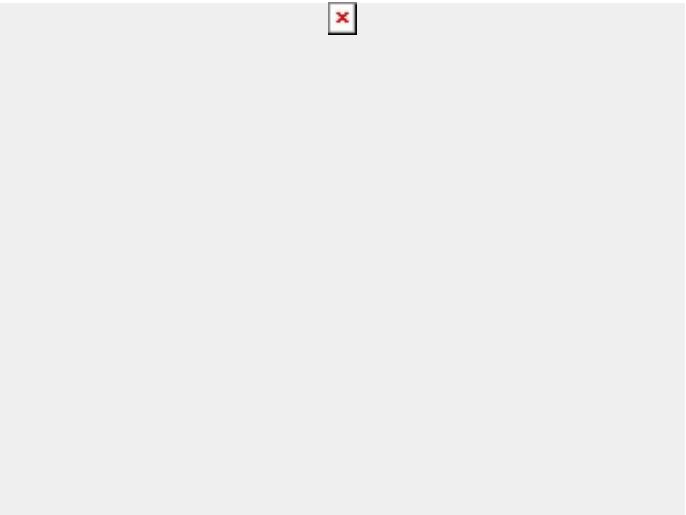
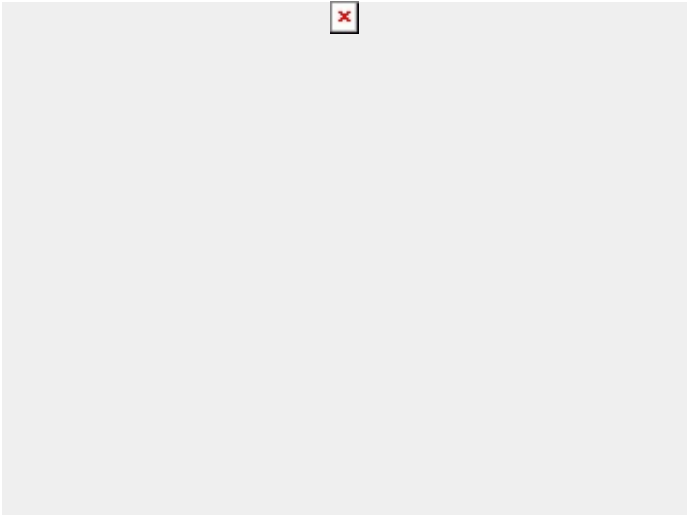
возможна ипотека, парковка

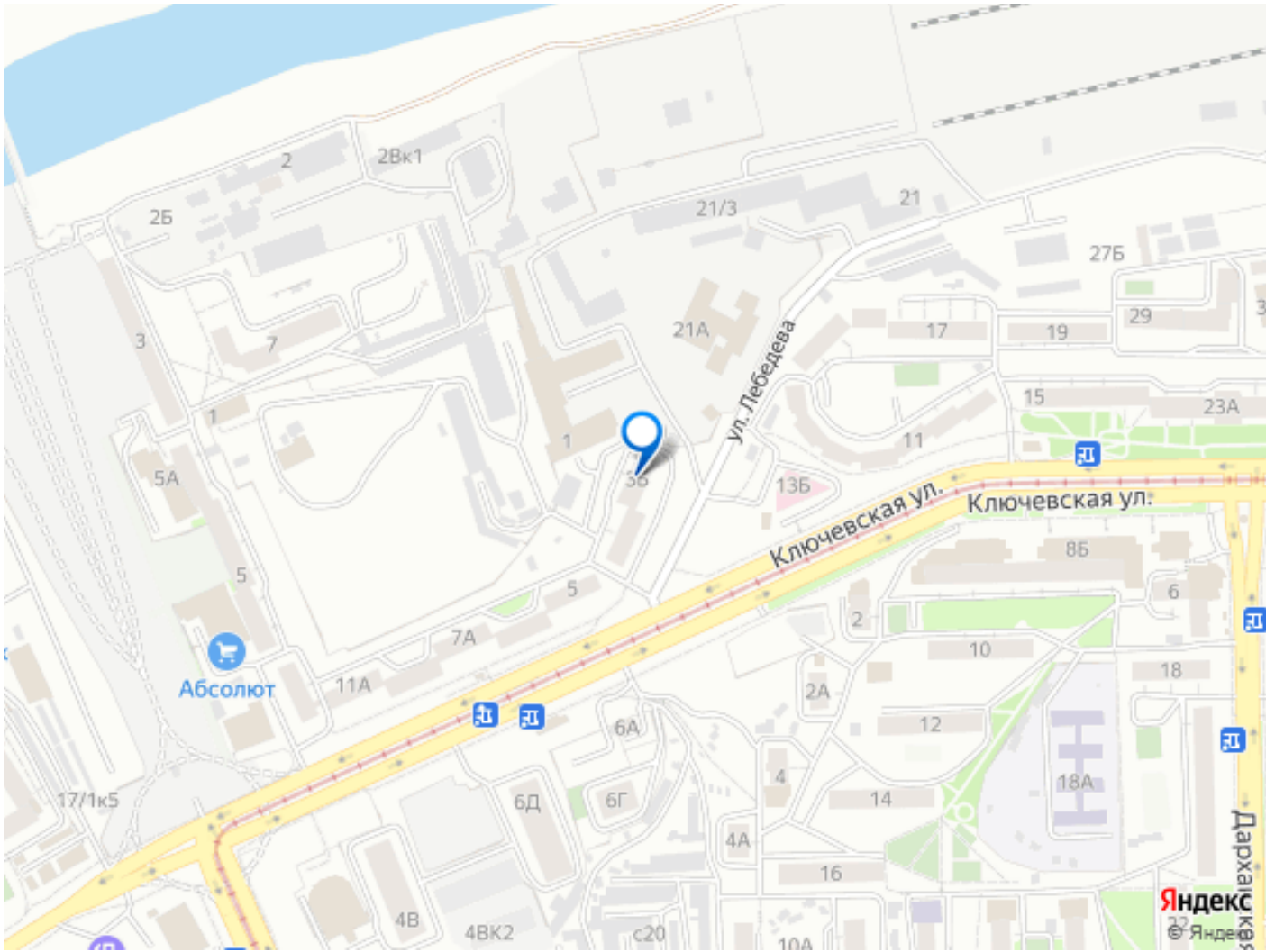
Описание

Продается ухоженная малогабаритная 2-комнатная квартира по ул. Лебедева. Вход через ОТДЕЛЬНУЮ ДВЕРЬ! Квартира расположена на 1 этаже, очень теплая и уютная. В квартире сделан качественный ремонт для себя, на окнах пластиковые стеклопакеты, натяжные потолки, постелен качественный ламинат, подключен интернет, встроенные шкафы, добротные межкомнатные двери, совмещенный санузел. Т.к. квартира продается в связи с переездом, некоторая мебель остается новым хозяевам, в частности встроенные шкафы, кухня без техники, водонагреватель, диван, прихожая. Расположение квартиры очень удачное, вся необходимая инфраструктура рядом: школы, детские сады, ВСГУТУ, супермаркеты Абсолют, Титан, Николаевский, поликлиника 2, аптеки, салоны и парикмахерские. Автобусные и трамвайные остановки в пешей доступности. В районе есть практически все для комфортной жизни. Квартиру можно также сдавать в аренду. Очень актуальная локация, следовательно выгодное вложение средств. Подъезд чистый, живут постоянные и дружелюбные соседи. Собственник один, все документы готовы для продажи, что существенно ускоряет процесс приобретения квартиры. Спешите приобрести замечательную квартиру, она ждет своего

нового хозяина! Код пользователя: 170733

Номер в базе: 7042597





Move.ru - вся недвижимость России