

Создано: 06.07.2025 в 17:07

Обновлено: 27.09.2025 в 18:57

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Лимонова, 3

4 800 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Лимонова, 3

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Лимонова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

39 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

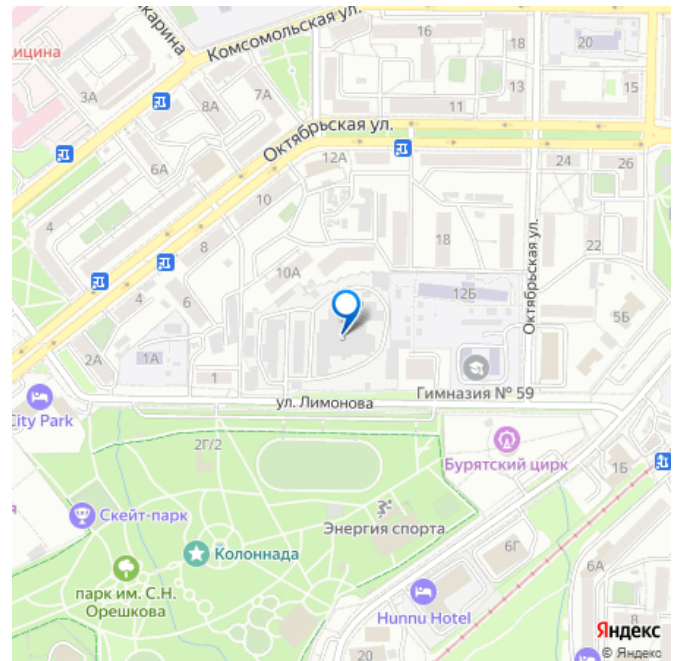
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928244845>

0

Арюна Ивановна Помишина, Этажи
Улан-Удэ

79140501879

для заметок

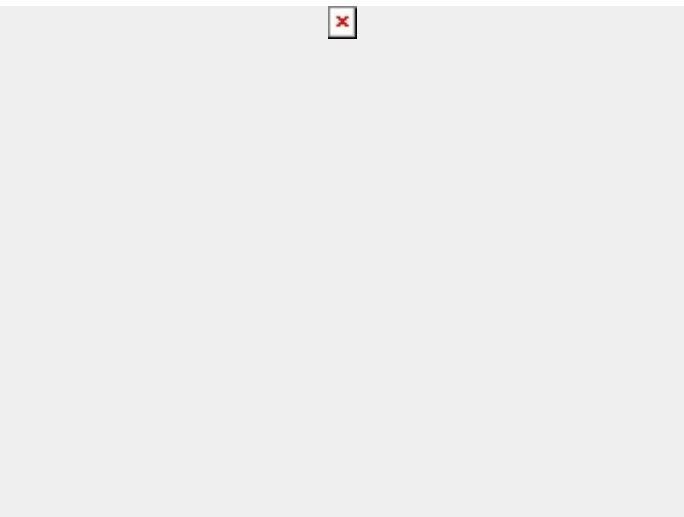
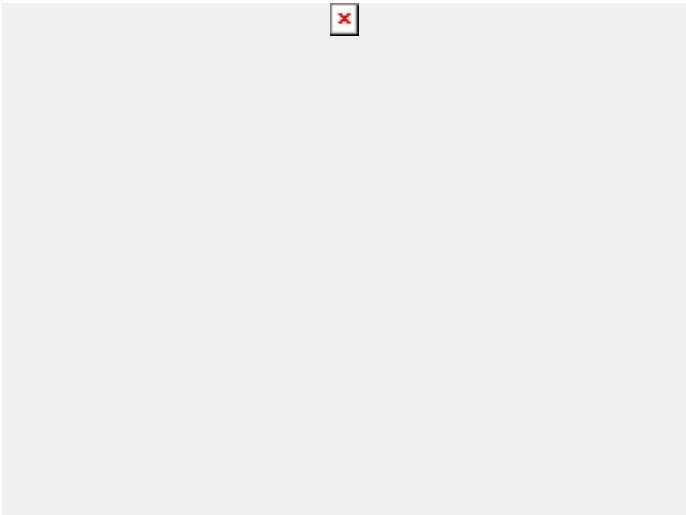
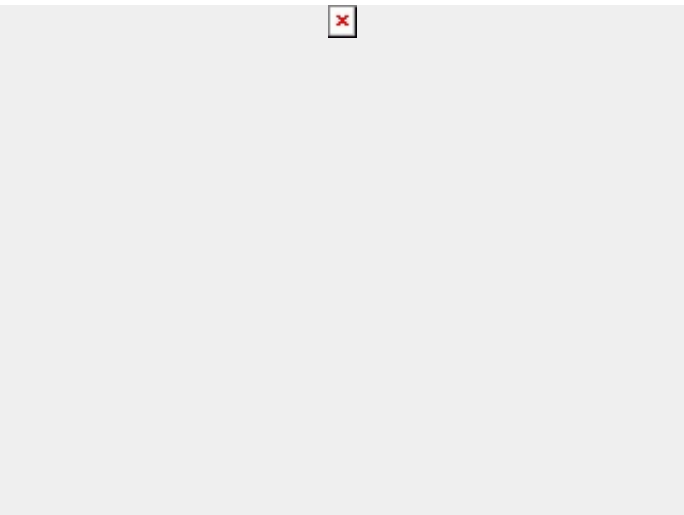
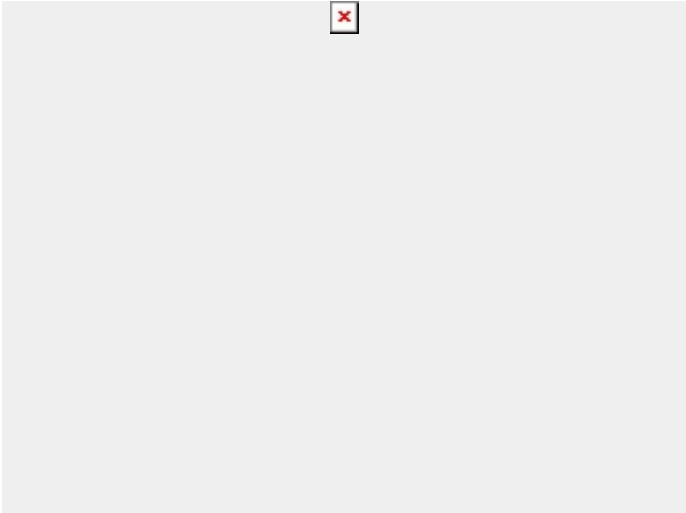
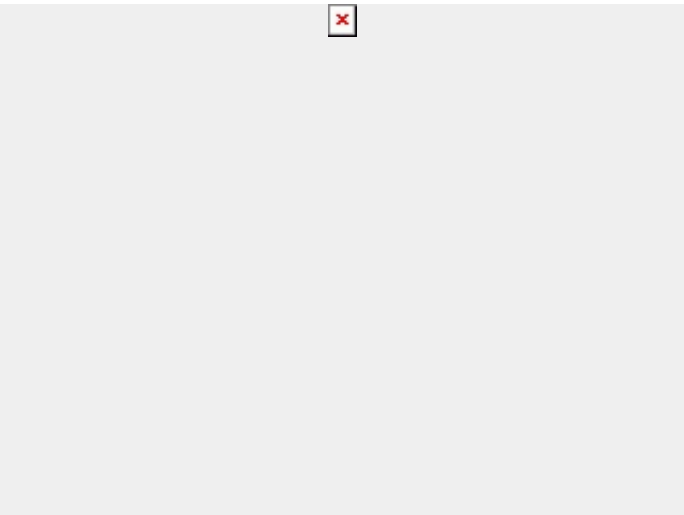
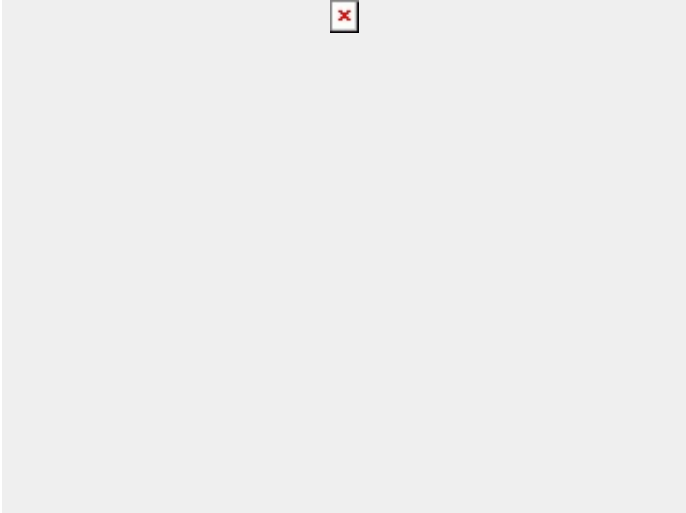


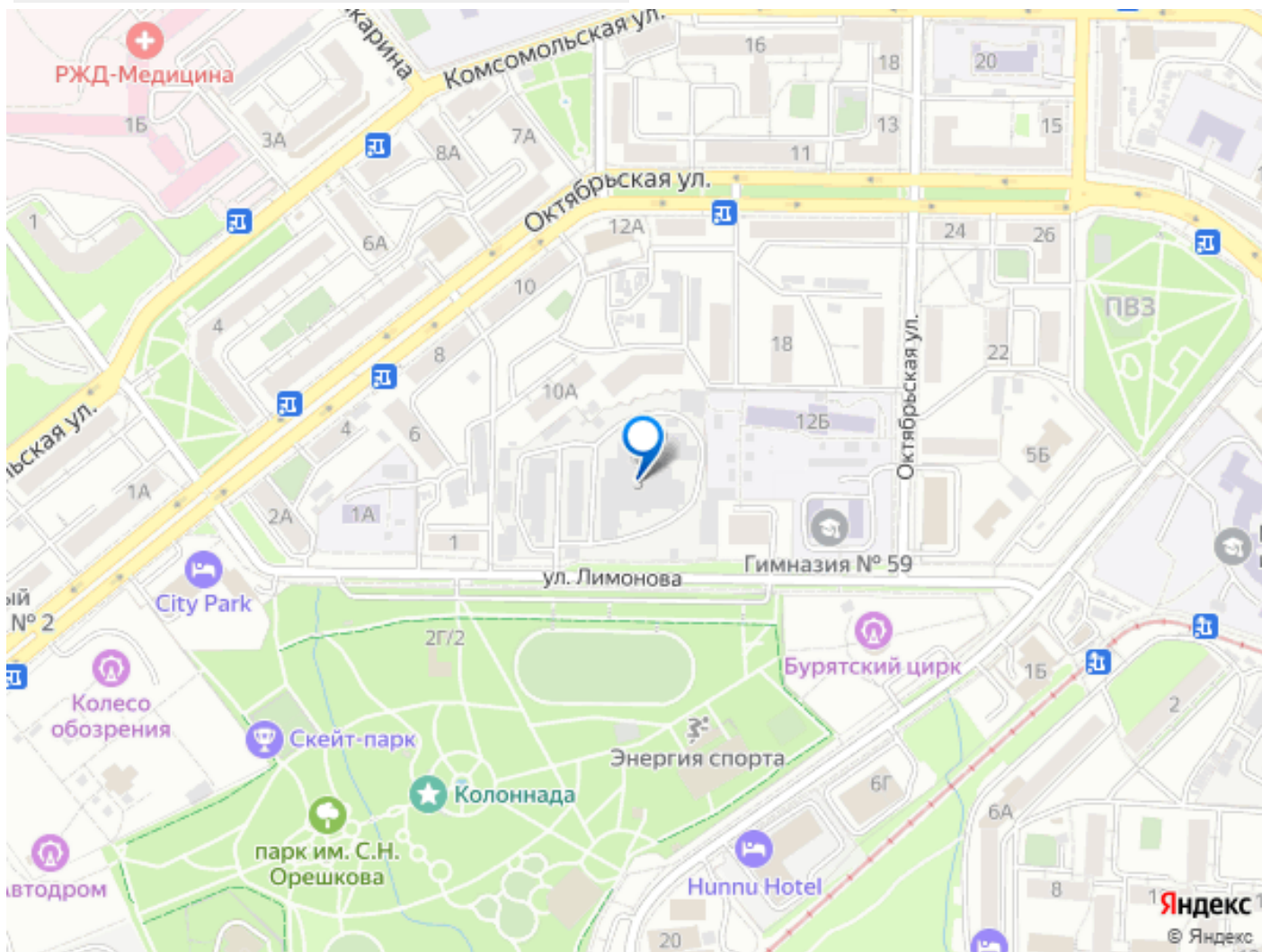
возможна ипотека

Описание

В связи с переездом продается тёплая квартира с мебелью в тихом уютном уголке в центре города. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и спокойствие в непосредственной близости от городской суеты. Установлен кондиционер, обеспечивающий приятную прохладу в жаркие летние дни, и водонагреватель, гарантирующий наличие горячей воды круглый год, независимо от сезонных отключений. Из окон квартиры открывается великолепный вид на парк Орешкова – зеленый оазис, где можно наслаждаться прогулками на свежем воздухе и красотой природы. Расположение дома особенно удобно для семей с детьми: рядом находятся детский сад «Росинка 173» и Гимназия 59, что позволяет экономить время на дорогу в школу и детский сад. Остановка общественного транспорта находится всего в 5 минутах ходьбы, а поликлиника в шаговой доступности, что делает проживание здесь максимально комфортным и удобным. Санузел раздельный, облицован кафельной плиткой, установлена современная душевая кабина. Преимуществом данной квартиры являются два дополнительных кладовых помещения, которые станут незаменимыми для хранения вещей, будь то детские коляски, велосипеды или сезонная одежда. Это позволит максимально эффективно использовать жилое пространство и поддерживать порядок в доме. Квартира юридически чиста: без долгов, без обременений, один собственник, нет

зарегистрированных лиц, полностью готова к
продаже. Разумный торг уместен. Код
пользователя: 179498 Номер в базе: 8985260





Move.ru - вся недвижимость России