

🕒 Создано: 10.08.2025 в 01:41

Обновлено: 18.09.2025 в 14:07

Республика Бурятия, Улан-Удэ,

Октябрьская улица, 10

5 000 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Октябрьская улица, 10

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

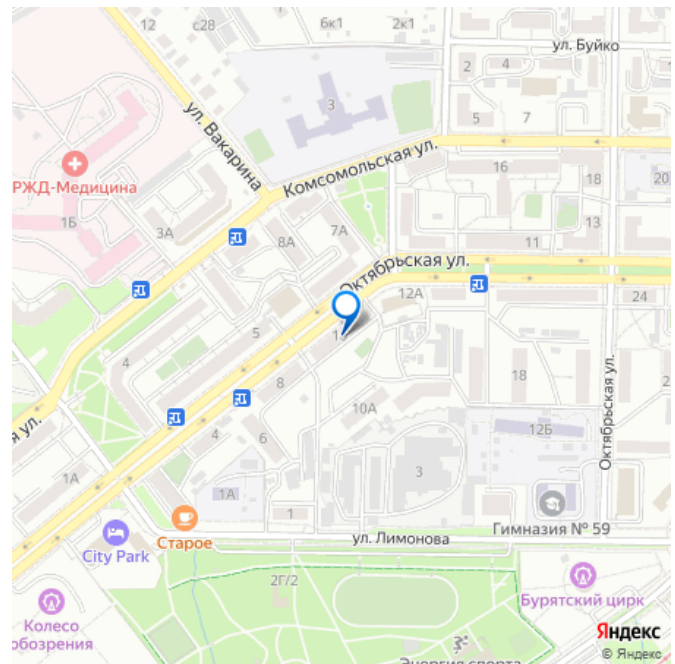
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928405528>

2

Собственник

79149803544

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

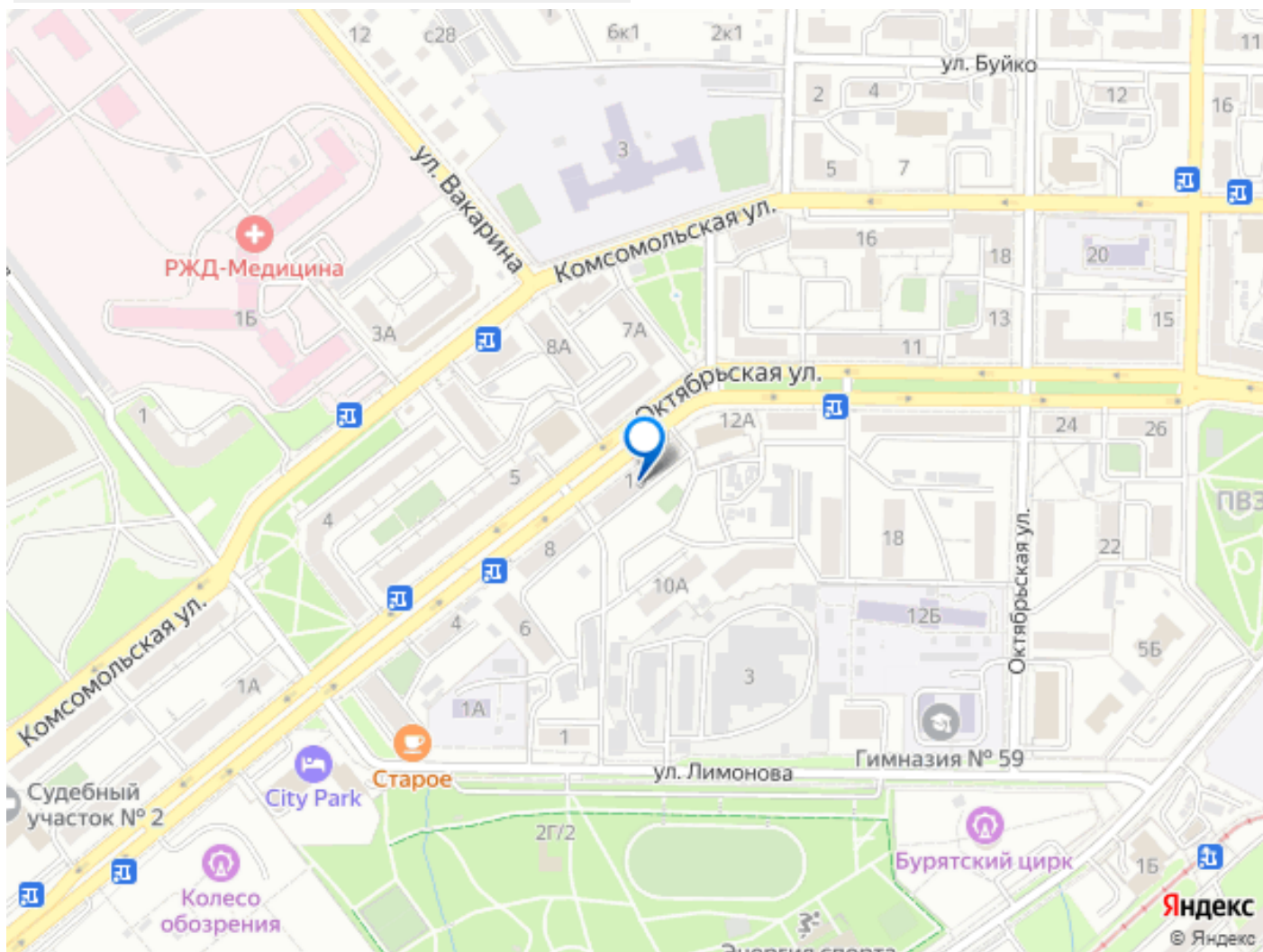
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Улан-Удэ, расположенная на Октябрьской улице, 10. Общая площадь квартиры составляет 41 кв. м, из которых 34 кв. м — жилая зона. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Благодаря своему расположению, окна квартиры выходят во двор, что гарантирует тишину и покой. В квартире сделан косметический ремонт, который придаёт помещению свежий и аккуратный вид. В комнатах и на кухне уютно и светло. Кухня площадью 5 кв. м удобна для приготовления пищи. В квартире есть один совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Высота потолков составляет 2.5 метра, создавая дополнительное пространство и комфорт. Дом, в котором находится квартира, отличается надежностью благодаря кирпичным стенам. На территории дома предусмотрена наземная парковка, а значит, у вас всегда будет место для автомобиля. В непосредственной близости от дома расположены школы, детские сады и

клиники, что делает это предложение особенно привлекательным для семей с детьми. Условия сделки прозрачные: квартира продается от собственника, без дополнительных комиссий. Ипотека возможна, что делает покупку еще более доступной. Все документы готовы к сделке, собственники готовы оперативно оформить продажу. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в удобном районе. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России