

Собственник

79836301979

🕒 Создано: 25.02.2024 в 18:10

Обновлено: 07.09.2025 в 10:32

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Столичная, 6**

4 720 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Столичная, 6

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Столичная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

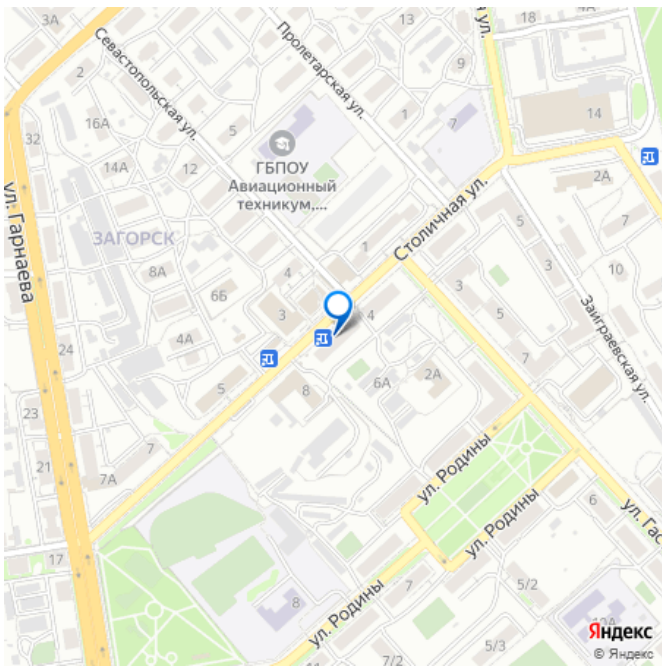
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

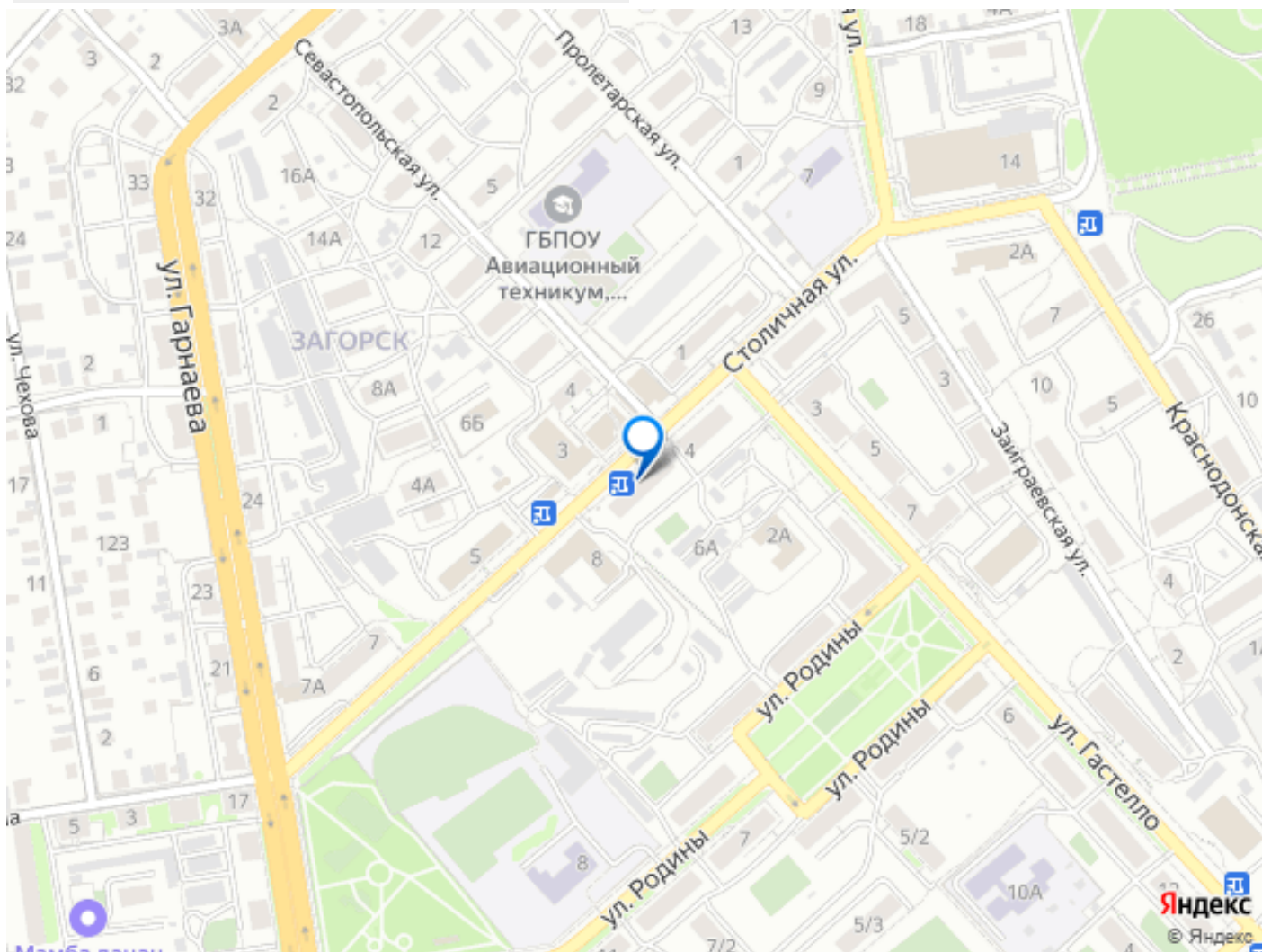
Одно из лучших предложений в п.Загорск (авиазавод)! Продаётся уютная, тёплая и светлая 2-х комнатная квартира на комфортном 3-м этаже. Общая площадь - 42 кв.м., жилая - 28,2 кв.м., кухня - 5.8 кв.м. Есть кладовая - 2,3 кв.м, балкон. Замечательный панорамный вид из окн. Отлично подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду (жильё в этом районе всегда востребовано, сдаётся легко и быстро).

Расположение: в 1-ой минуте от остановки Баня/Бассейн - просто добраться в любую часть города и за город (маршруты 3, 21, 23, 44, 51, 133). При этом окна на южную сторону - во двор, а значит у Вас дома всегда будет тихо и спокойно. Магазины, аптека, школы, бассейн, парки - всё рядом. Состояние - «заезжай и живи». Хороший ремонт, окна пластиковые, потолки натяжные, санузел - полностью в кафеле, сантехника новая.

Парковка - во дворе, также в пешей доступности достаточно гаражей (продажа, аренда). С документами - всё в порядке, долгов-обременений нет, кредиты или материнский капитал не использовались.

Подходит под все виды расчётов. ПРОДАЖА
ОТ СОБСТВЕННИКА. Эксклюзивные договоры
с агентствами не интересуют. Участие агента
со стороны покупателя - при наличии
реального покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России