

Создано: 04.09.2025 в 10:55

Обновлено: 21.10.2025 в 09:39

Арюна Семенова, ПИК МЕЧТЫ
79834502363

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Ранжурова, 10

6 900 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Ранжурова, 10

Округ

[Улан-Удэ, Советский район](#)

Улица

[улица Ранжурова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.1 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

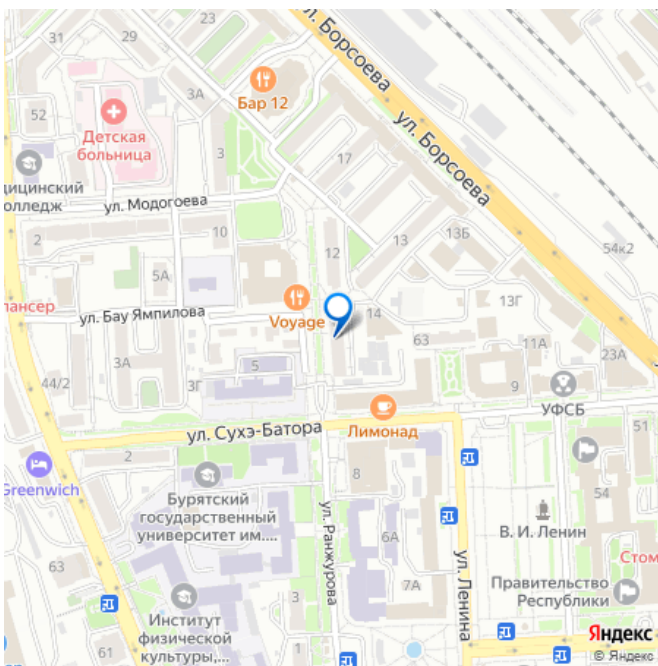
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

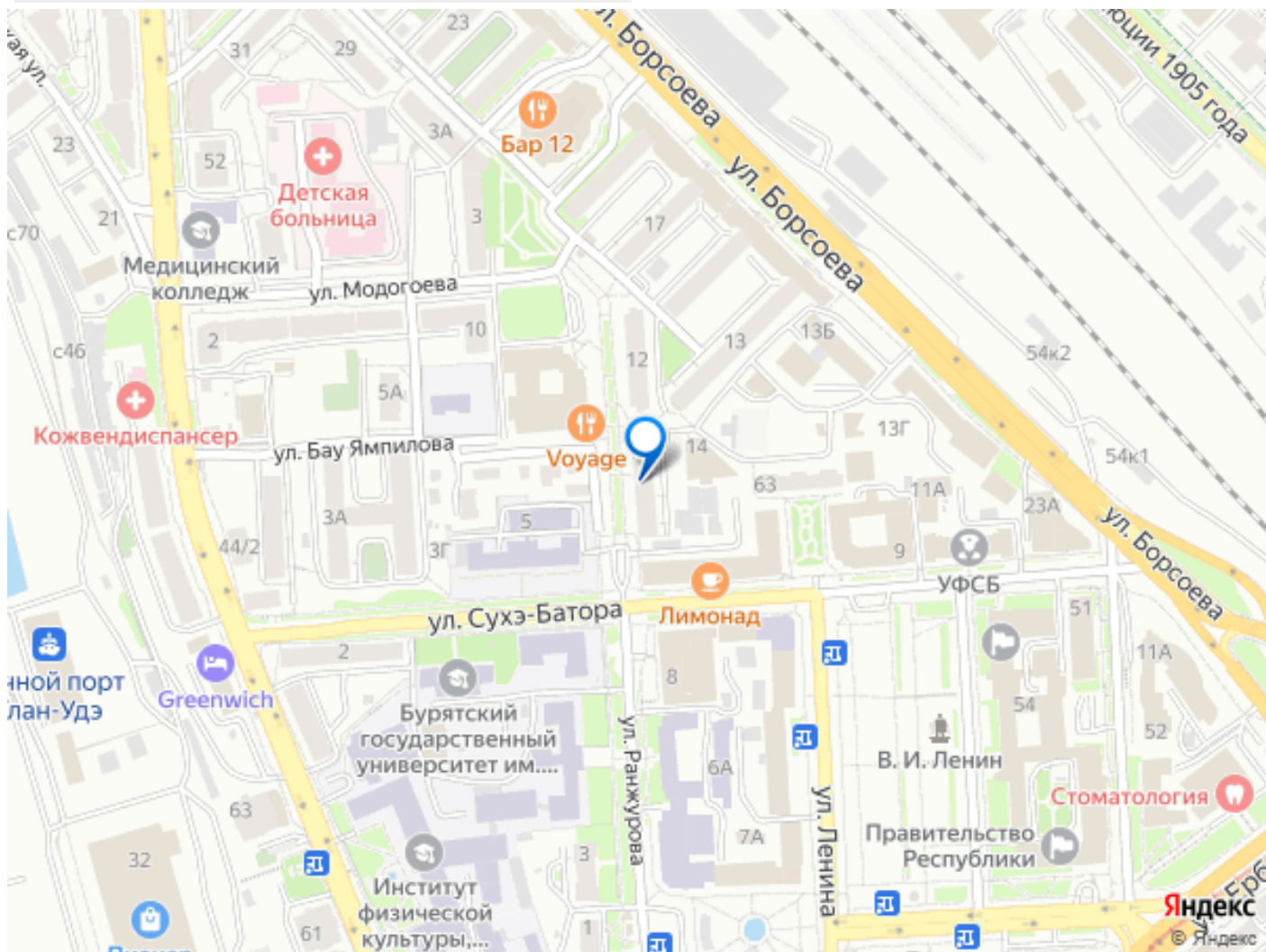
Описание

Арт. 115641396 Продается 2-комнатную квартира в центре Улан-Удэ, в 4 минутах ходьбы от главной площади города. Квартира без обременений, Готовы сразу выходить на сделку, покажем все документы. Квартира подходит под ипотеку. Уютная квартира в спокойном районе, в окружении адекватных соседей. Несмотря на то, что квартира находится в центре города, сам дом расположен в тихом, уютном дворе с зелеными насаждениями. Окна квартиры выходят на восток, чтобы наслаждаться рассветом с 3-его этажа, глядя на кроны деревьев :)

Квартира комфортной планировки: одна изолированная спальня с небольшой кладовой, просторная гостиная с выходом на балкон, совмещенный санузел с полноценной ванной и светлая кухня. Длинный просторный коридор, отделяющий входную зону от жилой. Общая площадь - 45,10 кв.м. Во всей квартире установлены стеклопакеты, это добавляет плюсов к шумоизоляции и теплу: в квартире очень тихо, и, даже в сибирские морозы - очень тепло. Отличная транспортная доступность! В 3 минутах ходьбы остановка общественного наземного транспорта. А оттуда можно доехать в любой конец города.

10 минут пешком до Арбата - главной пешеходной улицы города. В шаговой доступности много детских садов, школ, ВУЗов (Школа 2, Гимназия 33, БГУ и т.д.). Продуктовые магазины в большом количестве: от супермаркетов до небольших ларьков. Пишите Звоните! Организуем оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России