

Создано: 11.09.2025 в 09:40

Обновлено: 01.10.2025 в 19:11

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, бульвар
Карла Маркса, 5**

6 000 000 ₮

Республика Бурятия, Улан-Удэ, бульвар Карла Маркса, 5

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[бульвар Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

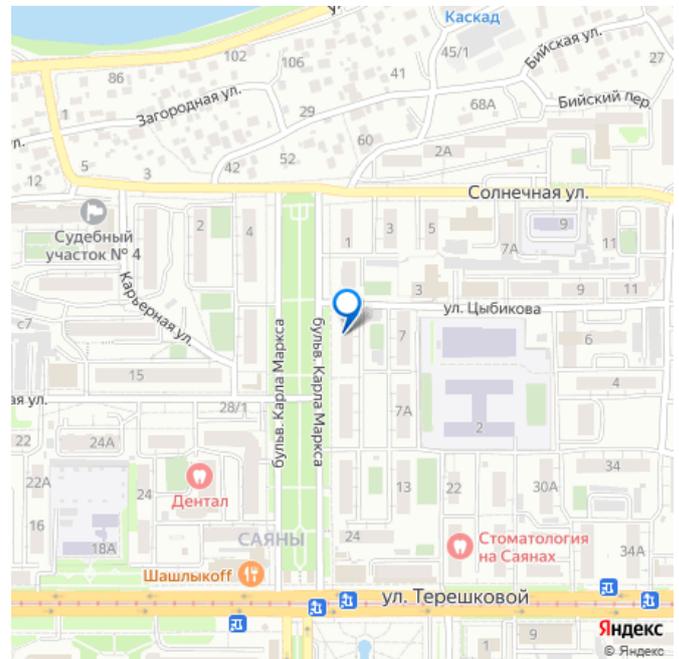
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928486087>

7

**Булат Альбертович Раднабазаров,
Этажи Улан-Удэ**

79148408123

для заметок



балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

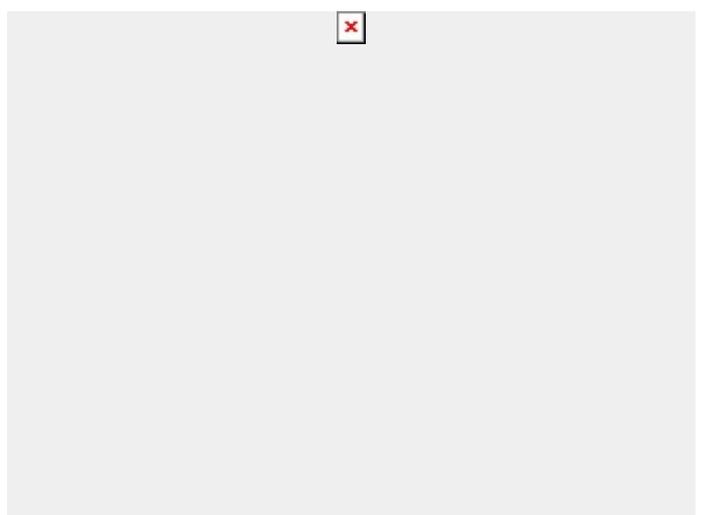
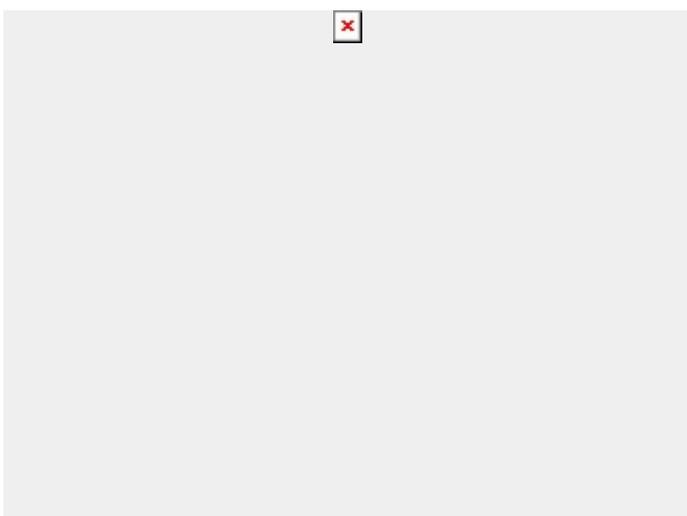
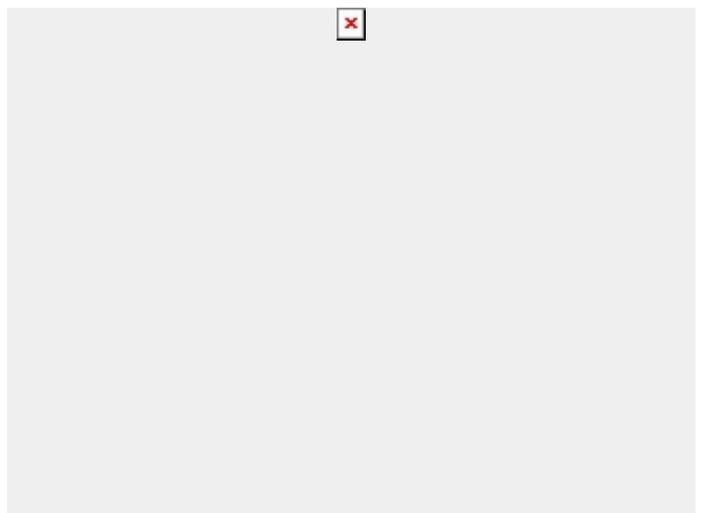
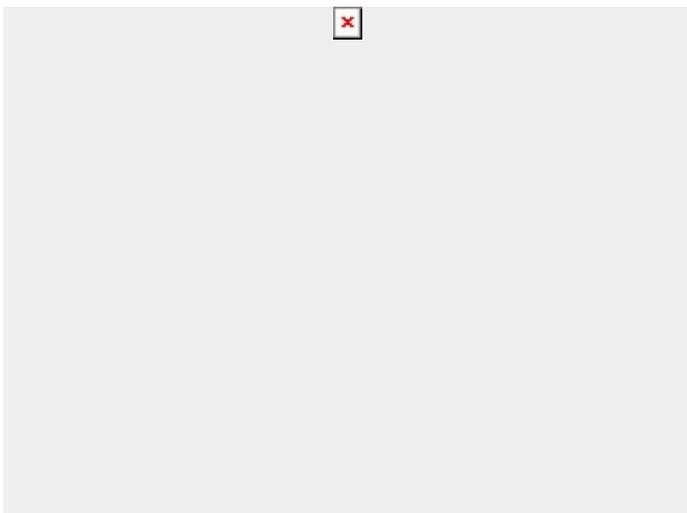
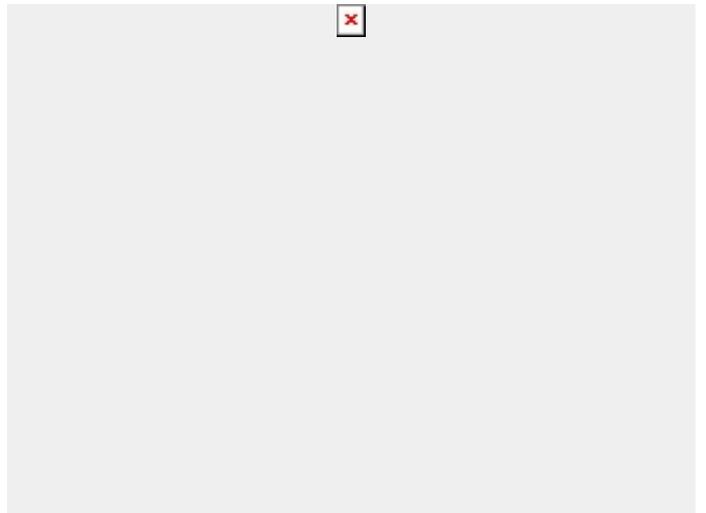
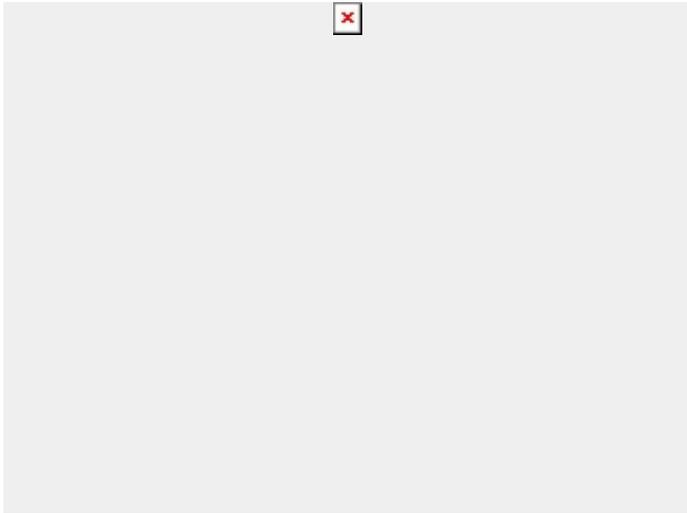
возможна ипотека

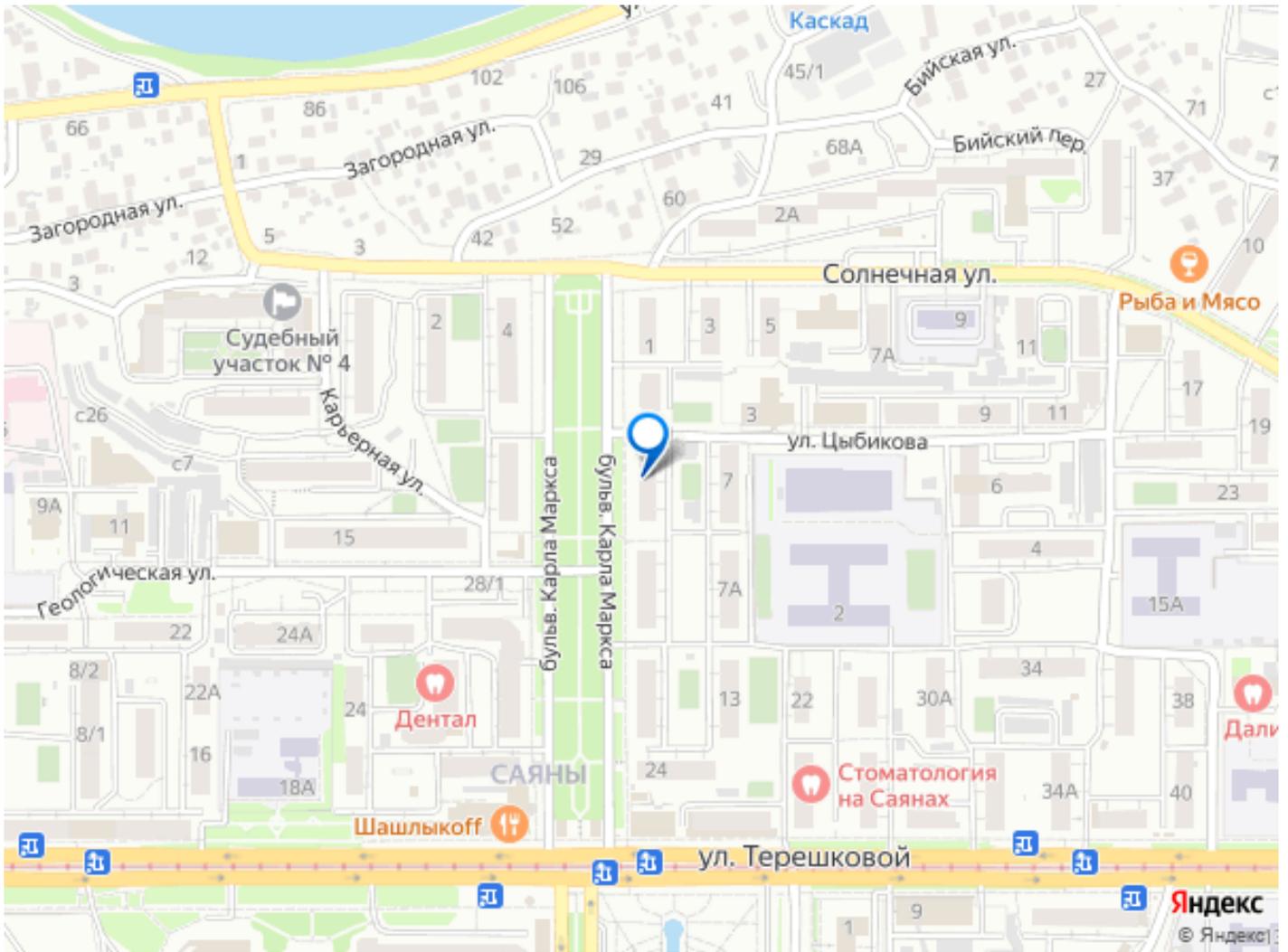
Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 45.1 квадратных метра на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Улан-Удэ, бульвар Карла Маркса, 5. Дом построен в 1965 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся детские сады «Теремок», «Солнышко», «Малышарики», школа 25,35, деловой центр «Гранат», магазины «Бурятмяспром», «Либерти», Русский драмтеатр. Для любителей активного отдыха во дворе оборудованы спортивная и детская площадки. Квартира имеет продуманную планировку: две комнаты предоставляют достаточно пространства для комфортного проживания всей семьи, а наличие балкона позволяет наслаждаться свежим воздухом без необходимости выходить из дома. Кухня площадью 6 квадратных метров, санузел совмещённый, в плитке. Из окон открывается прекрасный вид на тихий двор, где расположена парковка для вашего автомобиля. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона. Взрослый собственник, юридически чистая квартира быстрый выход на сделку! Подойдет под военную ипотеку, под любые жилищные сертификаты! Соседи хорошие, отличная управляющая компания дома. Этот

вариант станет отличным выбором для тех,
кто ценит спокойствие и уединение, но при
этом хочет иметь всё необходимое под рукой.

Код пользователя: 108801 Номер в базе:
8879336





Move.ru - вся недвижимость России