

Создано: 14.08.2025 в 11:53

Обновлено: 21.10.2025 в 04:58

<https://ulan-ude.move.ru/objects/928411414>

1

Консул, Консул

79148401409

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Жердева, 21А**

5 780 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Жердева, 21А

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Жердева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

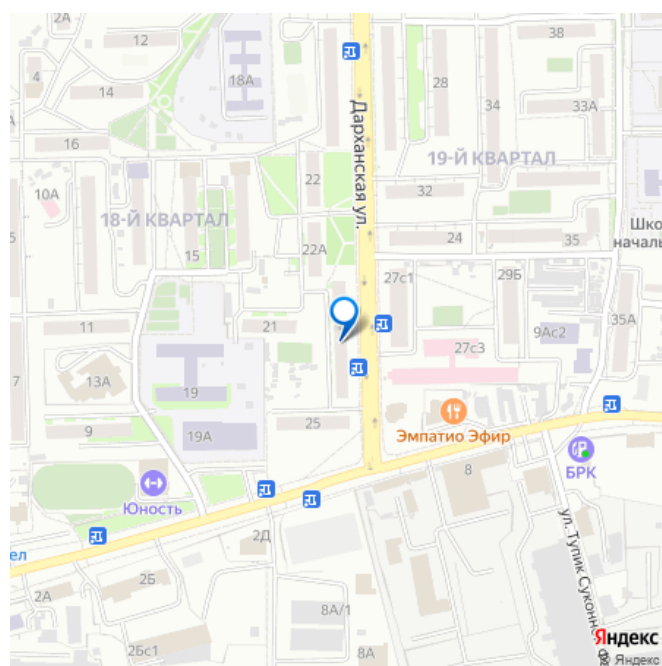
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже двухкомнатную квартиру в 18 квартале, на ул. Жердева, в доме 21А. Дом расположен рядом с остановкой маршрутных автобусов, а также рядом - школа, детские садики, различные магазины, фитнес клуб. Не смотря на то, что дом находится прямо рядом с проезжей частью, в квартире тихо, т.к. окна выходят во двор, на солнечную сторону. Квартира не угловая, очень светлая и теплая. Состояние квартиры нормальное: выровнены потолки, заменены трубы и радиаторы, электрика. Косметику, конечно, можно будет обновить, но это уже сделает покупатель на свой вкус. Квартира свободна от мебели. В ней две большие комнаты, общей площадью - 31,6 кв.м., кухня - 5, 3 кв.м., отдельный сан/узел и балкон. Тихие соседи, чистый, спокойный подъезд, есть домофон.. Возможен небольшой торг. Свободная продажа. В собственности более 5 лет. Документы готовы.



