

🕒 Создано: 15.09.2025 в 13:39

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 10:25

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Автотранспортная, 10А**

5 000 000 ₪

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Автотранспортная, 10А

Округ

[Улан-Удэ, Советский район](#)

Улица

[улица Автотранспортная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

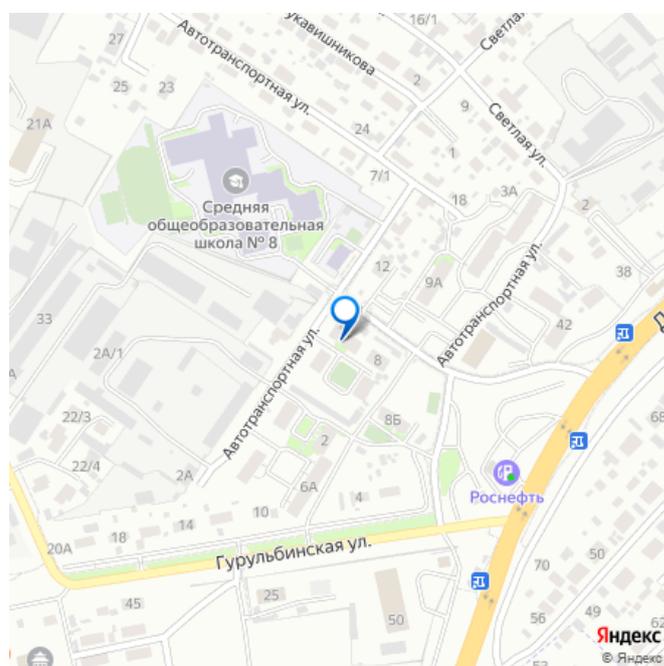
Ремонт

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9284941146>

**Елена Дашиевна Хамарханова, Этажи
Улан-Удэ**

79148402697

для заметок



Покупка в ипотеку

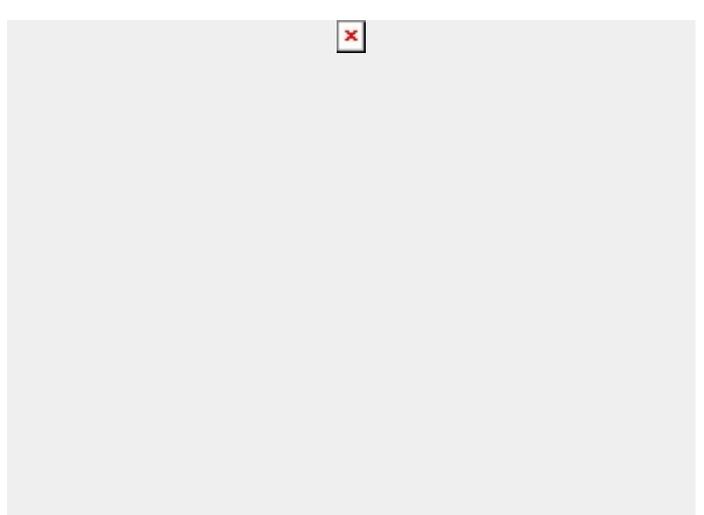
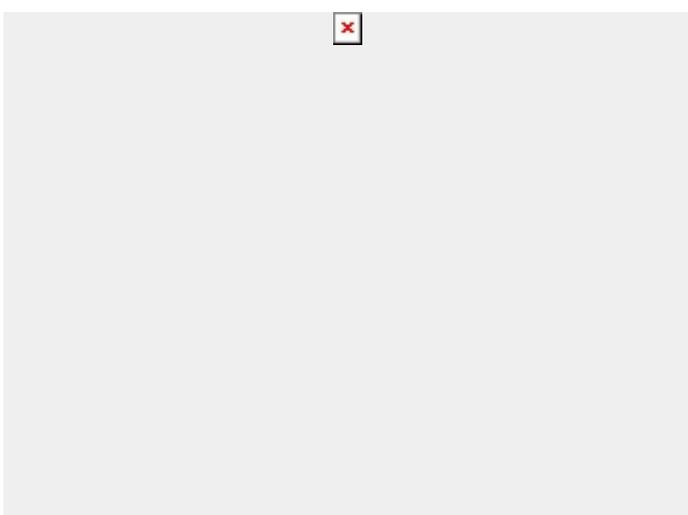
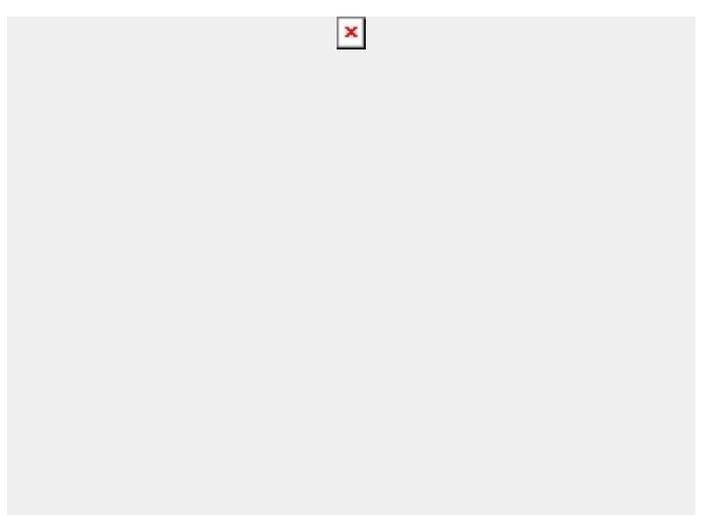
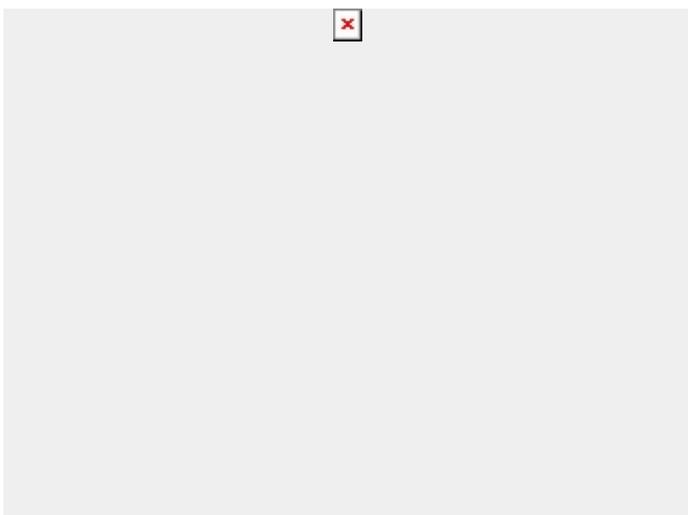
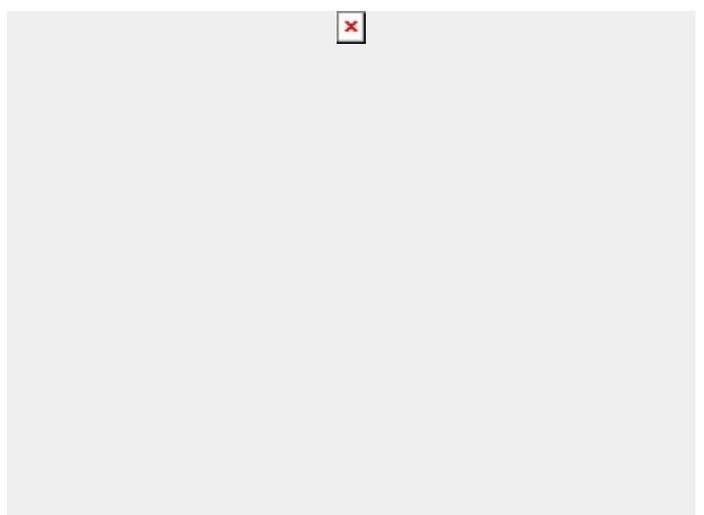
да

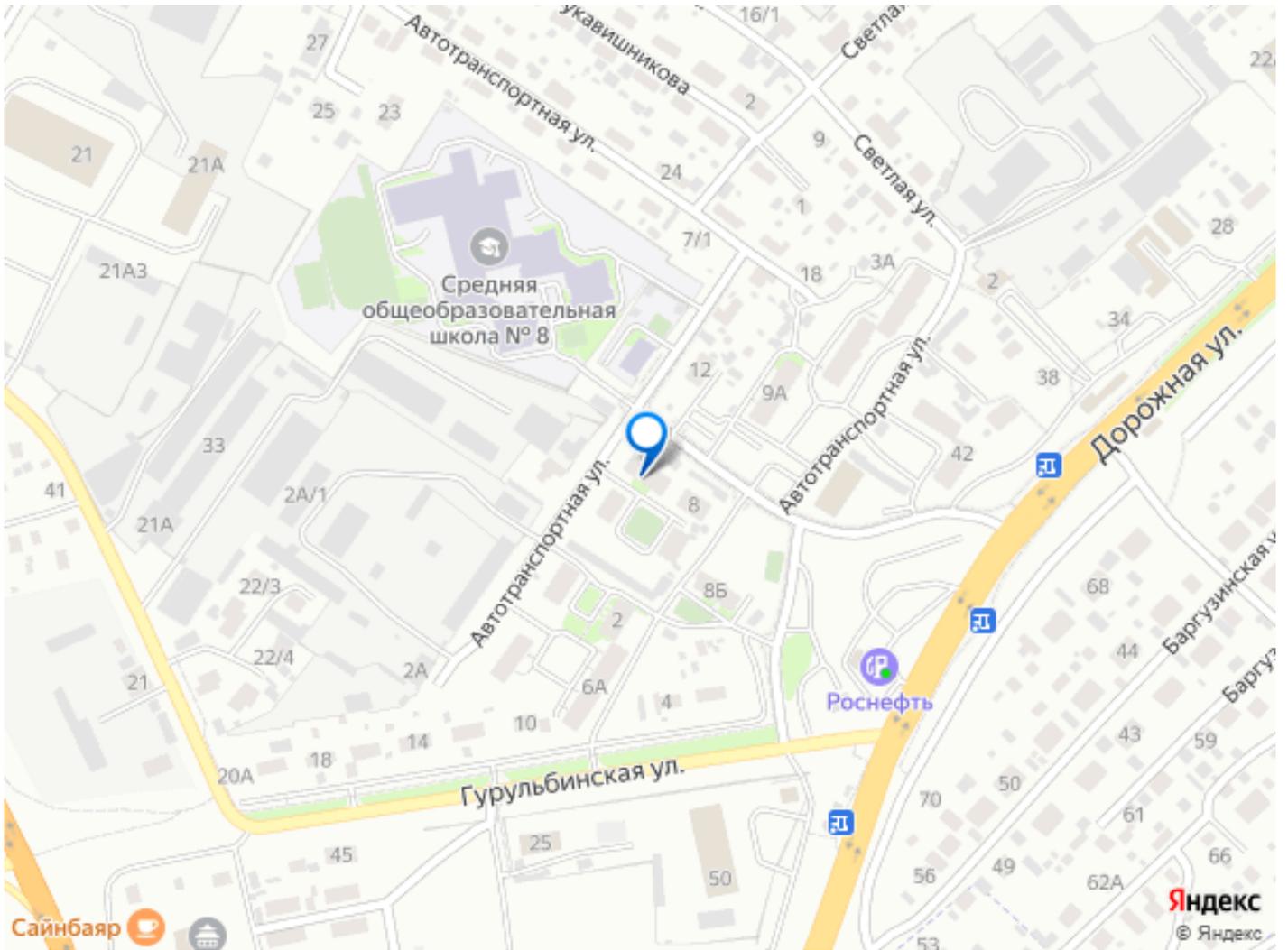
возможна ипотека

Описание

Просторная двухкомнатная квартира , расположена на втором этаже кирпичного двухэтажного дома в развитом микрорайоне. Удобная планировка обеспечивает комфортное проживание: изолированные комнаты, отдельный санузел и кухня 9 м² с возможностью размещения обеденной зоны. Высота потолков 2,7 м, окна выходят на тихую внутривороную территорию. Состояние квартиры хорошее — проведен косметический ремонт, заменены инженерные коммуникации, установлены новые входная и межкомнатные двери. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы находятся школа с современным оснащением и детский сад «Зорька», остановка общественного транспорта в 300 метрах обеспечивает быстрый доступ к центру города. В радиусе 10-15 минут пешком расположены супермаркеты федеральных сетей, аптеки, отделения банков и кафе. Дом расположен в зоне с низким уровнем шума, при этом в пешей доступности от основных транспортных артерий. Объект подходит для семей с детьми или в качестве инвестиции — жилье в этом районе пользуется стабильным спросом благодаря удобному расположению и качественной застройке. Квартира оформлена в собственность, документы готовы к сделке. Возможны различные варианты расчетов, включая ипотеку, материнский капитал и жилищные

сертификаты. Дополнительные
преимущества — малоэтажный дом с
небольшим количеством соседей и
отсутствие проблем с парковкой во дворе.
Для просмотра доступна в любое время. Код
пользователя: 182537 Номер в базе: 8889520





Move.ru - вся недвижимость России