

Создано: 10.09.2025 в 10:42

Обновлено: 29.09.2025 в 19:21

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Чертенкова, 90

2 700 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Чертенкова, 90

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Чертенкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

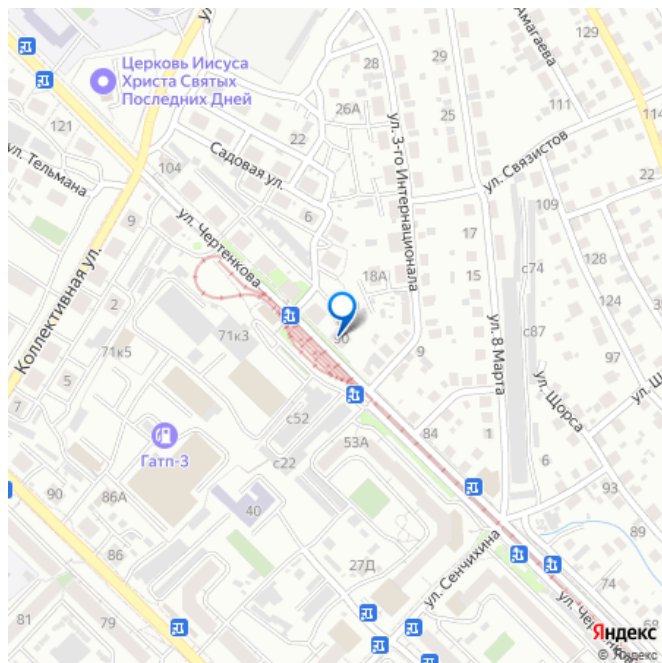
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928486083>

6

Ксения Игоревна Эпова, Этажи Улан-Удэ

79148407469

для заметок

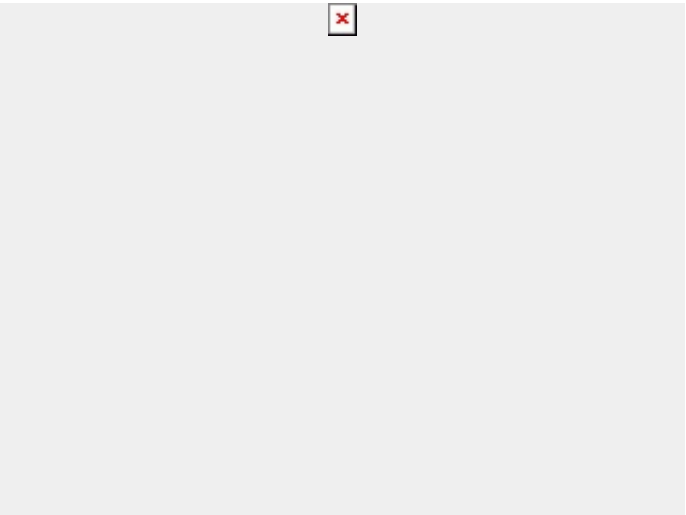
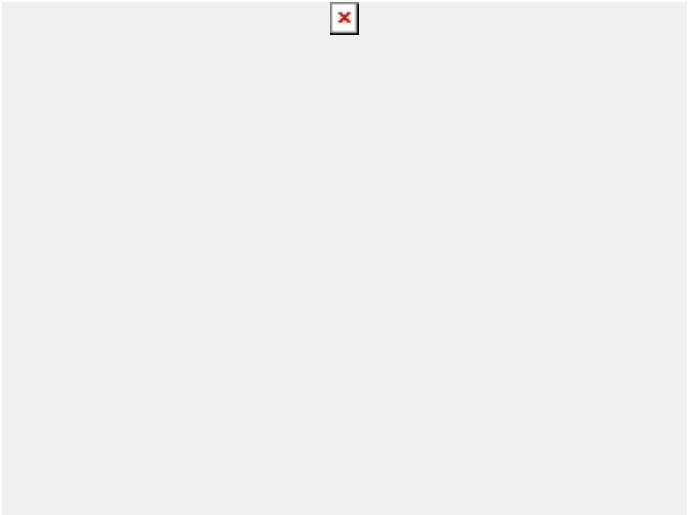


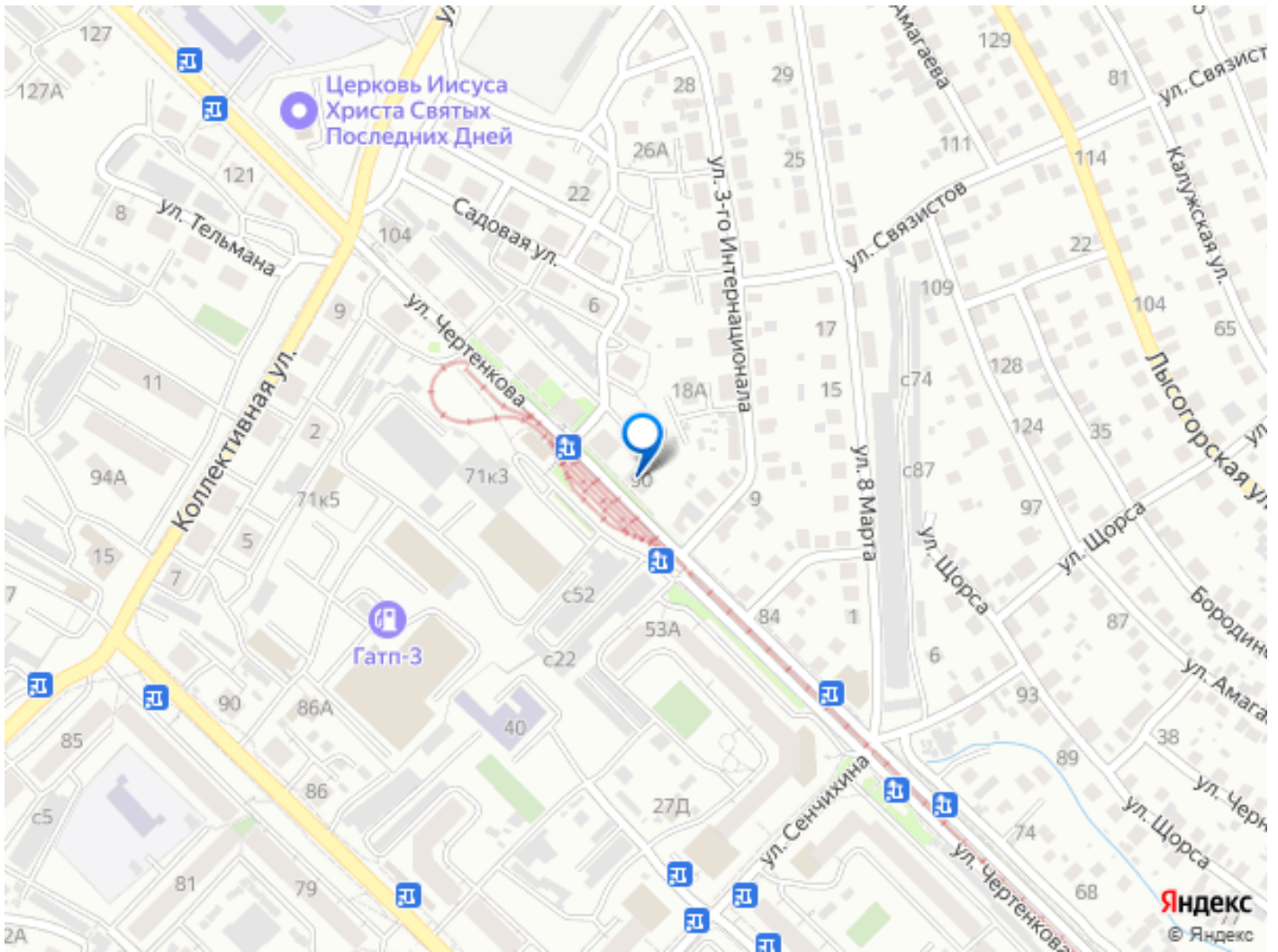
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира на первом этаже в двухэтажном деревянном доме. Объект обладает значительным потенциалом для создания современного и комфортабельного жилья согласно вашим предпочтениям. Ключевым преимуществом является возможность самостоятельной чистовой отделки и планировки, что позволяет новому собственнику оптимально использовать пространство и реализовать любые дизайнерские решения. В квартире уже установлены новые стеклопакеты, обеспечивающие тепло- и шумоизоляцию, и функционируют две дровяные печи для автономного обогрева. Холодное водоснабжение подведено к зданию, с возможностью разводки непосредственно внутрь помещения. К объекту прилагаются дополнительные хозяйственные помещения: отдельная кладовая с подвалом для хранения и гараж для автомобиля. Перед окнами расположен ухоженный палисадник. Дом находится в районе с развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в трех минутах ходьбы — конечная остановка трамвая, в шаговой доступности — школы 26 и 48, детский сад, магазины «Титан», «Светофор», «Николаевский». Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет обременений и готова к проведению сделки. Это практичное решение для тех, кто ценит выгодное расположение и возможность создать жилье под собственные требования. Код пользователя: 187708 Номер в базе:





Move.ru - вся недвижимость России