

Создано: 01.10.2025 в 09:29

Обновлено: 01.10.2025 в 09:13

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Пржевальского, 2

6 500 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Пржевальского, 2

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пржевальского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

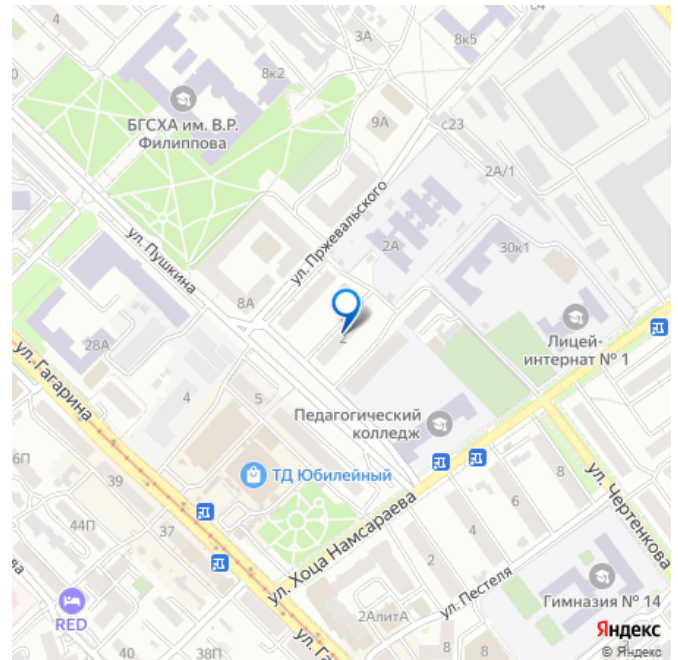
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928536674>

2

Собственник

**79834502187, 7983450
2764**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

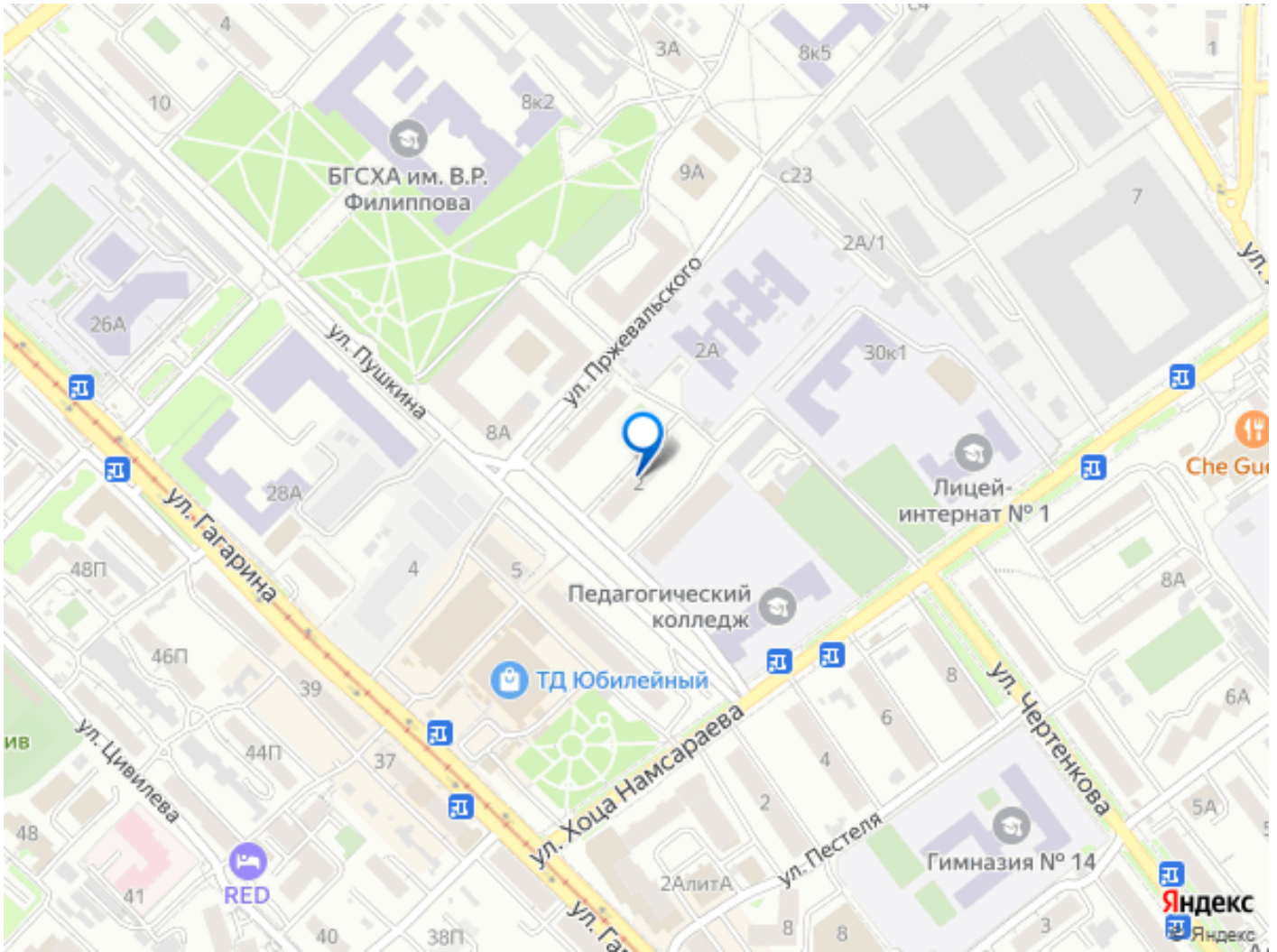
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагаю отличную двухкомнатную квартиру в развитом районе города, в 10 минутах от центра (остановка «Юбилейный»). Квартира расположена на 1 этаже пятиэтажного панельного дома. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: на полу во всей квартире ламинат, натяжные потолки, стены выровнены. Пластиковые окна, биметаллические батареи, хорошие межкомнатная и входная двери. Выполнена перепланировка (узаконена). Установлен водонагреватель. Во дворе дома детская площадка с футбольной коробкой, в прошлом году проведен ремонт дворового проезда с тротуарами. Хорошие, спокойные соседи. Хорошая управляющая организация. Остановка общественного транспорта в 3-х минутах ходьбы (автобусы, маршрутки, трамваи). В пешей доступности торговые центры «Юбилейный», «Юбилейный сити», «Сагаан Морин», магазины «Титан», «Абсолют», «Пятерочка», «Наш», «Николаевский». Во дворе дома детский сад 89 «Журавленок», рядом Бурятский национальный лицей-интернат 1, школа 65, гимназия 14, Бурятская государственная сельскохозяйственная академия им. В.Р. Филиппова, корпус Бурятского государственного университета им. Доржи Банзарова, Бурятский республиканский индустриальный техникум. Также в пешей доступности железнодорожный вокзал, парк

«Железнодорожников», парк им. С.Н.
Орешкова, Улан-Удэнский колледж
железнодорожного транспорта,
Физкультурно-спортивный комплекс.
Квартира без обременений, все собственники
совершеннолетние. Показ в любое время по
предварительной договоренности. Возможен
обмен на равноценную квартиру в районе
парка «Юбилейный». Продажа от
собственника, агентства прошу не
беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России