

Создано: 22.05.2024 в 15:21

Обновлено: 08.07.2025 в 02:28

Собственник

**79834504237, 7983630
0395**

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Жердева, 35**

6 650 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Жердева, 35

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Жердева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

47.9 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

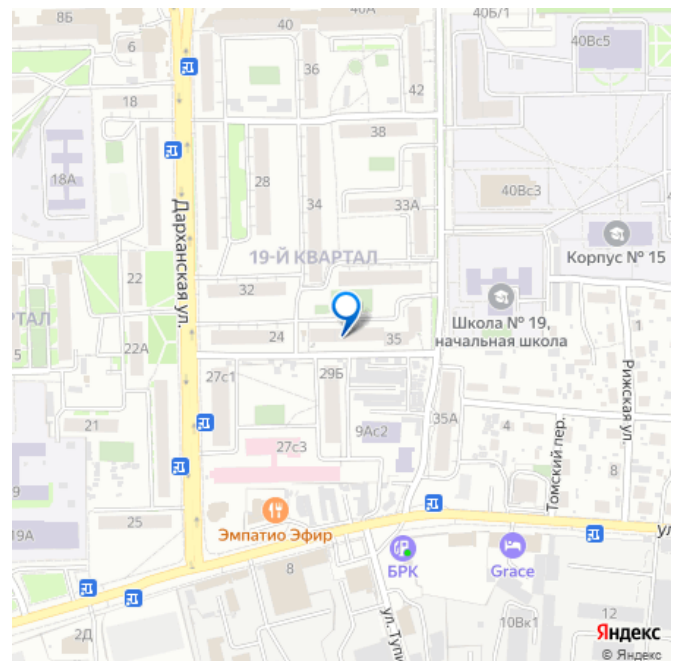
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

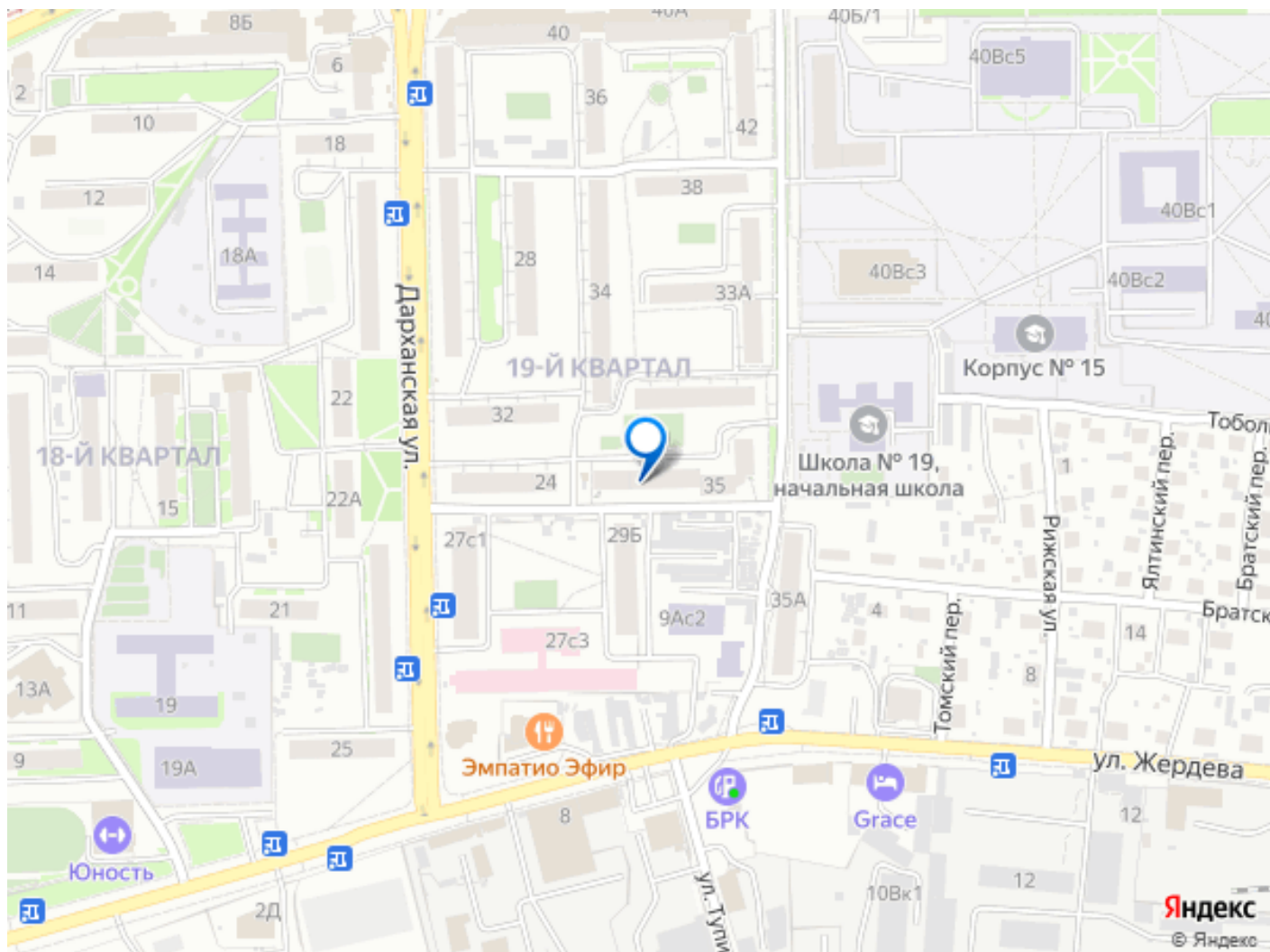
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Очень теплая, светлая и тихая квартира - окна на улицу (а не во двор, где детская площадка и парковка. Плюс в этом - не только тишина, но и возможность использовать квартиру как коммерческую недвижимость). На окнах рольставни, закрытая лоджия - стеклопакеты, встроенный шкаф купе, двойная входная дверь. Закрытый тамбур (на 2е квартиры) и общая железная дверь, в тамбуре и в подъезде свет включается автоматически (датчики движения). Не требует капитального ремонта, квартира в хорошем состоянии, нет сырости, трещин, плесени. Всё в шаговой доступности, солнечный двор, детские и спортивные площадки, видеонаблюдение в подъезде и во дворе. Без обременений, один собственник. Есть гараж, продаётся отдельно. За быструю сделку хороший торг.





Move.ru - вся недвижимость России