

Создано: 22.07.2025 в 18:39

Обновлено: 28.09.2025 в 22:33

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Жердева, 102

5 900 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Жердева, 102

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Жердева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

48.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

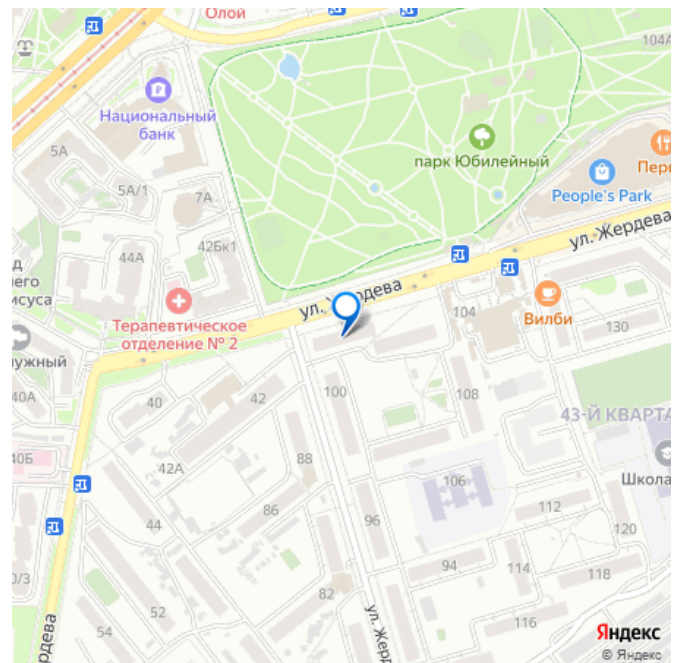
балкон

Тип санузла

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9283274618>

(Фурман) Светлана Витальевна
Маркелова, Этажи Улан-Удэ
79834303191

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

2-х комнатная в продаже! ЖЕРДЕВА 102.

Площадь 48,1 кв м+ балкон . Жилая площадь 31,5 Кв м. Один взрослый собственник.

документы в полном порядке. Покупайте

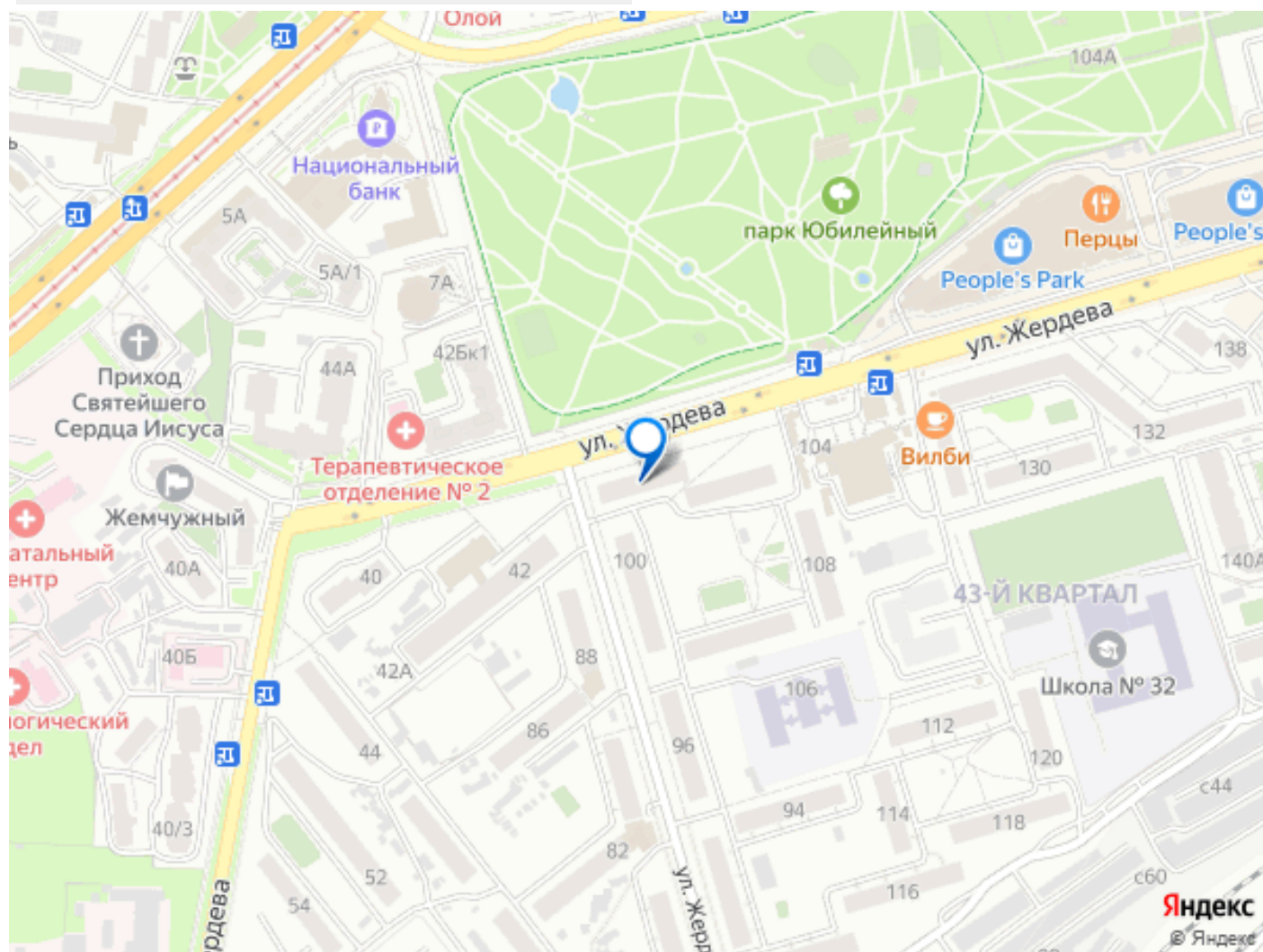
хорошую 2-комнатную квартиру на 5 этаже в самом центре 43 квартала, с удобными подъездными путями, в кирпичном доме.

Квартира не угловая. Комнаты не проходные , раздельные. Квартира теплая, подача тепла регулируется, батареи биметаллические, ухоженная, на полу качественный плотный линолеум, потолки натяжные (гляцевые и матовые) , на стенах обои, межкомнатные двери из натурального дерева качественные и в одном стиле, на окнах стеклопакеты, окна квартиры выходят во двор. Дверь входная двойная, вторая дверь железная, и отдельная дверь в тамбуре на двоих хозяев.

Соседи дружные, хорошие! Обслуживает дом ТСЖ Квартал;, находится в соседнем доме, отзывы также удовлетворительные, в подъезде чисто. Инфраструктура района говорит сама о себе, это школа 32, школа-сад Медвежонок;, ТЦ Заря;, ТЦ Пиплз парк, филиал поликлиники 3 и сам парк - это зеленая зона для прогулок и активного отдыха. Перепланировок нет, очень удобно, что по плану имеется отдельная кладовая,

именуемая гардеробной для хранения вещей,
кроме того в коридоре большой
функциональный встроенный шкаф-купе,
раздельные санузел и ванная комната. По
согласованию остается частично мебель.
Собственник один, квартира без обременений
и долгов, что позволит быстрому выходу на
сделку, обращайтесь, организуем
оперативный показ объекта! Код
пользователя: 49739 Номер в базе: 6942227





Move.ru - вся недвижимость России