

Создано: 20.09.2025 в 12:13

Обновлено: 12.10.2025 в 10:43

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Цивилева, 33

6 900 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Цивилева, 33

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Цивилева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

48.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://ulan-ude.move.ru/objects/928508661>

6

Президент, Президент

79832409230

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира улучшенной планировки в Улан-Удэ на улице Цивилева, 33. Общая площадь квартиры составляет 48,4 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь и 9 кв. м — площадь кухни. Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного дома, построенного в 1984 году. Высота потолков — 2,5 м, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Просторная планировка позволяет разместить всю необходимую мебель. В наличии один балкон, который может стать вашим любимым местом для отдыха. Кухня удобная и функциональная, где можно легко организовать обеденную зону. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для вашего автомобиля. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, поэтому можно не переживать о доступности всех необходимых объектов. В пешей доступности

находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Этот район идеально подходит для семей с детьми благодаря близости образовательных учреждений и медицинских центров. Также рядом имеются различные магазины для удобства в совершении покупок. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города, что делает это предложение еще более привлекательным. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволит вам быстро и без лишних хлопот стать владельцем этой замечательной квартиры. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы ждем вашего звонка!





